



**ÚZEMNÍ STUDIE SLAVKOVICE – POUTNÍ AREÁL**  
LISTOPAD 2011

**ÚZEMNÍ STUDIE SLAVKOVICE**  
**POUTNÍ AREÁL**  
**CHRÁM BOŽÍHO MILOSRDENSTVÍ**

**NOVOSTAVBA**  
**SEZNAM PŘÍLOH**

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

01 – ŠIRŠÍ VZTAHY

02 – URBANISTICKÝ NÁVRH

03 – KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUTURY

04 – VÝŠKOVÉ POSOUZENÍ ZÁSTAVBY

# ÚZEMNÍ STUDIE SLAVKOVICE

## POUTNÍ AREÁL

### CHRÁM BOŽÍHO MILOSRDENSTVÍ

#### NOVOSTAVBA PRŮVODNÍ ZPRÁVA

#### A. Úvodní údaje

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku.

<i>název stavby:</i>	poutní areál Slavkovice
<i>místo stavby:</i>	k.ú. Slavkovice, č. parcel p. č. 490/4, p. č. 502/1, p. č. 502/2, p. č. 503, p. č. 504 Podmiňující investice dopravní a technické infrastruktury mohou být situovány i na jiných pozemcích na k.ú. Slavkovice
<i>pořizovatel:</i>	Městský úřad Nové Město na Moravě odbor stavebního a životního prostředí
<i>zadavatel:</i>	Ing. Mgr. P. Pavel Habrovec
<i>projektant:</i>	Ing. arch. Aleš Fiala, Zatloukalova 81, 62100 Brno IČ: 114 85 621
<i>zpracovatel:</i>	atelier A77 ARCHITEKTI, Dukelská 89, 61400 Brno Ing. arch. Libor Kaplan, ing. arch. Zdeněk Bureš, tel: 548216533, mobil: 604649687 e-mail: <a href="mailto:arch77@arch.cz">arch77@arch.cz</a> , <a href="http://www.arch77.cz">www.arch77.cz</a>

#### B. Průvodní zpráva

##### 1. Charakteristika území a stavebního pozemku

a) poloha v obci – zastavěná část – nezastavěná část obce,  
Jedná se o nezastavěné území v k. ú. Slavkovice, řešené území je vymezeno pozemky p. č. 490/4, p. č. 502/1, p. č. 502/2, p. č. 503 a p. č. 504, podmiňující investice dopravní a technické infrastruktury jsou situovány i na jiných pozemcích na k. ú. Slavkovice.

b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci,  
Nové Město na Moravě má platný Územní plán obce Nové Město na Moravě.

c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací,  
Studie bude podkladem pro změnu územního plánu. V platném územním plánu se jedná především o plochy orné půdy, plochy luk a pastvin a pozemky plnící funkci lesa.

d) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,  
Poutní areál bude napojen na silnici I/19 mezi Novým Městem na Moravě a Žďárem nad Sázavou. Předpokládá se napojení na přeložku této silnice jižně od obce Radňovice a úrovnovým křížením trati v místě stávající obslužné komunikace, která bude zachována a rozměrově upravena.

## 2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

### a) účel užívání stavby,

Poutní areál je určen k bohoslužebným občasným shromážděním a pravidelným aktivitám, včetně poutního domu apod. Předpokládá se nárazově větší množství osob, během roku spíše omezený provoz. Tomu je přizpůsoben návrh zástavby, který je řešen tak, aby umožnil účast cca 5000 poutníků, ale zasáhl do krajiny co možná šetrně.

V rámci projednávání územní studie bylo vypracováno posouzení krajinného rázu Studiem B+M, Žďár nad Sázavou, hodnotitel Ing. Roman B. Bukáček, a jeho závěry byly do konečné podoby studie zapracovány (výšková úroveň, situování zázemí a ubytování i parkovacích ploch ve vazbě na sídlo).

Záměr je situován do prostoru, který krajinářsky souvisí s venkovskou krajinou Novoměstska a Žďárska. Rozhraní obou lze vymezit přibližně v prostoru mezi Veselíčkem a Jámami. Tato krajina se vyznačuje jemnou modelací terénu bez výrazných výškových dominant s četnými sníženinami na Žďársku osazenými často rybníky a rybníčními soustavami. Celá krajina obou oblastí graduje severním směrem k zalesněné centrální části Žďárských vrchů, které tímto směrem uzavírají doposud nenarušený, vyvýšený zvlněný horizont. Z charakteru záměru, který předpokládá výstavbu kostela s věží a poměrně mohutného amfiteátru, je jasné, že může v daném místě vzniknout stavba, která bude novou významnou kulturní dominantou, ke které vzniknou nové vztahy v krajině ať již pohledové nebo funkční či jen nehmotně se uplatňující v podvědomí. Charakter místa navíc může vnímání významu takové dominanty výrazně umocnit, neboť se jedná o prostor otevřený a dobře patrný z mnoha vyvýšených míst a to i přesto, že sám netvoří místo vyhlídkově dominantní. Nadmořská výška daného místa se pohybuje okolo 624 m a místo samotné je dobře patrným návrším mezi Slavkovicemi a Radňovicemi.

