

Určeno zájemcům o koupi

Naše značka:
MUNMNMI 16236/2016

Vyřizuje:
Ing. Taťána Vinklerová/ 566 598 355

Dne:
22.11.2016

Město Nové Město na Moravě zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 31 konané dne 14.11.2016 pod bodem č.23/ 31 /RM/2016

záměr prodeje

následujících nemovitostí - pozemků:

- částí pozemků parc.č. 1686, 1696/3 a parc. č. 1697, v celkové výměře do 800 m², vše v katastrálním území a obci Nové Město na Moravě, které jsou ve vlastnictví města, určených pro budoucí výstavbu bytového domu v lokalitě „Pod nemocnicí - ulice Žďárská“ (dále také jen „BD“) – za podmínek, uvedených v návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní, která tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí tohoto záměru.

Bližší informace zájemcům o nabízené pozemky, poskytne Ing.T.Vinklerová, tel.: 566 598 355, Mgr.Z.Koudelová, tel.: 566 598 325, příp. D.Wurzelová, tel.:566 598 350. Zájemci se mohou se stavem nabízených pozemků seznámit kdykoliv na místě samém, pozemky jsou volně přístupné.

Nabídku mohou podat pouze ti zájemci, kteří složí - převedou na depozitní účet města Nového Města na Moravě vedený u KB a.s. č.ú.: 6015-1224751/0100 pod variabilním symbolem: 00294900 a specifickým symbolem: 31111697 popř. hotově na pokladně Městského úřadu Nové Město na Moravě, nejpozději **do 20.1.2017 do 10 hodin jistinu (kauci) ve výši 50 000,-Kč**. Zájemcům, kteří nebudou úspěšní, se složená jistina (kauce) vrací do 30-ti dnů ode dne podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní s vítězným zájemcem nebo nejdéle do 90 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v příslušné věci, a to v tom termínu, který nastane dříve. Složená jistina (kauce) se u vítězného zájemce započítává do zálohy na kupní cenu. V případě, že budoucí kupní smlouva nebude s vítězným zájemcem uzavřena nejpozději do 60-ti dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v příslušné věci, může být dispozice zrušena nebo může nastoupit v pořadí další zájemce/i.

Písemná nabídka na koupi nabízených nemovitostí musí obsahovat:

Originál návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve znění dle přílohy č. 1. tohoto záměru, podepsaný osobou oprávněnou za zájemce a doplněný o tyto údaje:

- identifikační údaje zájemce jméno a příjmení zájemce/název společnosti,
- sídlo zájemce/bydliště
- IČ, DIČ /datum narození
- zápis v obchodním nebo jiném rejstříku, pokud je v něm zájemce zapsán

- nabídku kupní ceny v Kč/m², minimálně však 1500,-Kč/m², k níž bude připočtena platná sazba DPH
- datum podpisu návrhu smlouvy
- podpis oprávněného zástupce zájemce

Nabídka na koupi musí být podána v zalepené obálce na podatelnu MěÚ, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 20.1.2017 v 10:00 hod.**

Na čelní straně obálky bude uvedeno:

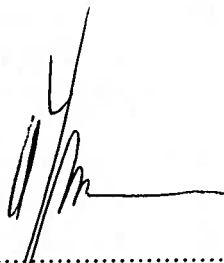
"NEOTVÍRAT – koupě nemovitostí – POD NEMOCNICÍ – UL. ŽĎÁRSKÁ"

Ostatní podmínky:

Z doručených nabídek budou vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Pokud ustanovená komise pro otevírání nabídek shledá, že údaje v přihlášce zájemce, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě nebo jsou neúplné, pak s tímto zájemcem nebude Smlouva o smlouvě budoucí kupní uzavřena. Prodávající se vyhrazuje právo od zveřejněného záměru odstoupit.

Přílohy:

1. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí kupní
2. Situace pozemku pro umístění stavby BD
3. Orientační zakres stávajících inženýrských sítí



.....
Michal Šmarda
starosta

Vyvěšeno :

Sňato :

