

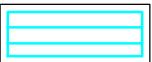








PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD



01 HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE (HG)

-  Území s vysokým radonovým indexem
-  Poddolované území

02 VODNÍ REŽIM (VO)

-  Záplavové území Q100 řeky Bobrůvky (střet se zastavěným územím obcí)
-  Zranitelná oblast - nebezpečí znečištění povrchových i podzemních vod zemědělskou výrobou
-  Chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV) Žďárské vrchy - významný zdroj podzemní vody
-  Hájená výhledová vodní nádrž (Borovnice)
-  Ohrožení nemovitostí vodami z přívalových dešťů
-  Záplavy na řece Svatce postihují zastavěná území obcí Křižánky a Jimramov
-  Malé zastoupení vodních ploch v krajině






03 HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ (ŽP)

-  Zatížení obytného území obcí dopravou - průtahy silnic I. a II. třídy
-  Ekologická zátěž

Evidované ekologické zátěže:

Lom Dařkovec, k.ú. Nová Ves u Nového Města na Moravě
Skládka pro městys Jimramov, k.ú. Jimramovské Pavlovice


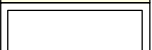
04 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY (PK)

-  Chráněná krajinná oblast (CHKO) Žďárské vrchy
-  Přírodní park Svratecká hornatina
-  Nadregionální a regionální biokoridory a biocentra
-  Lokální biokoridory a biocentra
-  Problémy:

- PK-01 Problematické vymezení regionálního biocentra na zemědělských plochách (k.ú. Sedliště u Jimramova)
- PK-02 Střet návrhu regionálního ÚSES se silnicí I/19 (k.ú. Radňovice)
- PK-03 Problematické vymezení regionálního biokoridoru na zemědělských plochách (k.ú. Radešínská Svratka)
- PK-04 Problematické vymezení regionálního biokoridoru na zemědělských plochách (k.ú. Radešínská Svratka)
- PK-06 Průchod regionálního biokoridoru středem zastavěného území obce Jimramov
- PK-07 Výhledová přeložka silnice II/360 zasahuje do regionálního biocentra Bukáčův kout a do lesních ploch (k.ú. Jimramov, aj.)
- PK-08 Nenávaznost skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES (k.ú. Borovnice u Jimramova, Sedliště u Jimramova)
- PK-09 Nenávaznost skladebných částí lokálního ÚSES (k.ú. Dařkovec, Bobrůvka, Jimramov, Sedliště u Jimramova)



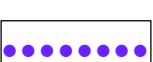

Části zastavěných území obcí leží v CHKO Žďárské vrchy a v přírodním parku Svratecká hornatina

05 ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (PF)

-  Zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany
-  Zastavitelné plochy




Části rozvojových ploch obcí leží na půdách I. a II. třídy ochrany - střet s ochranou ZPF

06 VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (VI)

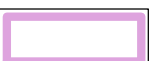

-  Zásobování pitnou vodou
-  Likvidace splaškových vod
-  Trasy navržených a výhledových dopravních komunikací (silnice, místní komunikace)
-  Problémy:

- VI-01 Silnice III/36042 je zatěžována provozem kamenolomu, probíhá i v její těsné blízkosti
- VI-02 Náročnost realizace navržené přeložky silnice II/360
- VI-04 Průtah silnic II/360 a II/357 přes městskou památkovou zónu Jimramov
- VI-05 Chybějící chodník podél silnice I/19 v části Olešná
- VI-06 Zatížení obytného území na sil. II/354
- VI-07 Chybějící chodník podél silnice II/354
- VI-08 Zatížení obytného území dopravou na sil. III. třídy

07 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY (SD)


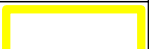
-  Obce s malým počtem obyvatel (méně než cca 200 obyvatel) - neefektivní samospráva
-  Nedostatečný počet sociálních bytů
-  Neexistující občanské vybavení pro seniory

08 BYDLENÍ (BY)

-  Minimální počet dokončených bytů (0-1) v letech 1998 - 2007
-  Problémy:


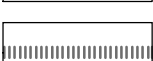
BY-01 nevyužitý areál LDN v majetku Kraje Vysočina

09 REKREACE (RE)

-  Kumulace rekreačních objektů ve volné krajině - problémy se znečišťováním prostředí, ochranou majetku, atd.
-  Problémy:

- RE-01 Střet návrhu sjezdové lyžařské dráhy s CHKO Žďárské vrchy
- RE-02 Omezení rozvoje rekreace v památkově chráněném území VPR Krátká
- RE-03 Vymezení ploch pro výstavbu zařízení k podpoře cestovního ruchu (cyklodoprava, rozhledna apod.)

10 HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY (HP)

-  Obce s nejvyšší mírou nezaměstnanosti K 31.12.2011 (nad 20%)
-  Chybějící plochy pro možnost zřízení objektů podnikání a služeb


SEZNAM VYUŽITÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE:

NADŘÁZENÁ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY:
Zásady územního rozvoje kraje Vysočina - aktualizace č. 1 (2012)
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina (2004)

SCHVÁLENÝ ÚZEMNÍ PLÁN VČETNĚ ZMĚN:
Nové Město na Moravě, Bobrová, Jimramov, Křídla, Kadov, Javorek, Daňkovec, Fryšava pod Žakovou Horou, Křižánky, Vlachovice, Rečice, Sněžné, Věcov, Zubří, Nová Ves u Nového Města na Moravě, Radešínská Svratka, Radňovice, Borovnice, Kuklík

SCHVÁLENÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ:
Radešínská Svratka, Podolí, Račice, Mirošov, Bobrůvka, Líšná, Tří Studně, Spělkov, České Milovy, Krásné

OBCE BEZ ÚPD A VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ:
Dlouhé, Nový Jimramov

| | | |
|--------------------------------|--|----------------|
| Objednatel: | Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě | |
| Zhotovitel: |  Institut regionálních informací, s.r.o., Beethovenova 4, 602 00 Brno | |
| Název akce: | ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ ORP NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ - 3. ÚPLNÁ AKTUALIZACE | |
| Název výkresu: | Měřítko: | Číslo výkresu: |
| VÝKRES PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD | 1:10 000 | 04 |