



# Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Určeno zájemcům o koupi  
BJ č. 728/6 na ul. Tyršova  
v Novém Městě na Moravě

Naše značka:  
MUNMNM/26362/2018

Vyřizuje:  
Ing. Taťána Vinklerová 566 598 365

Dne:  
3.12.2019

## **Záměr prodeje nemovité věci – bytové jednotky v k.ú. Nové Město na Moravě**

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě, jako výlučný vlastník níže uvedené nemovité věci

### **v y h l a š u j e**

v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, následující

### **z á m ě r p r o d e j e**

#### **1. Nemovitá věc nabízená k prodeji**

**Bytová jednotka č. 728/6** vč. všech součástí a příslušenství, umístěná v domě č.p. 726, 727, 728 (bytový dům) v k.ú. Nové Město na Moravě (**ul. Tyršova**) o **výměře podlahové plochy jednotky s příslušenstvím 54,49 m<sup>2</sup>** spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 5449/211483 na společných částech domu č.p. 726, 727, 728 a na pozemku p.č. 46/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 589 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Město na Moravě **za minimální kupní cenu ve výši 1.178.000 Kč.**

#### **2. Možnosti seznámení s prodávanou nemovitou věcí**

Zájemci o koupi nabízené nemovité věci – bytové jednotky uvedené výše, se mohou s nabízenou nemovitostí seznámit (**prohlídka bytové jednotky**) v následně uvedených termínech :

- 1/ **8.1.2020** od 15<sup>30</sup> hod. do 15<sup>45</sup> hod.  
2/ **22.1.2020** od 15<sup>30</sup> hod. do 15<sup>45</sup> hod.

na místě samém (kontaktní osoba: Renata Chalupová, Dis., tel.: 776 731 678, Správa bytů NMNM s.r.o., Nové Město na Moravě, Soškova 1346).

TELEFON  
566 598 300

FAX  
566 598 305

E-mail  
[posta@nmmn.cz](mailto:posta@nmmn.cz)

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Žďár nad Sázavou  
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ  
00294900  
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
PO: 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>  
ST: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>  
ČT: 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>



# Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

## **Písemná nabídka na koupi nabízené nemovité věci musí obsahovat:**

jméno a příjmení zájemce

bydliště

rodné číslo

**nabídku kupní ceny, minimálně však 1.178.000Kč**

telefonický a příp. e-mailový kontakt

podpis zájemce

**Nabídku mohou podat pouze ti zájemci, kteří složí - převedou na depozitní účet města Nového Města na Moravě vedený u KB a.s. č.ú.: 6015-1224751/0100 pod variabilním symbolem: 31127286 popř. hotově na pokladně Městského úřadu Nové Město na Moravě, nejpozději do 3.2.2020 do 10 hodin jistinu (kauci) ve výši 10 000 Kč. Zájemcům, kteří nebudou úspěšní, se složená jistina (kauce) vrací do 30 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v příslušné věci. Složená jistina (kauce) se u vítězného zájemce započítává do zálohy na kupní cenu. V případě, že kupní smlouva nebude s vítězným zájemcem uzavřena nejpozději do 90dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v příslušné věci, může být dispozice zrušena nebo může nastoupit v pořadí další zájemce/i.**

**Nabídka na koupi musí být podána v zalepené obálce na podatelnu MěÚ, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě. Lhůta pro podání nabídek končí dne 3.2.2020 do 10 hod.**

Na čelní straně obálky bude uvedeno:

**„NEOTVÍRAT – koupě BJ 728/6“**

Z doručených nabídek mohou být vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Prodávající si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru odstoupit.

## **4. Ostatní podmínky a informace**

Dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí z nemovitých věcí je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel.

Schválení prodeje vítěznému zájemci podléhá dle příslušných ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě. O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči informováni písemně. V případě neuzavření kupní smlouvy s vítězným zájemcem tj. v případě, že schválený zájemce neuzavře kupní smlouvu v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy nebo písemného návrhu kupní smlouvy nebo dojde-li k odstoupení od kupní smlouvy z důvodu nezaplacení kupní ceny, se složená jistina zájemci/kupujícímu nevrací. Kupní cena je splatná do 90 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.

Doplňující informace podá Správa bytů NMNM s.r.o., Renata Chalupová, Dis., tel. 776 731 678, případně MěÚ Nové Město na Moravě, odbor správy majetku města Nového Města na Moravě tel. 566 598 363 (Marcela Popelková).

.....  
Stanislav Marek v.r.

místostarosta

TELEFON  
566 598 300

FAX  
566 598 305

E-mail  
[posta@nmnm.cz](mailto:posta@nmnm.cz)

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Žďár nad Sázavou  
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ  
00294900  
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
PO: 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>  
ST: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>  
ČT: 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>



# Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

TELEFON  
566 598 300

FAX  
566 598 305

E-mail  
[posta@nmmn.cz](mailto:posta@nmmn.cz)

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Žďár nad Sázavou  
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ  
00294900  
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY  
PO: 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>  
ST: 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>  
ČT: 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>