

**Příloha č.4 Směrnice Rady města Nového Města na Moravě č. 1/2020
pro pronájem bytů ve vlastnictví města Nové Město na Moravě**

**POUČENÍ
PRO UCHAZEČE, KTEŘÍ SE HLÁSÍ DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA PRONÁJEM MĚSTSKÉHO BYTU v bytovém domě „KoDuS“**

A. Způsoby přihlašování do výběrového řízení:

1. **Odevzdání přihlášky v případě výběrového řízení na volný byt v domě „KoDuS“ na podatelně MěÚ Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě.**

Do výběrového řízení na pronájem bytu v domě „KoDuS“ se přijímají pouze písemné přihlášky, podané na formuláři, který je k dispozici k vyzvednutí na podatelně MěÚ, odboru ŠKSV, odboru správy majetku města, správce domu nebo ke stažení na webových stránkách města: www.nmnm.cz, <http://mesto.nmnm.cz/>.

Přihlášku, řádně vyplněnou dle „POUČENÍ“, vložte do obálky označené dle následujících dvou odstavců.

Na čelní straně obálky, v místě kde se obvykle píše adresa, uvedete adresu bytu, na který se do výběrového řízení přihlašujete a připišete „Neotvírat“!

Příklad: *Výběrové řízení na byt
Žďárská 1666/28
Nové Město na Moravě
NEOTEVÍRAT*

Na zadní stranu obálky uveďte jméno, adresu a kontaktní telefonní spojení odesílatele (uchazeče o byt).

Do této obálky vložte vyplněný, datovaný a podepsaný formulář přihlášky do výběrového řízení vč. potvrzení o příjmech (příloha č.1 přílohy č.3) kopie dokladu o příjmech, obálku zalepte a odevzdejte ji v daném termínu na podatelnu MěÚ.

2. **Přihlášení poštou**

Přihlášku do výběrového řízení je možné podat i poštou. Podmínkou je, aby přihláška byla na přebírací místo doručena v požadovaném termínu!

Není rozhodující datum odeslání, ale datum přijetí přihlášky na daném místě!

Postup přihlášení poštou je následující: Vyplněné formuláře vložíte do obálky, obálku zalepíte a popíšete stejně, jako když ji předáváte na daném místě. Takto popsanou obálku vložíte do druhé (větší) obálky, na které bude napsána adresa daného místa.

B. Pokyny k vyplnění přihlášky do výběrového řízení na pronájem bytu:

Bod 1.)

V tomto bodě se uvádí údaje o osobách žádajících o pronájem městského bytu. Vyplňte vše pravdivě, včetně kontaktního čísla telefonu.

Pod Vaše identifikační údaje vyplňte údaje o bytu dle záměru města na pronájem bytu, o jehož pronájem máte zájem.

Bod 2.)

Popište pravdivě Vaše dosavadní podmínky bydlení a důvod, pro který žádáte o pronájem městského bytu.

Bod 3.)

Udejte, zda svým přestěhováním uvolníte jiný městský byt.

Bod 4.)

Čestné prohlášení má dokladovat, že údaje, které jste v dotazníku uvedli, jsou pravdivé. Zároveň městu udělujete souhlas se zpracováním vašich osobních údajů uvedených ve formuláři.

Bod 5.)

V tomto bodě uveďte, jakým způsobem jste se podílel/ a/ i např. na zvelebení města Nového Města na Moravě.

Bod 6.)

V tomto bodě uveďte jakým způsobem chcete být informován/a/i o výsledku výběrového řízení.

Bod.7.)

Jako součást přihlášky je nutné doložit vyplněnou přílohu č. 1 (potvrzení o příjmech) přílohy č. 3 (přihláška do VŘ na byt v domě „KoDuS“), a to od všech uchazečů (např. manželů, partnerů,) o byt.

C. Ostatní podmínky:

Do výběrového řízení budou zařazeny pouze ty žádosti, které budou splňovat výše uvedené náležitosti a budou doručeny v požadovaném termínu na podatelnu MěÚ Nové Město na Moravě.

Pokud pronajímatel po svém rozhodnutí shledá, že údaje v žádosti žadatele, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě nebo jsou neúplné, pak s tímto žadatelem nebude uzavřena smlouva o nájmu bytu, ale bude osloven náhradník určený radou města a smlouva bude uzavřena s ním.

Smlouva o nájmu bytu se uzavírá zásadně na dobu určitou 2 roky s možností její následné obnovy s uchazeči z cílové skupiny.