Krajina Žďárska a Bohdalovska je v současné době převážně využívána k zemědělskému hospodaření a též k rybníkářství. Strukturu krajiny reprezentují především pravidelné bloky orné odlesněné krajiny vsazené do reliéfu sníženiny přerušené soustavami rybníků. Hranice bloků orné půdy tvoří místní komunikace, okraje lesů a břehové porosty. Charakter zemědělských ploch dotváří stále silný vliv intenzifikace socialistického zemědělství prováděné v 70. letech minulého století (odvodnění krajiny, technické úpravy vodních toků, absence mezí a travnatých pásů, orba na okraj lesního porostu. Sídla jsou zasazena převážně do závěrů drobných údolí o čemž svědčí jejich centrální části. Jejich orientace je především středisková a převážně na Žďár nad Sázavou. Původní struktura tradiční venkovské plužiny je však v krajině Žďárska výrazně potlačena scelením honů do velkých bloků. Zachovány jsou místy úvozy a drobné komunikace vedené v původní historické stopě. Krajina si lze představit i přes značnou degradaci zemědělských ploch díky překvapivým výhledům, zalesněným partiím a sníženinám s rybníky jako harmonickou kulturní krajinu. Krajina Žďárska i Bohdalovska je omezena okolními převážně zalesněnými kopci, který vytváří i vymezující horizont celé oblasti. Měřítko současné krajiny lze považovat za střední více než původní drobné, které zde bylo typické vzhledem k uspořádání tradičních záhumenic. Krajinnou scénu vytváří typický obraz řady sídel často s dominantou kostela a rybníky v jejich okolí. Jižní část oblasti je výrazně omezena krajinným předělem Arnoleckých hor, na straně opačné se podobně uplatňuje rozsáhlý masiv Žďárských vrchů. Obraz řady vsí je poničen nevhodně situovanou zástavbou rodinných domků, zemědělských areálů a místy průmyslových hal (Nové Veselí, Bohdalov). Přírodní hodnotu krajinného rázu tvoří především lesní porosty i přes svůj hospodářský charakter, podmáčené louky a mokřady v okolí rybníků a místy podél vodotečí, mimolesní vzrostlá zeleň doprovázející komunikace a vytvářející břehové porosty rybníků a vodotečí. Na zvýšenou přírodní hodnotu krajiny poukazují četné lokality výskytu ohrožených druhů rostlin a živočichů a vyhlášená chráněná území. Kulturní hodnotu pak využití krajiny (zemědělství, lesnictví, rybníkářství, rekreace) a charakter venkovských sídel (jejich obraz v krajině) doplněnou dochovanými památkami, zemědělskými usedlostmi.

Krajina Novoměstska se od Žďárské poměrně liší především v jejím reliéfu a uspořádání. Zatímco Veselská sníženina vytváří na první dojem kompaktní prostor omezený okolními hřbety, je Novoměstsko spíše krajinou hůře "zachytitelnou" pro její otevřené pohledy v jižním směru a postupný přechod do vrcholových partií Žďárských vrchů.

Krajina Novoměstska patří k územím, jejichž interiér se může na první pohled zdát poměrně monotónní především pro nevýraznou elevaci vytvářející základní charakter krajinného rázu. Krajina tvoří především hrubá mozaika bloků orné půdy, střídající se s loukami na svažitéch místech a lesy v údolních partiích nebo na návrších zasazená do reliéfu zarovnaných povrchů s vyvýšeninami oblých kopců, krátkých hřbítků a návrší místy rozřezaných údolními drobnými vodními toků. Lesy jsou z pohledu regionálního měřítka převážně drobné až malé a jejich porosty tvoří především smrková monokultura, výjimkou jsou údolní partie a některá podmáčená místa s olší či jinými dřevinami. Některá údolí a sníženiny jsou doplněny drobnými rybníky. Avšak rybníky nejsou typickým znakem této krajiny. Původní struktura krajiny byla nahrazena novým velkoplošným uspořádáním scelených ploch, svou strukturou odpovídajících intenzifikaci zemědělské velkovýroby, což doprovází dobře patrné odvodnění krajiny, vyznačující se technickou úpravou vodních toků, četnými odvodňovacími kanály a drobnými stavbami odvodnění. Převládají silniční návesovky a ve vyšších polohách lesní lánové vsi s dochovanými partiemi humen se sady a ojediněle loukami navazujícími na sídlo. Sídlní struktura pochází především z období vrcholně středověké a pozdní kolonizace území. U většiny venkovských sídel převažuje návesní forma v různém uspořádání s často dostavěnou návší. Mnoho obcí je narušeno nevhodně situovanými objekty zemědělských areálů, ale též nevhodně kontrastně situovanou novou zástavbou ze 70. let min. stol. a též místy zástavbou katalogových domů ze současnosti. Okraje Nového Města na Moravě jsou narušeny halovými objekty. Typickou nepřilíživou dominantou Novoměstska je vysílač na Harusově kopci. Další narušení krajiny tvoří drobné antropogenní tvary drobnými náspy a zářezy silnic a železnice. Jižně od Nového města je stále činný kamenolom u Petrovic. V některých partiích se uplatňují stožáry GSM, krajinou prochází napříč nadzemní elektrické vedení 110 kV směrem ke Žďáru nad Sázavou.

