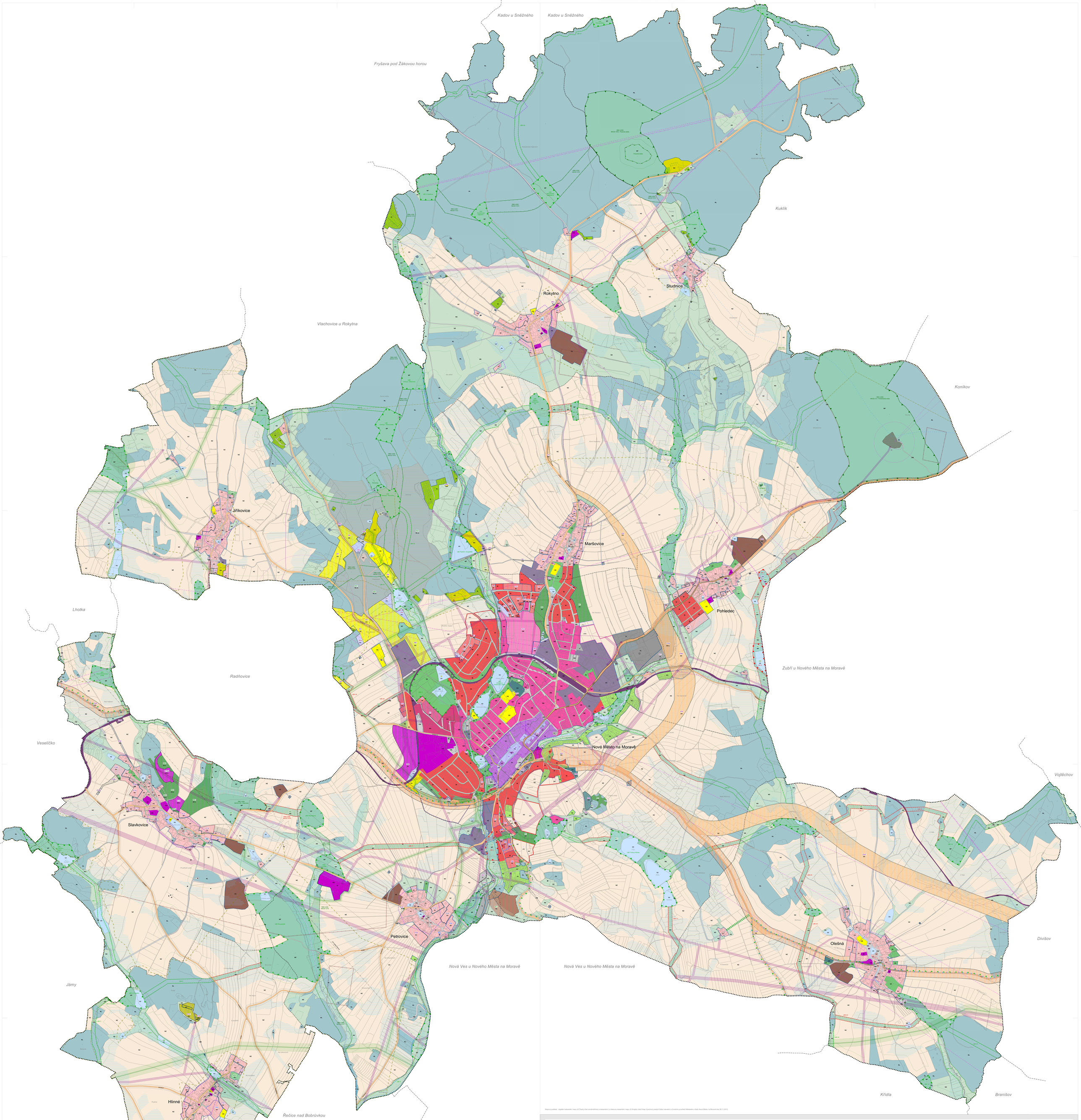

Mapový podklad - digitální katastrální mapa (S-Ćeský úřad zeměměřičský a katastrální) a zčásťovou katastrální mapu (S Krajský úřad Kraje Vysočina) poskytl Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu Nové Město na Moravě dne 29.11.2012.

