



Nové Město na Moravě

starosta

Vratislavovo nám. 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Určeno zájemcům o pronájem
stánku s občerstvením

Naše značka:
MUNMNM/75879
/2019-4

Vyřizuje:
Ing. Radek Fila / 723 190 997,
566 598 360

Dne:
24.01.2020

Město Nové Město na Moravě zveřejňuje záměr města pronajmout

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nemovitosti obsahující **prostory sloužící podnikání:**

- 1) **pozemek parc. č. 3949 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m², jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e., včetně všech součástí a příslušenství v kat. území Nové Město na Moravě, za minimální měsíční nájem 3.000 Kč bez DPH.**

Nemovitosti jsou nabízeny k pronájmu jako celek v předpokládaném termínu nejdříve od 01.05.2020.

Dohodnutá výše nájemného za pronájem nemovitostí bude nájemcům navyšována každoročně o míru inflace. Základní nájemné nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním prostor – elektrické energie, vývozu jímky a ostatních provozních nákladů, tyto náklady jsou hrazeny nad rámec nájemného.

Žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen uzavřít nájemní smlouvu do 30 dnů od oznámení o výsledku výběrového řízení. V případě, že tak neučiní, má se za to, že o pronájem již nemá zájem. Nájemní smlouvu lze uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, a to bez udání důvodů.

Upozorňujeme zájemce o pronájem, že nabízené prostory / nemovitosti byly již v minulosti užívány, přičemž stav těchto prostor odpovídá jejich stáří. Prostory sloužící podnikání se nabízejí k pronájmu v takovém technickém stavu, v jakém se t. č. nacházejí.

TELEFON	FAX	E-mail	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO / DIČ	ÚŘEDNÍ DNY
566 598 300	566 598 305	posta@nmmn.cz	KB Žďár nad Sázavou č.ú.19-1224751/0100	00294900 CZ00294900	PO, ST: 8 ⁰⁰ – 17 ⁰⁰ ČT: 8 ⁰⁰ – 14 ⁰⁰

Město Nové Město na Moravě jako pronajímatel umožní nájemci provedení oprav či nezbytných úprav pronajatých prostor. Tyto opravy a úpravy budou provedeny nájemcem na jeho náklady. Realizace těchto oprav či úprav budou dohodnuty písemnou dohodou pronajímatele a nájemce, v níž bude mimo jiné řešen rozsah a provedení (podoba) oprav, bez jakéhokoliv finančního vypořádání v případě ukončení nájmu.

Písemná žádost o pronájem nabízených prostor musí obsahovat:

- 1/ jméno a příjmení žadatele / název společnosti, datum narození / IČ, DIČ
- 2/ trvalé bydliště / sídlo podnikání
- 3/ kontakt – telefon, e-mail
- 4/ nabídku měsíčního nájemného v Kč / měsíc bez DPH
- 5/ způsob využití prostor, stanovení doby každoročního provozu (datum zahájení a ukončení provozu stánku), informace o plánované denní provozní době, případně další informace.

Žádost o pronájem musí být doručena na Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě. Lhůta pro podání nabídek končí dne **11.02.2020 v 11:00 hod.**

Ostatní podmínky:

Z výběrového řízení budou vyřazeny nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Město si vyhrazuje nabídku pronájmu prostor zrušit a neuzavřít nájemní smlouvu s žádným uchazečem.

Vyvěšeno:

Sňato:

Michal Šmarda v. r.
starosta