Navrhované funkční plochy k realizaci uvedeného záměru výstavby poutního areálu jsou situovány do vyvýšeného prostoru nad sídlem Slavkovice o nadmořské výšce 624 m. Místo samotné je pohledově exponovanou součástí krajinné scenerie oddělující od sebe mikroprostor závěru přítoku Slavkovického potoka a části jeho údolí a prostor jeho levostranného přítoku Radňovického potoka do jehož závěru je situována na úpatí Harusova kopce zástavba Radňovic. Krajina je výrazně modelována údolím Slavkovického potoka, který se vlévá vzápětí do říčky Bobrůvky. Ta se svými přítoky modeluje krajinu Novoměstska a vytváří jeho specifický ráz a je hlavní osou celého území poskytující táhlý průhled JV směrem až k návrším oddělujícími krajinu v okolí Velké Bíteše a Křižanova s dominantou Svaté hory (617 m) zakončený za sebou řazenými zalesněnými horizonty. Tento směr vytváří poměrně dlouhou pohledovou osu. Ostatní pohledové směry jsou zakončeny již blízkými vymezeními horizonty, které jsou však mělké a nevýrazné. S stranu pohledově vymezuje Harusův kopec s navazujícími hřbety Ochozy a zalesněné svahy Bednářova kopce a Skalice nad Skleným. Sedlo mezi těmito kopci nad Jiřikovnicemi umožňuje dlouhý průhled utvářející významnou pohledovou osu na návrší nad Vlachovicemi. Směrem k Novému Městu je pohled omezen kopcem Šibenice a pokračujícími drobnými návršími JV od Radňovic s drobnými lesy. V směrem až JV směrem se krajina otevírá do údolí Bobrůvky k Petrovicím a Nové Vsi. Prostor zde pohledově vymezují vzdálené horizonty JV výběžku Žďárských vrchů oddělující Svrateckou hornatinu. J směrem omezují zalesněné horizonty v okolí Hlinného a Hodíškova. Směrem JZ je drobný průhled k Veselíčku.

Prostor mezi Slavkovicemi, Radňovicemi a Novým Městem na Moravě je utvářen pestře zvlněnou členitou pahorkatinou osazenou drobnými lesy uzavírajícími horizont Slavkovic a Radňovic v mozaice s četnými kulturními loukami a pastvinami. Tato část, která je pokračováním hřbetu Harusova kopce, který se zde ztrácí v údolí Slavkovického potoka, má nadmořskou výšku okolo 631 m a odděluje daný prostor od krajiny Nového Města.

Zatímco na S straně se uplatňuje výškou dominantní masiv Žďárských vrchů se zalesněnými kopci a v okraji dominanty Harusova kopce, jsou ostatní strany spíše otevřené četným průhledům do dalších prostorů krajiny. Místo samotné tvoří návrší s plošinatým vrcholem protáhlého tvaru ve směru SSZ - JJV, Z a JZ úbočí kopce je zalesněno převážně smrkovými porosty. V ostatních směrech místo poskytuje řadu otevřených výhledů do okolní krajiny uzavřených vzdálenými horizonty.

