

**Příloha č.5 Směrnice Rady města Nového Města na Moravě č. 1/2020
pro pronájem bytů ve vlastnictví města Nové Město na Moravě**

OZNÁMENÍ O PŘECHODU NÁJMU BYTU

(podle § 2279-2284 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník – po úmrtí nájemce)

Sděluji/eme Vám, že dne(datum) zemřel/a má/můj

.....(manžel, partner, rodič,
sourozenec, zeť, snacha, dítě, vnuk)

(jméno příjmení, datum narození), který/á byl/a nájemcem bytu č. (č. bytu) na ul.

..... (název ulice) č.p. ve vlastnictví města Nové Město

na Moravě. V tomto bytě jsme žili ve společné domácnosti, a to od(datum)

a jsem/jsme uveden/í jako příslušníci domácnosti v evidenčním listu pro výpočet nájemného

a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu. V tomto bytě jsem/jsme

přihlášen/í k trvalému pobytu od (datum).

Prohlašuji/eme, že nemám/e žádný vlastní byt.¹

Současně Vás žádám/e, abyste při vyúčtování úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu

přihlédli ke změně počtu osob žijících v bytě.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem, přešel úmrtím manžel, partner, rodič, sourozenec,
zeť, snacha, dítě, vnuk)) nájem bytu

na mne a na mého manžela²/ moji manželku³/

4

Údaje o nájemci/nájemcích:

Manželé: ano/ne³

Jméno a příjmení nájemce:

¹ To znamená, že osobě/osobám nesvědčí ani výlučné, ani společné odvozené právo k bytu (nájem, společný nájem, právo vlastnické, právo z věcného břemene.

² Ke společnému nájmu bytu manžely může dojít jen za předpokladu, že manželé jsou tu jedinými osobami, na něž právo nájmu přechází. Přejde-li nájem bytu vedle další osoby i na manžele (např. syna a snachu zemřelého), nevznikne jim k bytu společný nájem bytu manžely podle § 2279 odst.1, ale společný nájem podle § 2279 odst.3 zák.č. 89/2012 Sb.

³ Nehodící se škrtněte.

⁴ Zemře-li nájemce a nejde-li o společný nájem bytu, přejde nájem na člena nájemcovy domácnosti, který v bytě žil ke dni smrti nájemce a nemá vlastní byt. Je-li touto osobou někdo jiný než nájemcův manžel, partner, rodič, sourozenec, zeť, snacha, dítě nebo vnuk, přejde na ni nájem, jen pokud pronajímatel souhlasil s přechodem nájmu na tuto osobu.

datum narození:, tel.:

trvalý pobyt:

.....

Jméno a příjmení nájemce:.....

datum narození:, tel.:

trvalý pobyt:

.....

Jméno, příjmení, datum narození a státní příslušnost dalších členů domácnosti, kteří v bytě žijí:

.....
.....
.....
.....

Oznamovatel/é si je/Jsou vědom/i skutečnosti, že městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zák. č. 128/200 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením případné smlouvy, jakož i skutečnosti, že jeho/jich osobní údaje budou zpracovávány, evidovány po dobu vyřizování oznámení a po dobu trvání smluvního vztahu. Dále pak po dobu skartační lhůty dle spisového a skartačního řádu.

Oznamovatel/é podáním tohoto oznámení rovněž bere/ou na vědomí, že osobní údaje uvedené v tomto oznámení budou městem postoupeny k dalšímu zpracování a uchování správci bytového / nebytového fondu města, a to společnosti Správa bytů NMNM s.r.o., IČO: 06940927, s níž město uzavřelo dne 25.06.2018 Příkazní smlouvu o obstarání správy domů, bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit a o výkonu dalších práv a povinností, a to rovněž po dobu trvání smluvního vztahu a po dobu skartační lhůty dle spisového a skartačního řádu.

Souhlasím/e se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v tomto formuláři městem Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, PSČ: 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 00294900 (příp. jeho zaměstnanci) pouze za účelem nájmu bytu. Tento souhlas uděluji/eme pro všechny údaje obsažené v tomto formuláři, a to po celou dobu 10 (deseti) let ode dne udělení souhlasu. Zároveň jsem/jsme si vědom/a/mi svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Se všemi vyplněnými částmi tohoto formuláře jsem/jsme byl/a/li seznámen/a/ni, všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně⁵.

V/ve dne.....

⁵ V souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, jsou všechny údaje uvedené v tomto formuláři shromažďovány a zpracovávány výhradně pro účely oznámení o přechodu nájmu bytu. Bez jejich znalosti nemůžeme provádět zpracování náležitostí spojených s tímto oznámením objektivně a transparentně. S osobními údaji nebude dále jinak nakládáno.

Podpis/y:

.....

Potvrzujeme a současně prohlašujeme, že oznamovatel (oznamovatelé) žil/i od(datum) v bytě č. (č. bytu) na ul. (název ulice) č.p. ve společné domácnosti se svým/svoji manžel, partner, rodič, sourozenec, zet', snacha, dítě, vnuk).

Podpisy svědků (např. sousedů, spolubydlících):

- . Jméno a příjmení (čitelně):, tel.:
byť č. podpis: datum:
- . Jméno a příjmení (čitelně):, tel.:
byť č. podpis: datum:
- . Jméno a příjmení (čitelně):, tel.:
byť č. podpis: datum:

Přílohy³:

- . Kopie úmrtního listu nájemce
- . Kopie dokladu nebo dokladů prokazujících vztah opravňující k přechodu nájmu bytu v souladu s § 2279 Zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (např. kopie rodného listu)
- . Doklad o zapsání žadatele v evidenčním listu předmětného bytu