

NMNM 17.2.2020

Věc: Žádost o informace  
na základě zákona § 106

Žádám o zaslání dokumentů do 20.2.2020  
do zasedání zastupitelstva a firmamové  
k projektu osvětlení ulice Kostelní - Pátek  
a firmamové:

- vyjádřením NPO v Telci k sousto-  
projekci - projekční dokumentace
- rozhodnutí pověřené obce odborem  
paušálního péče sdružení úřadu v NMNM

Dotyční: zastupitel a občan

nebo na e-mail:

MĚSTO NOVÉ MĚSTO na Moravě okres	2 Uklád. znak ML
Došlo: 17. 02. 2020	SZP Zpracovatel
Č.jednací 6022/2020	Pořadové č.
počet listů 110	12484412





## Poskytnutí informací podle zákona č.106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

28.02.2020 14:26

Vážený pane,

odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě obdržel dne 17. 2. 2020 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí dokumentů k projektu osvětlení ulice Kostelní-Panská. Jedná se o vyjádření NPÚ v Telči, rozhodnutí pověřené obce odboru památkové péče stavebního úřadu v NMNM.

V příloze Vám zasíláme kopii Vámi požadovaných dokumentů, které máme k dispozici. Jedná se o:

- vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Telči č.j.: NPU-372/34345/2019 ze dne 24.5.2019
- závazné stanovisko odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě č.j.: MUNMNM/16318/2019/6 ze dne 16.8.2019

S pozdravem



Jimramov\_VO\_NPU.pdf



odbor stavební a životního prostředí  
t : +420 566 598 406  
f : +420 566 598 305  
e : jana.mrkvickova@meu.nmnm.cz



**Městský úřad Nové Město na Moravě**

Vratislavovo náměstí 103  
592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

DIČ : CZ00294900

ČÚ : 19-1224751/0100

T : +420 566 598 300

E : [posta@nmnm.cz](mailto:posta@nmnm.cz)

DS : y67bvir

[www.nmnm.cz](http://www.nmnm.cz) | [radnice.nmnm.cz](http://radnice.nmnm.cz) | [facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave](https://facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave)

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Číslo jednací: MUNMNM/16318/2019/6

Nové Město na Moravě 16.8.2019

## Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), posoudil podle § 14 zákona o státní památkové péči žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 15.4.2019 podal:

**Městys Jimramov, IČO 00294471, náměstí Jana Karafiáta č.p. 39, 592 42 Jimramov, kterého zastupuje E.mont, s.r.o., IČO 43378129, Vratislavovo náměstí č.p. 115, 592 31 Nové Město na Moravě**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto **z á v a z n é s t a n o v i s k o** ve věci stavby

**veřejné osvětlení ul. Kostelní, Panská v Jimramově, I. etapa,**  
dle předložené dokumentace „*Jimramov, VO, I. etapa*“, E.mont s.r.o., Vratislavovo nám. 115, 592 31  
Nové Město na Moravě, datum II/2019  
**na pozemku st. p. 164, 167, 169, 170, 171, 173, 209, 210, 212/1, 213, 214, parc. č. 158, 160, 169, 173/2, 662/5, 664/20, 664/33, 1198/1, 1198/40, 1246/7 v katastrálním území Jimramov,**

který se nachází na území **Městské památkové zóny Jimramov**, rejstříkové číslo 2103 (vyhlášené JM KNV v Brně k 20.11.1990 ve vyhlášce o prohlášení území historických jader měst za památkové zóny) a **ochranného pásma Městské památkové zóny Jimramov**, rejstříkové číslo 3280 (vyhlášeném Okresním úřadem Žďár nad Sázavou, referátem regionálního rozvoje k 8.9.1994):

Stavba veřejného osvětlení, jejímž předmětem je:

- demontáž stávajícího rozvodu venkovního vedení veřejného osvětlení (VO) a položení nového vedení (změna na kabelovém vedení), kabely budou přiloženy k vedení NN (E.ON)
- stávající svítidla na domech zůstanou nezměněna a budou nově připojena z kabelového vedení přes pojistkové skříně SP 100 na domech
- instalace 3 ks nových stožárových svítidel

je z hlediska zájmů státní památkové péče

**p ř í p u s t n á .**

Pro provádění stavby se stanovují tyto podmínky podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči:

1. Před pořízením bude orgánu státní památkové péče předložen návrh stožárového svítidla ke kontrole.
2. Drážky kabelového vedení na fasádách domů budou odborně opraveny, omítky k zapravení budou respektovat charakter okolních omítek. Trasa kabelu bude vedena tak, aby nepoškodila kamenná ostění a plastické prvky fasád.