Na kopec je možné se dostat od stávajícího poutního kostela Božího milosrdenství po křížové cestě, jejíž zakončení dovoluje pokračovat až na návrší kopce. V souvislosti s tím, lze již v současné době tušit vazbu mezi stavbou kostela, cestou světla a návrším samotným. Kopec vymezuje jednu stranu údolí Slavkovického potoka, který jej na JZ a Z straně obtéká a podél kterého je položena zástavba Slavkovic. Sídlo samotné má charakter lesní lánové vsi s rozvolněnou zástavbou zemědělských usedlostí s návesním prostorem. Orientace převážné části tradičních usedlostí je štítovou stranou k centrální komunikaci. Zemědělské usedlosti trpí četnými nevhodně koncipovanými přestavbami a úpravou fasád, sídelní prostor byl na mnoha místech znehodnocen dostavbami nových rodinných domků nerespektujících proporce tradičních domů stejného typu. Horní část sídla je díky charakteru rozšířeného prostoru připomínajícího závěr údolí a pomyslný amfiteátr je spíše rozvolněná a na mnoha místech doplněná měřítkem i proporcemi nevhodnými objekty nebo přestavbami. I přes značné zásahy do typického rázu sídla, díky tomu, že sídlo nadále sleduje základní princip usazení do krajinného rámce a nepřesahuje horizont ani neatakuje okolní svahy, si celý prostor zachovává malebnost a ráz venkovského prostoru typického pro horní Horácko. Novou kulturní dominantou sídla je drobný poutní kostel Božího milosrdenství, který nedominuje svou výškou, ale duchovním a kulturním významem. Údolí vytváří pro sídlo samotné vymezující horizont.

### STANOVENÍ LIMITŮ A REGULACE PRO POTŘEBY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Stanovené limity a návrhy regulativů vychází z faktu, že dané místo, kam je situována funkční plocha, je značně pohledově exponované z okolních vyvýšených prostorů, nachází se v krajině bez výrazných výškových dominant zvláště modelace terénu s nižší výškovou členitostí, ve vzdálenosti 6 km od významné duchovní a kulturní památky zapsané na seznam světového kulturního dědictví.

1/ Základní otázkou je zda je možné vymezit v daném místě monofunkční plochu občanského vybavení určenou k výstavbě církevní stavby poutního kostela a komponované úpravě jeho okolí.

Poutní místa se sakrální stavbou jsou na území České republiky, ale i v evropském prostoru jedním z typických znaků krajiny, který je obecně přijímán pozitivně. Poutní místa jsou znaky křesťanské kultury. Často je takové místo spjato s určitou událostí nebo pověstí. V obdobích poutí se na tomto místě setkává obvykle velká skupina lidí. Mezi nejvýznamnější a neznámější poutní místo v ČR patří nesporně Velehrad. Z hlediska ochrany krajinného rázu je vymezení plochy s touto funkcí možné.

2/ Na úrovni územního plánu bude stanovena regulace vycházející z následujícího návrhu podmínek.

- Ve vrcholové části lze vymezit monofunkční plochu pouze pro výstavbu církevních staveb, konkrétně stavbu poutního kostela, v jehož okolí je podmíněně přípustná vhodná krajinářská úprava. Výška kostela bude respektovat tradiční výšky podobných staveb v okolní krajině o maximální výšce případně věže 40 m. Zastavěné území nepřesáhne  $\frac{1}{3}$  plochy vrcholového plata. Uspořádání hmot stavby kostela bude ve svém ztvárnění respektovat modelaci krajiny a venkovský charakter prostoru. Krajinářská úprava bude respektovat okolní krajinu s využitím autochtonních dřevin. Vrcholová část nebude vyjma kostela zastavována jinými objekty. Ostatní prostor kolem kostela bude vymezen samostatně řešenou funkční plochou občanské vybavenosti, na které je přípustné za dodržení uvedených podmínek: vysoká, střední, nízká zeleň, parkovací plocha, nezbytné hospodářské objekty, příjezdová komunikace, komunikace pro pěší. Nepřípustné je jakékoliv trvalé komerční využití prostoru či výstavba samostatně stojících zařízení pro obchod a služby. Případné hospodářské objekty budou objemem odpovídat měřítku obvyklých staveb v navazující vsi a musí být umístěny tak, aby navazovaly na zastavěné území sídla.
- Svahy kopce orientované směrem k CHKO Žďárské vrchy (k Radňovicím) nebudou nijak upravovány vyjma možné přístupové cesty (v následné změně územního plánu lze vymezit jako plochy veřejných prostranství, případně jako plochy smíšené nezastavěného území – ve smyslu vyhlášky č. 501/2006 Sb.).
- Přístupová cesta bude respektovat reliéf krajiny. Plochy k parkování smí být umístěny v dolní části navazující na ves bez pohledově se uplatňujícího zpevnění, budou doprovázeny nepravidelně rozmístěnou zelení, aby bylo dosaženo snazšího začlenění do krajiny.

