



HRANICE A KORIDORY	
	Hranice řešeného území
	Hranice zastavěného území k 12.02.2020
	Koridor pro stavbu místní komunikace
	Hranice zastavitelné plochy
	Hranice plochy přestavby
	Hranice plochy změn v krajině
	Hranice plochy územní rezervy
	Označení ploch k prověření územní studii
	Označení ploch s podmíněně přípustným využitím

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	Plochy bydlení v rodinných domech - venkovské (BV)
	Plochy rekreace plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)
	Plochy občanského vybavení veřejná infrastruktura (OV) komerční zařízení malá a střední (OM) tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
	Plochy smíšené obytné venkovské - centrální (SV1) venkovské (SV2)
	Plochy dopravní infrastruktury silniční doprava (DS) místní a účelová doprava (DM)
	Plochy technické infrastruktury - inž. sítě zásobování vodou (T11) zásobování elektrickou energií (T12) likvidace splaškových vod (T13)
	Plochy výroby a skladování drobná a řemeslná výroba (VD) zemědělská výroba (VZ)
	Plochy zeleně soukromá a vyhrazená (ZS) zeleň přírodního charakteru (ZP)
	Plochy vodní a vodoohospodářské vodní plochy a toky (W1) plochy specifické - suchý poldr (W2)
	Plochy zemědělské orná půda (NZ1) trvalé travní porosty (NZ2)
	Plochy lesní (NL) Plochy lesní - specifické (NX)
	Plochy smíšené nezastavěného území (NS)
	Plochy přírodní (NP)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	Regionální biokoridor
	Lokální biokoridor
	Lokální biocentrum

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY	
	Místá příznivých pohledů a výhledů
	Místa nepříznivých pohledů a výhledů
	Válečný hrob, pietní místo
	Drobná památka místního významu
	Klíčová cesta
	Území s archeologickými nálezky kategorie II.
	Přírodní památka Hodilovský rybník / EVL C0612135
	Evidovaná lokalita výskytu zvláště chráněných druhů
	Migračně významné území
	Zeleň rozptýlená, aleje
	Vodní toky
	Hranice oblasti krajinného rázu

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, OSTATNÍ LIMITY	
	Ochranné pásmo silnice
	Ochranné pásmo VN el. vedení
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	Ochranné pásmo přehledových systémů (OP RLP)
	letecká stavba včetně ochranného pásma MO ČR
	Zájmové území MO ČR - vzdušný prostor pro létání v malých a příměstských výškách
	Vzdálenost 50 m od hranice lesa
	Záplavové území Q100
	Aktivní zóna záplavového území
	Ochranné pásmo přírodní památky

Poznámka: - Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ	
	Silnice III. třídy
	Místní komunikace
	Účelová komunikace
	Autobusová zastávka
	Značená turistická trasa
	Značená cyklotrasa

VYBRANÁ ZAŘÍZENÍ A VÝZNAMNÁ MÍSTA	
	1 - kaple sv. Rodiny 2 - prodejna 3 - občasná ulož. hasičská zbrojnice, kulturní sál 4 - učebna a mateřská škola 5 - sportovní areál, koupaliště

Poznámka: - Plochy Z3 a Z5 byly vyřazeny z řešení územního plánu jako kompenzace za nové požadované plochy při společném jednání o návrhu územního plánu.  
- Plocha Z16 byla vyřazena po veřejném projednání.

# ÚZEMNÍ PLÁN ŘEČICE - ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAN PSOTA, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 52, ŽDÁR NAD SÁZ, IČ: 10116435  
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: ING. ARCH. JAN PSOTA, PAVEL ONDRAČEK, ING. JIŘÍ HAVEL  
PŮRČOVATEL: MĚÚ NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODDĚL STAVĚBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: B/VI/16 MĚŘÍTKO: 1:5000 DATUM: ČERVENEC 2020