LEGENDA

stav	návrh	rezerva	
stávající	změna	rezerva	

plochy a koridory s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	rezerva	
BH	BH		plochy bydlení - v bytových domech
RI	RI		plochy bydlení - v rodinných domech
RI			plochy rekreace - individuální
RH	RH		plochy rekreace - hromadné
RZ	RZ		plochy rekreace - zahrádkářské kolonie
	RN		plochy rekreace - přírodního charakteru
OV	OV		plochy občanského vybavení
	OVI		plochy občanského vybavení - církevní areál
OS	OS		plochy občanského vybavení - sport a tělocvična
OH	OH	ZH1	plochy občanského vybavení - hřbitov
SC	SC		plochy smíšené obytné - centrální
SM	SM	ZM1	plochy smíšené obytné - mírného
SV	SV	ZV1	plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS		plochy a koridory dopravní infrastruktury - silniční
	DSc		koridory dopravní infrastruktury - homogenizace silnic
	DSm		plochy a koridory dopravní infrastruktury - silniční - v primárnyá zóně
DM	DM	ZM1	plochy dopravní infrastruktury - místní
DZ	DZ		plochy dopravní infrastruktury - železniční
TI	TI		plochy technické infrastruktury
	TIr		koridor technické infrastruktury
VL	VL	VL1	plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VD	VD	VD1	plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VS	VS		plochy smíšené výrobní
PV	PV	PV1	plochy veřejných prostranství
	PZ		plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
	PZ		plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň chráněného areálu
ZS	ZS		plochy systému sídelní zeleně
NL	NL		plochy lesní - nezastavěné
VV	VV		plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ		plochy zemědělské
NL	NL		plochy lesní
	NL/x		plochy lesní - s rekreační pobytovou a sportovní funkcí
NP	NP		plochy přírodní
NS	NS		plochy smíšené nezastavěného území

vybrané limity využití území

- ochranné pásmo veřejného vnitrostátního letiště Prušánka a letecného radaru Prušánka
- ochranné pásmo vzdušné a přistávací dráhy civilního letiště LK TSA (II) Olešná
- silniční ochranné pásmo
- ochranné pásmo železniční dráhy
- ochranné pásmo elektroenergetické stanice
- ochranné pásmo elektroenergetického vedení
- bezpečnostní pásmo plynovodu s katodovou ochranou
- ochranné pásmo plynovodu s katodovou ochranou
- bezpečnostní pásmo plynovodních zařízení
- ochranné pásmo plynovodních zařízení
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo plynovodu
- chráněná těžbonosná území - ložisko stavebního kamene
- dobývací prostor - křtěnské kamenolom
- poddolované území
- stará ekologická zátěž
- staré důlní díla
- objekt důležitý pro obranu státu
- nemovitá kulturní památka
- nálezová paleolitická zóna
- území s archeologickým nálezy
- chráněná krajinná oblast Žďárské vrchy
- ochranné pásmo nadzákladního zvláště chráněného území
- nadzákladně zvláště chráněné území - přírodní památka
- památný strom, alej stromů
- vyznačený krajinný prvek ze zákona - lesy
- významný krajinný prvek ze zákona - vodní plochy a toky
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

- osa migračního koridoru
- migračně významné území
- investice do půdy - meliorace
- ochranné pásmo vysokého komunikačního zařízení
- ochranné pásmo radiolokačné trasy - výškové
- ochranné pásmo radiolokačné trasy - výškové a plošné
- ochranné pásmo veřejného zvodňovače 100 m
- chráněná oblast přirozené akumulace vod Žďárské vrchy
- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- ochranné pásmo vodního díla
- bezpečnostní pásmo starého důlního díla - vyhlášené stavební uzávěra
- pásmo hygienické ochrany čistírny odpadních vod - vyhlášené

plán...

- celé řešené území je ve smyslu zákona o ochraně památek nejvcelejší lidové architektury
- celé řešené území se nachází v ochranném pásmu lokalitných radiolokačních zařízení Ministerstva obrany
- limity využití území jsou vyznačeny dle předaných digitálních dat v datovém modelu DWF DRP Nové Město na Moravě poskytnutých zpracovatelem dne 29.11.2012

další zákonné jevy v území

- zařízení na zneškodňování nebezpečného odpadu
- spalovna

identifikace ploch a koridorů (ID)

stav	návrh	rezerva	
	Z1		ID zastavitelných ploch a koridorů
	P1		ID ploch přestavby
	N1		ID ploch a koridorů nezastavěných ploch
		/1	ID územních rezerv

územní systém ekologické stability

funkční	k založení	
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

hranice

- řešené území
- katastrální území
- zastavěné území ke dni 14.7.2017
- zastavěné plochy
- plochy přestavby

B4.1 | B4.2
západní část

S

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU — grafická část

B4.1 Koordinační výkres

Zpracovatel: ARCHTEAM® ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, architeam@architeam.cz, www.architeam.cz
Hlavní projektant: Doc. Ing. arch. Milan Rieb, Ph.D.
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Ivana Rašková
Vypracoval: Mgr. Ing. arch. Anežka Sedláková, Ph.D. et Ph.D.
Pořizovatel: MÚ Nové Město na Moravě

Měřítko: 1 : 5 000 | Datum: Janeiro 2017

B4.1 | B4.2
východní část

S

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU — grafická část

B4.2 Koordinační výkres

Zpracovatel: ARCHTEAM® ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, architeam@architeam.cz, www.architeam.cz
Hlavní projektant: Doc. Ing. arch. Milan Rieb, Ph.D.
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Ivana Rašková
Vypracoval: Mgr. Ing. arch. Anežka Sedláková, Ph.D. et Ph.D.
Pořizovatel: MÚ Nové Město na Moravě

Měřítko: 1 : 5 000 | Datum: Janeiro 2017