- Jihozápadní svah směrem ke stávajícímu kostelu ve Slavkovicích smí být parkově upraven s využitím vzrostlé zeleně. Nezbytné hospodářské objekty mohou být osazeny tak, aby navazovaly na okraj zástavby sídla a nesmí se uplatňovat pohledově v krajině. Přístupové komunikace budou vhodně ozeleněny.
- Případné ubytování a jiné zázemí bude řešeno v návaznosti na sídlo.

3/ Podmínky, které nelze uplatnit regulací funkčních ploch v územním plánu, budou řešeny případně regulačním plánem.

b) trvalá nebo dočasná stavba,  
Jedná se o stavbu trvalou.

c) novostavba nebo změna dokončené stavby,  
Jedná se o novostavbu.

d) etapizace výstavby.

Stavba bude realizována po etapách:

- I. etapa zahrnuje poutní kapli v obce Slavkovice a křížovou cestu ve volné krajině (ve svahu stoupajícím k poutnímu areálu) – realizováno
- II. etapa zahrnuje výstavbu vlastního poutního kostela a zázemí pod kostelem
- III. etapa počítá s výstavbou poutního domu pro ubytování řeholního společenství a cca 50 (100) poutníků a kaple v nejvyšším místě poutního areálu
- IV. etapa předpokládá výstavbu amfiteátru pod širým nebem se zastřešeným presbytářem pro cca 5000 účastníků, dále příjezdovou komunikaci a přístupové cesty, nezbytné parkovací plochy ve dvojím provedení (trvalá zpevněná parkoviště pro cca 500 individuálních poutníků a parkoviště pro autobusy a rezervní parkovací plochy občasně využívané vyčleněné ve volné krajině pro cca 4000 účastníků)

### 3. Orientační údaje stavby

- a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.),

#### celková plocha areálu:

součet ploch jednotlivých parcel 78342 m<sup>2</sup>  
(490/4 - 60434 m<sup>2</sup>, 502/2 - jen 8000 m<sup>2</sup>, 503 - 1908 m<sup>2</sup>, 504 – jen 8000 m<sup>2</sup>)

#### Zastavěné plochy:

- |  |                     |                                 |
|--|---------------------|---------------------------------|
| - kostel 1PP – podnož<br>(konferenční centra, technické a provozní zázemí) | 8084 m <sup>2</sup> |                                 |
| - kostel 1NP – kostel  | 2340 m <sup>2</sup> |                                 |
| - ambit  | 600 m <sup>2</sup>  |                                 |
| - kaple  | 450 m <sup>2</sup>  |                                 |
| - poutní dům   | 1800 m <sup>2</sup> | (+ 6500 m <sup>2</sup> komerce) |

#### Užitné plochy:

- |  |                     |                                |
|--|---------------------|--------------------------------|
| - kostel 1PP – podnož<br>(konferenční centra, technické a provozní zázemí) | 8048 m <sup>2</sup> |                                |
| - kostel 1NP – kostel  | 2340 m <sup>2</sup> |                                |
| - ambit  | 600 m <sup>2</sup>  |                                |
| - kaple  | 36 m <sup>2</sup>   |                                |
| - poutní dům   | 5400 m <sup>2</sup> | (+18000 m <sup>2</sup> komer.) |

Obestavěné prostory (vytápěné):

- kostel 1PP – podnož (konferenční centra, technické a provozní zázemí)	32000 m <sup>3</sup>	
- kostel 1NP – kostel	35000 m <sup>3</sup>	
- WC pod schodišti	3000 m <sup>3</sup>	
- Ambit (nevytápěno)	2000 m <sup>3</sup>	
- kaple	450 m <sup>3</sup>	
- poutní dům	10000 m <sup>3</sup>	(+ 50000 m <sup>3</sup> komer.)

Zpevněné plochy:

- vozovky – živice	4500 m <sup>2</sup>
- vozovky – manipulační plochy	400 m <sup>2</sup>
- parking bus – živice	500 m <sup>2</sup>
- parking car – živice	500 m <sup>2</sup>
- parking jízdních kol – štěrk	200 m <sup>2</sup>
- vozovky – šotolina, šterková vozovka	3000 m <sup>2</sup>
- parking – zatravnovací prefabrikáty	5100 m <sup>2</sup>
- přístupová cesta pro pěší, šterková	2400 m <sup>2</sup>
- nástupní prostor – dlažba	4000 m <sup>2</sup>
- respirium – dlažba kamenná, v trávě	2000 m <sup>2</sup>
- chodníky – kámen a šotolina	2000 m <sup>2</sup>
- chodníky – šotolina a písek	3000 m <sup>2</sup>
- přístupové schodiště – kostel – dlažba	1500 m <sup>2</sup>

Plochy sadových úprav:

- parking – tráva (prostorová rezerva o hlavních poutích)	14000 m <sup>2</sup>
- amfiteátr – tráva, svahovaný terén	8300 m <sup>2</sup>

