



# Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

(223)

Určeno zájemcům o pronájem  
prostor sloužících k podnikání

Naše značka:  
MUNNMN/10437/2017-5

Vyřizuje:  
Ing. Fila Radek / 566 598 360

Dne:  
4.9.2017

## Město Nové Město na Moravě zveřejňuje záměr města pronajmout

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **prostory sloužící k podnikání:**

1) v objektu č.p. 71 v I. NP o celkové započtené výměře podlahové plochy 112,6 m<sup>2</sup> v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě, za minimální nájemné 4 000,- Kč/rok bez DPH. Nabízené prostory jsou nabízeny přednostně za účelem provozování prodejny potravin (smíšeného zboží). Prostory jsou nabízeny k pronájmu od 1.12.2017.

### Dispozice prostor nabízených k pronájmu:

Místnost (obchod)..... 112,6 m<sup>2</sup>

Základní nájemné nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním prostor – dodávka tepla, elektrické energie, vodného a stočného a ostatních provozních nákladů.

Žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 15 dnů od oznámení o výsledku výběrového řízení. V případě, že tak neučiní, má se za to, že o pronájem již nemá zájem. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.**

Upozorňujeme zájemce o pronájem prostor sloužících k podnikání, že nabízené prostory byly již v minulosti pronajímány, přičemž stav těchto prostor odpovídá jejich stáří.

Prostory sloužící k podnikání se nabízejí k pronájmu v takovém technickém stavu, v jakém se t.č. nacházejí.

TELEFON

566 598 300

FAX

566 598 305

E-mail

[posta@nmmn.cz](mailto:posta@nmmn.cz)

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB Žďár nad Sázavou  
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ

00294900  
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY

PO, ST: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>  
ČT: 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>

Město Nové Město na Moravě jako pronajímatel umožní nájemci provedení oprav či nezbytných úprav pronajatých prostor. Tyto opravy a úpravy budou provedeny nájemcem na jeho náklady. Realizace těchto oprav či úprav budou dohodnuty písemnou dohodou pronajímatele a nájemce, v níž bude mimo jiné řešen rozsah a provedení (podoba) oprav, bez jakéhokoliv finančního vypořádání v případě ukončení nájmu.

Bližší informace zájemcům o nabízené prostory poskytne Ing. Radek Fila, vedoucí odboru správy majetku města, tel: 723 190 997. Zájemci se mohou se stavem nabízených prostor seznámit při prohlídce, která bude dohodnuta po předchozí telefonické domluvě.

**Písemná žádost o pronájem nabízených prostor sloužících k podnikání musí obsahovat :**

- 1/ jméno a příjmení žadatele / název společnosti , datum narození / IČ, DIČ
- 2/ trvalé bydliště / sídlo podnikání
- 3/ kontakt – telefon, e-mail
- 4/ nabídku ročního základního nájemného v Kč bez DPH
- 5/ způsob využití nabízených prostor

Žádost o pronájem musí být podána v zalepené obálce na podatelnu MěÚ, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě. Lhůta pro podání nabídek končí dne **22.9.2017 v 9:00 hod.**

Na čelní straně obálky bude uvedeno: "NEOTVÍRAT - pronájem prostor v č.p. 71 v Petrovicích"  
Na zadní straně musí být uvedena zpáteční adresa včetně kontaktu na uchazeče.

**Ostatní podmínky:**

Z výběrového řízení budou vyřazeny nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Pokud výběrová komise po svém rozhodnutí shledá, že údaje v přihlášce žadatele, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě nebo jsou neúplné, pak s tímto žadatelem nebude nájemní smlouva uzavřena.



Stanislav Marek  
místostarosta

- 5. 09, 2017

Vyvěšeno :

Sňato :

