

Vymezení zastavěného území obce Líšná

Zastupitelstvo obce Líšná (v přenesené působnosti), příslušné podle ustanovení § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití ustanovení § 59 a 60 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

VYDÁVÁ formou OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 01/2008 vymezení zastavěného území obce Líšná

Vymezení zastavěného území se vydává pro území obce Líšná, které je tvořeno k.ú.: Líšná
Na území obce Líšná se vymezuje v k. ú. Líšná 12 zastavěných území.

Vymezení zastavěného území obce Líšná je zakresleno na 4 listech mapového podkladu katastrální mapy v měřítku 1:2880, pátým listem je list úvodní s legendou, které tvoří číslované grafické přílohy k tomuto opatření obecné povahy. Jednotlivé listy jsou ve formátu A3 a jsou označeny jménem a příjmením starosty obce s uvedením jeho funkce, jeho podpisem a otiskem úředního razítka.

V grafických přílohách je hranice zastavěného území, která je vymezena v souladu s § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona, vyznačena fialovou čarou a hranice nezastavitelných pozemků, vymezená v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, zelenou čarou.

Zastavěné území je vymezeno ke dni 07.03.2008.

Toto vymezení zastavěného území obce Líšná pozbývá platnosti dnem nabytí účinnosti územního plánu vydaného pro obec Líšná nebo novým vymezením zastavěného území obce Líšná.

Odůvodnění

Postup pořízení návrhu vymezení zastavěného území včetně řízení o jeho vydání

V obci Líšná není schválen ani vydán územní plán. Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (jako úřad územního plánování) obdržel dne 12.11.2007 žádost obce Líšná o pořízení vymezení zastavěného území. Úřad územního plánování navrhl vymezení zastavěného území obce Líšná a svolal dle ust. § 59 odst. 3 stavebního zákona místní šetření na OÚ Líšná, které se konalo 07.02.2008. Místního šetření v obci Líšná se zúčastnili zástupce 3 ze 4 pozvaných dotčených orgánů hájících veřejné zájmy.

Ve lhůtě do 30 dnů od místního šetření obdržel úřad územního plánování stanoviska všech 4 dotčených orgánů hájících veřejné zájmy, ve 3 stanoviscích je vyjádřen souhlas s předloženým vymezením zastavěného území, ve stanovisku Správy CHKO Žďárské vrchy je požadavek nevymezovat podél vodního toku Fryšávka zastavěné území v minimální šíři 15 m od břehu (na pozemcích p. č. 468 a p. č. 469 v k. ú. Líšná). Úřad územního plánování na

základě tohoto požadavku upravil vymezení zastavěného území – vymezil nezastavitelný pozemek.

O návrhu zastavěného území projednaného s dotčenými orgány vedl úřad územního plánování řízení o jeho vydání. Návrh vymezení zastavěného území byl zveřejněn a vystaven dle § 60 odst. 2 stavebního zákona. Vystaven k nahlédnutí byl od 03.10.2008 do 04.11.2008 v kanceláři starosty na OÚ Líšná, na elektronické úřední desce MÚ Nové Město na Moravě a na odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu MÚ Nové Město na Moravě (3. nadzemní podlaží, dveře č. 312 – budova Vratislavovo nám. č. p. 12).


Zdůvodnění vymezení zastavěného území – zejména soulad s § 58 odst. 2 stavebního zákona
Zastavěné území je vymezeno v souladu s § 58 odst. 2) stavebního zákona.

V grafické příloze k tomuto opatření obecné povahy je hranice zastavěného území znázorněna.


Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění: nebyly uplatněny žádné námitky
Vyhodnocení připomínek: nebyly uplatněny žádné připomínky

Poučení:

Proti vymezení zastavěného území obce Spělkov, které je vydáno formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).


.....
Adolf Drdla
starosta obce




.....
Marie Ondráčková
místostarostka obce