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody,

## Spotřeba tepla celkem:

1. Kostel 1.PP-podnož  $Q_c=32000m^3 \times 10W/m^3= 320\ 000W$   
tepelná čerpadla o celkovém el.příkonu  $N=180\ kW$
2. Kostel 1.NP  $Q_c=35000m^3 \times 9W/m^3= 315\ 000W$   
tepelná čerpadla o celkovém el.příkonu  $N=180\ kW$
3. Poutní dům+komerce  $Q_c=15000m^3 \times 12W/m^3= 180\ 000W$   
tepelná čerpadla o celkovém el.příkonu  $N=75\ kW$

V těchto potřebách tepla je zahrnuta vzduchotechnika a ohřev TUV.

c) celková spotřeba vody a zásobování areálu pitnou vodou

## Výpočet potřeby vody :

Dle vyhlášky 428/2001

**I. Roční spotřeba vody :**

1. pro osoby zde trvale bydlící  
 $Q_{r1} = 8\ os \times 46\ m^3/os \cdot rok = 368\ m^3/rok$
2. pro ubytované hosty .... typ „penzion s restaurací a soc. zařízením na pokojích“  
 $Q_{r2} = 50\ os \times 200\ m^3/os \cdot rok = 10\ 000\ m^3/rok$
3. pro poutníky ..... až 5 000 osob  
- předpoklad - 30 l / os.den ....  $Q_{den} = 150\ m^3/ den \times 2\ dny = 300\ m^3/pout'$   
- předpoklad – poutě cca 8x ročně .....  $Q_{r3} = 8 \times 300\ m^3 = 2\ 400\ m^3/rok$
4. servisní a komerční program .... cca 10 pracovníků  
 $Q_{r4} = 10\ os \times 16\ m^3/os \cdot rok = 160\ m^3/rok$

Potom celková roční spotřeba bude .....  **$Q_r = cca\ 13\ 000\ m^3/rok$**



## II. Denní spotřeba vody :

### II.a. běžný provoz areálu – tj. bez poutníků

Roční spotřeba vody :

$$Q_{ra} = 10\,528 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Průměrná denní potřeba :

$$Q_{pa} = 10528/365 = 28,9 \text{ m}^3/\text{den}$$

Maximální denní potřeba :

$$Q_{ma} = Q_{pa} \times k_d = 28,9 \times 1,5 = 43,35 \text{ m}^3/\text{den}$$

Maximální hodinová potřeba :

$$Q_{ha} = Q_{ma} / 24 \times k_h = 1,8 \times 2,0 = 3,6 \text{ m}^3/\text{hod} = 1,0 \text{ l/s}$$

### II.b. provoz celého areálu – tj. včetně poutníků

Roční spotřeba vody :

$$Q_{rb} = 12\,928 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Průměrná denní potřeba :

$$Q_{pb} = Q_{pa} + Q_{p \text{ poutníci}} = 28,9 + 150 = 178,9 \text{ m}^3/\text{den}$$

Maximální denní potřeba :

$$Q_{mb} = Q_{ma} + Q_p \times k_d = 43,35 + 150 \times 1,4 = 253,35 \text{ m}^3/\text{den}$$

Maximální hodinová potřeba :

$$Q_{hb} = Q_{mb} / 24 \times k_h = 21,1 \text{ m}^3/\text{hod} = 5,9 \text{ l/s}$$

Předpokládáme, že zdrojem pitné vody pro celý areál bude stávající veřejný vodovod obce Slavkovice. Režim zásobování však vzhledem k výše uvedeným potřebám vody ve dnech poutí navrhujeme následující :

#### I. běžný provoz

Pitná voda bude v potřebném množství přiváděna přímo z veřejného vodovodu zásobním řadem, na kterém bude vybudována posilovací AT stanice.

#### II. provoz areálu ve dnech poutí

Pro potřebu zvýšeného množství pitné vody pro poutníky bude vybudován zemní vodojem o objemu min. 300 m<sup>3</sup>. Tento vodojem bude dle možností veřejného vodovodu naplněn před konáním poutě. Z tohoto vodojemu se samostatnou AT stanicí bude veden rozvod k místům spotřeby určeným pro poutníky. Voda v tomto vodojemu bude současně dle potřeby hygienicky zabezpečována.

Další variantou pro zásobování je využití navrhovaného vodojemu s částečným plněním i pro potřeby běžného provozu.

Další možností zásobování sociálního zařízení pro poutníky vodou je rozdělení potřeby vody na potřebu pro WC a na potřebu pro umyvadla.

Pro potřeby WC by potom bylo možné vybudovat samostatnou nádrž, která by byla plněna dešťovou vodou ze střech a pouze dle potřeby by byla doplněna vodou z veřejného vodovodu.