**Odůvodnění:**

Dne 15.4.2019 podal žadatel žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené stavbě. Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko, projednal ji s žadatelem a zástupcem Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Telči (dále „NPÚ, ÚOP v Telči“), který byl jako odborná organizace státní památkové péče požádán dne 30.4.2019 o vydání vyjádření ke stavbě. Toto vyjádření vydané dne 24.5.2019 pod č.j.: NPU-372/34345/2019 obdržel odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě dne 31.5.2019. Ve svém vyjádření NPÚ, ÚOP v Telči projevil souhlas s požadovanou akcí a uvedl podmínky, při jejichž dodržení lze navržené práce realizovat. Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě po provedeném posouzení a na základě znalosti současného stavu zjistil, že stavbu lze akceptovat a jejím provedením nejsou ohroženy zájmy chráněné památkovým zákonem. Žadatel byl seznámen s podmínkami uvedenými ve vyjádření NPÚ, ÚOP v Telči. Po seznámení se s podmínkami NPÚ, ÚOP v Telči bylo s žadatelem dohodnuto následující řešení: Konkrétní typ stožárového svítidla bude před pořízením předložen orgánu státní památkové péče k odsouhlasení. Vybrané svítidlo bude odpovídat charakteru prostředí. Předpokládá se osazení obdobného svítidla, které je již na území Jimramova použito. Podmínka na zachování dřevěného sloupu nebyla použita, neboť v současné době se na uvedeném místě již dřevěný sloup nenachází. Žadatel s vlastníky pečlivě prošel možné trasy kabelového vedení po fasádách domů. V případě nejasností je žádoucí projednat trasu se zástupci památkové péče a vyvarovat se tak nevhodných úprav fasád. Odborná oprava fasád je pro dobrý výsledek zásadní, přičemž omítky k zapravení by měly respektovat charakter okolních omítek. Provedené zásahy na fasádách by se měly co nejméně pohledově uplatňovat.

Zástavba Jimramova je hodnotná především dochovanou historickou zástavbou a hmotovou skladbou, udržováním tradičních materiálů i barev respektujících původní řešení. Účelem prohlášení městské památkové zóny (dále „MPZ“) je zachovat kulturně historické a urbanisticko-architektonické hodnoty historického jádra, jako organické součásti životního prostředí a kulturního dědictví. Chráněnou hodnotou území jsou panoráma zóny a hlavní dominanty v blízkých a dálkových pohledech, nemovitě kulturní památky, objekty dotvářející charakter zóny, veřejná a vyhrazená zeleň, ostatní objekty v zóně, historický půdorys a jemu odpovídající prostorové a hmotové skladby, městské interiéry včetně povrchu komunikací, historické podzemí, apod. Hodnoty MPZ s původní historickou zástavbou chrání státní památková péče, jejímž cílem je zachování těchto hodnot pro další generace. Z těchto důvodů je třeba k jakýmkoliv úpravám na území MPZ přistupovat citlivě. Při opravách objektů v MPZ je nezbytné používat tradiční materiály a technologie typické pro danou lokalitu, které jsou šetrné k dochovaným hodnotám historického sídla. Při prováděných úpravách je třeba zohlednit vazby na okolní objekty a provádět opravy v souladu s historickým prostředím MPZ.

Ochranné pásmo MPZ (dále „OP MPZ“) bylo vyhlášeno z důvodu zvýšené ochrany MPZ před případnými nepříznivými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Provedené zásahy na objektech v MPZ a v OP MPZ by neměly ohrozit zachování hodnot MPZ a prohlášených kulturních památek.

**UPOZORNĚNÍ:**

**Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2, zák. č. 20/1987, v platném znění. Při provádění jakýchkoliv zásahů do území s archeologickými nálezy (hloubení výkopů, apod.) na území Moravy (pro bývalé okresy Jihlava, Třebíč, Žďár nad Sázavou) je povinností majitele (správce, uživatele) již v době záměru oznámit stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363 19, 602 00 Brno a případně umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu dle § 22., odst. 1 a 2 cit. zákona. Pokud budou během prací zjištěny nepředvídané archeologické nálezy mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tyto nálezy příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tzn. práce v místě nálezu přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a § 23, odst. 2 a 3 zákona č.20/87Sb., v platném znění. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to**

nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl).

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem projednat s orgánem státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

#### **Poučení o odvolání:**

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na úseku státní památkové péče na základě zákona o státní památkové péči, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Odvolat se lze pouze proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci.

Toto závazné stanovisko orgánu státní památkové péče nenahrazuje opatření nebo rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, která musí být podle zákona o územním plánování a stavebním řádu, před realizací vydána.

#### **Obdrží:**

E.mont, s.r.o., IDDS: t4x3jpr

#### **Na vědomí:**

Národní památkový ústav, Územní odborné pracoviště v Telči, IDDS: 2cy8h6t

MěÚ Nové Město na Moravě – odbor stavební a životního prostředí/stavební úřad, Bratislavovo nám. čp.103, 592 31  
Nové Město na Moravě



**NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ  
PRACOVÍŠTĚ  
V TELČI**

Váš dopis č. / ze dne: MUNMNM/16318/2019/3, /30. 4. 2019  
Naše č.: MNU 277/34345/2019  
Vyřizuje:  
Spisový znak: 820.2  
Telč 24. 5. 2019

MĚSTSKÁ	2	Uklád. znak
NOVÉ MĚSTO na Moravě		
okres Žďar		Zpracovatel
Došlo: 31. 05. 2019		MU
Č.jednací		Pořadové č.
Počet listů/příloh	DATUM	7492 2232

