



Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě

Určeno nájemcům bytů v bytových věžových domech na ulici Tyršova č.p. 730, č.p.731 a Křenkova č.p. 732 v Novém Městě na Moravě

Naše značka
MUNMNM/39736/2021

Vyřizuje/linka
Popelková Marcela/566 598 363

Nové Město na Moravě
06.10.2021

Vážení nájemníci bytů v bytových věžových domech na ulici Tyršova č.p. 730, č.p.731 a Křenkova č.p. 732 v Novém Městě na Moravě,

jako vlastníci a pronajímatelé bytů v bytových věžových domech na ulici Tyršova č.p. 730, č.p. 731 a Křenkova č.p. 732 v Novém Městě na Moravě jsme s ohledem na zkvalitnění zabezpečení vstupů do Vámi užívaných domů řešili změnu přístupu, a to prostřednictvím elektronických čipů. Stejně zabezpečení jsme řešili v roce 2018 v případě bytového domu č.p. 301 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě.

Úprava vstupního systému do domu se týkala obou vchodů tj. hlavní vchod do 1. NP a vyšších NP a vedlejší vchod do 1.PP (sklepních prostor). Netýkala se prvních vstupních bílých plastových dveří do domu.

Vstupy do domů č.p. 730, 731 a 732 jsou v současné době opatřeny identifikačními snímači, samozamykacími zámky, včetně kování a přídržných magnetů tzn., že dům je opatřen na všech vchodech elektronickým přístupovým systémem. Systém je opatřen při odchodu panikovou klikou tak, aby v případě požáru či jiné události mohlo dojít k plynulému opuštění objektu.

Předání čipů ke vstupům do domů se uskuteční v těchto termínech a časech :

1) č.p. 732 - ve středu dne 13.10.2021 od 15,00 - 17,00 hod., a to v bytě č. 9 ve 2.NP

2) č.p. 731 - v pondělí dne 18.10.2021 od 15,00 - 17,00 hod., a to v sušárně v 1.PP

3) č.p. 730 - ve středu dne 20.10.2021 od 15,00 - 17,00 hod., a to v sušárně v 1.PP

Elektronické čipy obdrží každý nájemce bytu od správce domu proti podpisu pro sebe a osoby spolubydlící pro byt jehož je nájemcem. Jeden elektronický čip na jednoho hlášeného bydlícího.

Informace k provozu čipů pro vstup do domu:

- 1) v případě, že již vlastníte vy nebo váš rodinný příslušník jiný čip např. pro vstup do školy, obědy, zaměstnání, doporučujeme, abyste měli pouze jeden čip na kterém budou sehrány veškeré vstupy, v takovém případě se pro nahrání vstupů do domu dostavte v úředních dnech na Správu bytů NMNM s.r.o., Soškova 1346, Nové Město na Moravě, kontaktní osoba Renata Chalupová, Dis., tel.: 776 731 678,
- 2) na čip, který dostanete pro vstup do bytového domu si můžete nechat nahrát ostatními provozovateli jiných systémů (vstup do školy, školní jídelny, knihovny, ZUŠ, případně Vašich zaměstnavatelů apod.) další vstupy.

Nemusíte mít pro přístup do každé organizace (MŠ, ZŠ, ZUŠ ...) samostatný čip.

- 3) v případě, že zatím žádný čip nevládníte, obdržíte bezplatně nový čip pro vstup do domu,
- 4) v případě, že dojde ke ztrátě čipu, uhradíte správci domu jednorázový poplatek ve výši 200,00 Kč/čip a bude Vám vydán náhradní. Původně nahraný čip pro vstup do domu bude ze systému vymazán, tak aby nemohlo dojít k jeho zneužití jinou osobou. Každou ztrátu čipu nahlaste nejpozději do 24 hodin správci domu, a to z důvodu možného zneužití čipu jinou osobou,
- 5) v případě výměny čipu za jiný čip z důvodu jeho poškození (utržení úchyty, nefunkčnost) nebudete hradit žádný poplatek a bude vám vydán nový čip. Původní čip, který je nefunkční, odevzdáte správci domu při výměně za náhradní,
- 6) při vstupu nebo odchodu z budovy hlavní vchod do domu a vedlejší vchod do sklepních prostor je nutné za sebou vchodové dveře uzavřít, v opačném případě se po stanoveném časovém úseku spustí alarm a bude přivolána MP, jejíž výjezd uhradíte.

Jedná se o opatření ke zvýšení zabezpečení bytového domu a zamezení volného pohybu cizích osob,

- 7) v případě stěhování je nutné nejpozději 2 dny předem dohodnout se správcem domu odblokování alarmu na dobu nezbytně nutnou pro zajištění stěhování majetku,

Nájemci, kteří si čipy ve výše stanoveném termínu pro bytový dům nevyzvednou, mohou tak učinit u správce domů v pracovní době v kanceláři Správy bytů NMNM s.r.o., Soškova 1346, Nové Město na Moravě, kontaktní osoba Renata Chalupová, Dis., tel.: 776 731 678.

Vstup do budovy prostřednictvím čipů je zahájen dnem předání čipu.

Od pondělí 1. listopadu 2021 budou vyměněny stávající zámky, klíče od domu nebudou funkční. V případě, že si čip nevyzvednete nebudete mít do domu zajištěný přístup.

Děkujeme za váš čas, součinnost a spolupráci při realizaci zabezpečení vstupů do domu.

Stanislav Marek v.r.
místostarosta