Stejným způsobem navrhujeme zajištění požární zásoby vody, tj. vybudování podzemní betonové nádrže o potřebném objemu s přívodem dešťové vody a případným doplňováním z dalšího zdroje.

d) odborný odhad množství slaškových a dešťových vod, způsob likvidace

### **Odvedení a likvidace splaškových odpadních vod:**

Předpokládáme, že množství splaškových odpadních vod bude odpovídat potřebě pitné vody

Roční množství :

$$Q_r = 13\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Průměrné denní množství :

I. při běžném provozu .....  $Q_s = 28,9 \text{ m}^3/\text{den}$

II. ve dnech konání poutí .....  $Q_s = 178,9 \text{ m}^3/\text{den}$

Vzhledem k tomu, že výhledově lze v obci Slavkovice očekávat vybudování kanalizačního systému zakončeného biologickou čistírnou odpadních vod, navrhujeme dočasně řešit odvádění a likvidaci splaškových odpadních vod z poutního areálu následujícím způsobem :

- v nejnižším místě areálu bude vybudována podzemní dvoukomorová železobetonová žumpa o objemu pro množství splaškových vod v době poutí – cca 400 m<sup>3</sup>. Odpadní vody budou přiváděny splaškovými kanalizačními stokami a odpadní voda bude dle potřeby odvážena fekálními vozy na blízkou čistírnu odpadních vod s dostatečnou kapacitou.
- po výhledové realizaci kanalizace bude žumpa vyřazena z provozu a splaškové odpadní vody budou vedeny mimo tuto žumpu. Rovněž je potom možné provozování s řízeným odtokem splaškových odpadních vod do veřejné kanalizace v obci Slavkovice při konání poutí.

### Odvedení a likvidace zachycených dešťových vod:

Předpokládáme, že budou zachycovány pouze dešťové odpadní vody ze střech objektů, z nástupní plochy z dlažby, z plochy zpevněné příjezdové komunikace v prostoru areálu a ze zpevněných živičných ploch parkovišť u poutního domu. Ostatní upravované plochy budou výškově navrženy tak, že z nich bude dešťová voda volně stékat na přílehlý nezpevněný zatravněný terén.

#### Předpokládané množství zachycených dešťových vod :

- *intenzita návrhového deště s periodicitou  $p=0,5$  .....  $q = 160$  l/s.ha*

- *velikost odvodňovaných ploch a koeficienty odtoku  $\Psi$*

Asfaltové komunikace a parkoviště – 4 400 m<sup>2</sup> - 0,8

Plochy s dlažbou – 7 500 m<sup>2</sup> - 0,6

Střechy objektů – 10 934 m<sup>2</sup> - 0,9

Potom celkové množství dešťových vod zachycených v prostoru poutního areálu bude:

$$Q_{\text{dešť}} = 160 \times (0,44 \times 0,8 + 0,75 \times 0,6 + 1,0934 \times 0,9) = 286 \text{ l/s}$$

Odvádění tohoto množství dešťových vod navrhujeme provádět následujícím způsobem :

- v prostoru areálu bude navrženo několik podzemních plošných vsakovacích tunelů s dostatečným objemem pro přívalový dešť a s řízeným odtokem
- do těchto míst budou zachycené dešťové vody přivedeny kanalizačními stokami a přípojkami na kterých budou vybudovány sedimentační jímky pro záchyt inertních materiálů
- ze vsakovacích tunelů bude řízeně vypouštěno pouze takové množství dešťových vod, které odpovídá množství odpovídajícímu odtoku z daného území před realizací staveb a zpevněných povrchů
- toto množství bude potom vedeno kanalizační stokou do nejbližšího recipientu
- dešťové vody zachycené na asfaltových plochách parkovišť u poutního domu budou nejprve vedeny přes odlučovače lehkých kapalin a tak předčištěny.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě,

### Příjezdová komunikace

Dopravní napojení poutního areálu je řešeno 3 možnými cestami.

Hlavní příjezdová komunikace do areálu je navržena jako veřejně přístupná účelová komunikace. Je napojena stykovou kolmou křižovatkou na stávající veřejně přístupnou účelovou komunikaci, která spojuje silnici I/19 v Radňovicích a silnici III/35417 ve Slavkovicích.

Trasa příjezdové komunikace je uvažována ve dvou variantách:

a) trasa A dl. 306 m vede podél hranice katastrálních území Radňovice a Slavkovice směrem na SZ a areál připojuje v jeho SV rohu

b) trasa B dl. 635 m vede po SV okraji obce Slavkovice směrem na SZ a areál připojuje v jeho JV rohu.

