



## Výzva k předkládání projektů pro poskytování dotací z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2021

### 1. Předpokládaný celkový objem finančních prostředků: 500.000,- Kč

### 2. Cíl programu:

Cílem programu je podpořit obnovu budov se zvláštním historickým, kulturním nebo estetickým významem pro město a to při:

- obnově **barvy** fasády rodinného nebo bytového domu staršího 15 let se zvláštním historickým, kulturním a estetickým významem pro město,
- modernizaci a opravě **balkónů a lodžii** u bytových a rodinných domů se zvláštním historickým, kulturním a estetickým významem pro město.

### 3. Žadatel

Žadatelem mohou být fyzické a právnické osoby, které vlastní rodinný dům, bytový dům nebo byt na území města a jeho místních částí, a které přijmou závazek poskytnutou dotaci použít ve prospěch těchto domů a bytů podle pravidel stanovených a uvedených ve smlouvě o poskytnutí dotace.

### 4. Lokalizace projektu

Nové Město na Moravě

### 5. Formulář žádosti

- žádosti se budou přijímat na předepsaném tiskopise s povinnými přílohami

### **Povinné přílohy**

- a) fotodokumentaci stávajícího stavu domu a vizualizaci stavu po realizaci projektu
- b) položkový rozpočet projektu, případně jeho části týkající se obnovy fasády nebo balkonů a lodžii
- c) doklad o právní subjektivitě žadatele (výpis z rejstříku - veřejného, obchodního,..., stanovy apod.)

- d) doklad o identifikaci osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení
- e) doklad o identifikaci osob s podílem v této právnické osobě
- f) doklad o identifikaci osob, v nichž má přímý podíl a výši tohoto podílu
- g) čestné prohlášení žadatele o vyrovnání závazků vůči městu z předchozích let
- h) písemný souhlas žadatele se zveřejněním údajů
- i) doklad o vlastnictví nemovitosti, na kterou je dotace poskytována
- j) stavební povolení, či jiný doklad o přípustnosti realizace projektu

## 6. Platební podmínky

- projekt může být financován pouze z jednoho zdroje dotačních programů a výzev města
- finanční prostředky budou poskytnuty na základě smlouvy
- finanční prostředky nemohou být v průběhu realizace převedeny na jiný subjekt
- finanční prostředky mohou být použity na způsobilé výdaje hrazené od 25.02.2021
- žadatel musí mít vyrovnány veškeré finanční závazky vůči městu, které jsou již splatnosti
- žadatel je povinen v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů poskytnutou dotaci vyúčtovat

### **Náklady, které mohou být za účelem realizace akce financovány:**

- náklady přímo spojené s obnovou barvy fasády např. penetrace, fasádní barva, probarvená omítka apod.
- náklady přímo spojené s obnovou balkonu nebo lodžie

### **Náklady neuznatelné:**

náklady na podkladní vrstvy fasády (např. zateplovací systém, perlinka, lepidlo), dále pak ostatní náklady spojené s realizací (např. projekt, zapůjčení a stavba lešení, přesuny stavebních hmot)

### **Minimální a maximální výše dotace**

Poř. č.	Název - účel	Lhůta pro realizaci	Horní hranice dotace
01	obnova barvy fasády RD staršího 15 let se zvláštním historickým, kulturním a estetickým významem pro město	do 2 let	do výše 20% rozpočtových nákladů s následným vyúčtováním skutečných nákladů, maximálně však do 20.000,-Kč na 1 RD
	obnova barvy fasády BD staršího 15 let se zvláštním historickým, kulturním a estetickým významem pro město	do 2 let	do výše 20% rozpočtových nákladů s následným vyúčtováním skutečných nákladů,
02	modernizace a opravy balkónů a lodžii u BD a RD se zvláštním historickým a kulturním významem pro město	do 2 let	10 tis. Kč na jeden balkón nebo lodžii

BJ bytová jednotka

RD rodinný dům

BD bytový dům

Minimální výše dotace není stanovena.

## 7. Kritéria pro posuzování projektů

- splnění stanovené podmínky historického, kulturního a estetického významu pro město (0-5)
- zlepšení vizuálního stavu domu a lokality (0-5)

Podpořeny mohou být pouze ty projekty, které v každém jednotlivém kritériu obdrží 4 a více bodů.

## 8. Kontrola poskytnutých dotací

Použití finanční dotace podléhá finanční kontrole.

## 9. Příjem žádostí a vyrozměnění žadatele

Výzva k předkládání projektů pro poskytování dotací z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2020 bude zveřejněna v termínu od 17.02.2021 do 21.05.2021.

Žádosti budou přijímány na předepsaném tiskopise včetně všech povinných příloh na podatelně MěÚ Vratislavovo nám. 103 v Novém Městě na Moravě **od 22.03.2021 do 21.05.2021**. O výši schválené dotace budou jednotliví žadatelé písemně informováni.

Žádosti podané :

- na jiném než předepsaném tiskopise a bez povinných příloh
- po stanoveném termínu

**budou z hodnocení vyřazeny a nebudou postoupeny k dalšímu řízení.**

## 10. Závěrečná ustanovení

Město si vyhrazuje právo podpořit i jediný, nejkvalitnější projekt.

Na poskytnutí dotace není právní nárok.

O uzavření smlouvy s vybraným žadatelem jakož i o výši poskytnuté dotace rozhoduje rada města případně zastupitelstvo města. Nárok na poskytnutí dotace vznikne žadateli až v okamžiku uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

Garantem programu je finanční odbor MěÚ Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 59231 Nové Město na Moravě.

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Vlček, tel.: 599 598 330, tomas.vlcek@meu.nmm.cz

**Výzva byla schválena pod bodem 5 programu 36. Rady města Nové Město na Moravě ze dne 15.02.2021.**