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

odbor stavební a životního prostředí  
Vratislavovo náměstí 103  
592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Vyjádření dle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Jimramov, okres Žďár nad Sázavou, Kraj Vysočina, v katastrálním území Jimramov, Městská památková zóna Jimramov (MPZ) rejstříkové č. 2103 a ochranné pásmo MPZ Jimramov (OP MPZ), pozemky č. st. p. 164, 167, 169, 170, 171, 173, 209, 210, 212/1, 213, 214, parc. č. 158, 160, 169, 173/2, 662/5, 664/20, 664/33, 1198/1, 1198/40, 1246/7 v katastrálním území Jimramov, ulice Panská a Kostelní. Veřejné osvětlení ulice Kostelní a Panská.

Vážení,

k Vaší žádosti MUNMNM/16318/2019/3 ve výše uvedené věci, kterou jsme obdrželi dne 30. 4. 2019, Vám sdělujeme: pozemky se nacházejí na území MPZ a OP MPZ Jimramov, proto je nutné postupovat podle platné legislativy. Území je chráněno pro své nesporné architektonické a urbanistické hodnoty a jeho hodnota spočívá především ve velmi zachovaném prostředí. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Telči (dále jen „odborné organizací“), byla k písemnému vyjádření předložena žádost s následujícím popisem prací:

*- Předmětem stavby je demontáž stávajícího rozvodu venkovního vedení veřejného osvětlení (VO) a položení nového vedení (změna na kabelovém vedení). Kabely budou přiloženy k vedení NN (E.ON). Stávající svítidla (koule) na domech zůstanou nezměněna a budou nově připojena z kabelového vedení přes pojistkové skříně SP 100 na domech. Dojde k instalaci 3 ks nových stožárových svítidel. Venkovní rozvod VO bude zrušen.*

Součástí žádosti a jako podklad pro vyjádření byly dva výkresy „Situace projektovaného vedení“ v měřítku 1:500 - vypracovaní fa Emont, Nové Město na Moravě, 08/2018 „Jimramov, VO, I. Etapa“.

Po prostudování Vaší žádosti, ověření situace na místě samém a za současného stavu poznání kulturně historických hodnot území konstatujeme, že záměr zněny kabelového vedení je možný bez poškození zájmů památkové péče pouze při respektování těchto připomínek:

1. Zástupcům památkové péče budou v předstihu předloženy varianty řešení stožárového svítidla. Tyto budou odpovídat charakteru prostředí. Typ svítidla bude protokolárně odsouhlasen zástupci památkové péče.

2. Před čp. 141 (čp. 165) zůstane zachován dřevěný sloup elektrického vedení. Dřevěný sloup nebude zaměněn za betonový.
3. Drážky kabelového vedení na fasádách domů budou odborně opraveny, omítky k zapravení budou respektovat charakter okolních omítek. Trasa kabelu bude vedena tak, aby nepoškodila kamenná ostění a plastické prvky fasád. Trasování bude odsouhlaseno pracovníky památkové péče.

#### Zdůvodnění

Na místě byla na v roce 2018 provedena obchůzka, kde byly formulovány požadavky odborné organizace. Všechny výše uvedené připomínky byly odbornou organizací připomínkovány na místě samém. Jimramov byl v roce 1990 prohlášen Městskou památkovou zónou, pro nesporné památkové, stavebně-historické a urbanistické kvality. Všechny objekty a plochy na chráněném území jsou předmětem památkové ochrany či zájmu a památková péče je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (dále jen "památkový zákon"). Státní orgán památkové péče je plně zmocněn se vyjadřovat k veškerým stavebním aktivitám v takovém území. Ve vyhlášce, kterou bylo území vyhlášeno jako památkově chráněné území, jsou stanoveny podmínky pro stavební činnost. Objekty nepamátkové sehrávají v území významnou roli a jsou neoddelitelné od celku, i proto usměrňování stavební činnosti spadá do výčtu podmínek a předmět památkové ochrany. Smyslem vyhlášení památkové zóny je, kromě ochrany jednotlivých památek zejména zajistit, aby bylo chráněno jejich okolní prostředí a prostředí území jako celku, aby i ostatní stavby na území vyhlášeného chráněného území respektovaly historický charakter území a jejich případné úpravy směřovaly k potvrzení tohoto charakteru a k nápravě případných dřívějších nevhodných úprav staveb a prostranství, nikoli k jeho narušení.

**Ad 1. - 3.** Stávající typ veřejného osvětlení je nevhodný a je žádoucí zvolit pro historické území adekvátní typ. S tím souvisí i zachování archaického, ale stále používaného dřevěného sloupu. Prvky na fasádě musí být umístěny tak, aby neznehodnocovaly památkový fond nevratnými zásahy.

Žádné jiné úpravy, které nebyly předmětem tohoto řízení, nebudou prováděny bez předchozího souhlasného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče. Toto vyjádření nenahrazuje Závazné stanovisko/Rozhodnutí Městského úřadu Nového Města na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí.

S pozdravem

ředitel NPÚ, ÚOP v Telči