Příjezdová komunikace je navržena jako obousměrná dvoupruhová silnice v kategorii S 7,5/50. Směrově je v přímé a v pravostranném oblouku o min.  $R=250$  m. Výškově je vedena v úrovni stávajícího terénu. Kryt bude z asfaltového betonu. Odvodnění bude otevřenými oboustrannými příkopy nebo rigoly a drenáží.

Plocha komunikace, asfaltová vozovka

$$930 \text{ m} \times 5,50 \text{ m} = 4500 \text{ m}^2$$

Napojení pro automobilovou dopravu na silnici I/19 je stávající křižovatkou mezi Novým Městem a Radňovicemi.

Všechny přístupové trasy jsou na katastru Slavkovic, městské části Nového Města na Moravě.

### Komunikace pro chodce a cyklisty

Samostatná přístupová komunikace pro chodce a cyklisty začíná na železniční stanici Radňovice, kde navazuje na stávající místní komunikace v obci, a vede v severním souběhu s železniční tratí k přejezdu. Tam odbočuje na jih a vede ve východním souběhu s hlavní příjezdovou komunikací, od které je oddělena zeleným pásem. Za pravostranným směrovým obloukem příjezdové komunikace se od ní protisměrnými oblouky odklání do max. vzdálenosti 50 m a před areálem se k ní zase vrací.

Komunikace pro chodce a cyklisty je navržena jako obousměrný dvoupruhový společný pás šířky 3,00 m. Kryt bude zpevněný z nestmelené vrstvy, popř. s asfaltovým nátěrem. Odvodnění bude do terénu nebo do přilehlého silničního příkopu.

Plocha komunikace, šterková vozovka

800 m x 3,00 m = 2400 m<sup>2</sup>

### Doprava v klidu a parkování

Areál bude mít kapacitu max. 5000 lidí, předpoklad je, že individuální dopravou přijede 3500 lidí, zbytek vlakem nebo autobusy. Tato kapacita bude nárazově cca 1x za rok. Jinak se předpokládají akce pro asi 1200 lidí vícekrát do roka.

Součástí areálu bude poutní dům (ubytování, stravování) s kapacitou 50 (var.100) lůžek.

#### Výpočet počtu parkovacích stání:

Druh stavby	účelová jednotka	počet jednotek/stání	počet jednotek
poutní areál (divadlo, koncertní síň)	sedadla	4	3500
poutní dům (ubytovna a hotel*)	lůžko	4	100
Celkový potřebný počet stání	N = (3500/4+100/4)•1,25•1,00 = 1125 stání		

#### Navrženo je:

U poutního domu pro osobní automobily	30 stání (dlážděný povrch)
U poutního domu pro autobusy	5 stání (dlážděný povrch)
Parkoviště v prostoru pod příjezdovou komunikací	400 stání (zatrávňovací dlaždice)
Vyhrazená nezpevněná plocha na sever od parkoviště	700 stání (nezpevněný povrch)

#### Zpevněné plochy parkovišť:

Plocha parkoviště dlážděná (komunikace, stání)	30 x 20 m <sup>2</sup> = 600 m <sup>2</sup>
Plocha parkoviště dlážděná bus (komunikace, stání)	5 x 100 m <sup>2</sup> = 500 m <sup>2</sup>
Plochy manipulační a ostatní dlážděné (zásobování, aj.)	100 m x 4,00 m = 400 m <sup>2</sup>
Plocha parkoviště z vegetačních dlaždic (stání)	400 x 5,3 x 2,4 = 5100 m <sup>2</sup>
Plocha vnitřních šterkových komunikací parkovišť, sjezdy	400 x 3 x 2,4 + 100 = 3000 m <sup>2</sup>
Plocha parkovišť šterkových pro jízdní kola	50 x 4 m <sup>2</sup> = 200 m <sup>2</sup>

#### Plochy sadových úprav:

parking – tráva (prostorová rezerva o hlavních poutích) 14000 m<sup>2</sup>

Autobusy mohou být odstaveny i na příjezdové komunikaci v délce 300 m, tj. 300/20 = 15 autobusů.

Všechna parkovací stání budou navržena pro vozidla typu O2. Stání vyhrazená pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené budou v počtu dle vyhl. č. 398/2009 Sb..

Parkoviště a jejich vnitřní komunikace mají povrchy dlážděné, z vegetačních dlaždic, šterkové nebo nezpevněné – viz výše.

Odvodnění dlážděných povrchů bude dešťovou kanalizací do retenční nádrže a z ní do stávajících vodotečí. Odvodnění povrchů z vegetačních dlaždic, povrchů šterkových a nezpevněných bude vsakem nebo do přilehlého terénu, pokud to geologické poměry umožní.