



Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Určeno zájemcům o koupi
BJ č. 1010/10 na ul. Kříčkova
v Novém Městě na Moravě

Naše značka:
MUNNMN/

Vyřizuje:
Ing. Taťána Vinklerová 566 598 365

Dne:
9.1.2023

Záměr prodeje nemovité věci – bytové jednotky v kat. území Nové Město na Moravě

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO: 00294900, jako výlučný vlastník níže uvedené nemovité věci

v y h l a š u j e

v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, následující

z á m ě r j e j í h o p r o d e j e obálkovou metodou

1. Nemovitá věc nabízená k prodeji

Bytová jednotka č. 1010/10 vč. všech součástí a příslušenství, umístěná v **1.NP v domě č.p. 1010, 1011** (bytový dům) v kat. území Nové Město na Moravě (**ul.Kříčkova**) o **výměře podlahové plochy jednotky s příslušenstvím 42,11 m²** spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 4211/133504 na společných částech domu č.p. **1010, 1011** a na pozemku p.č. 1029/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 430 m² v kat. území Nové Město na Moravě **za minimální kupní cenu ve výši 1.200.000 Kč.**

2. Možnosti seznámení s prodávanou nemovitou věcí

Zájemci o koupi nabízené nemovité věci – bytové jednotky uvedené výše, se mohou s nabízenou nemovitostí seznámit (**prohlídka bytové jednotky**) v **následně uvedených termínech :**

1/ 15.2.2023 od 15. 30 hod. do 15,45 hod.

2/ 1.3.2023 od 15. 30 hod. do 15,45 hod.

na místě samém (kontaktní osoba: pan Milan Horňas, TS služby s.r.o., Nové Město na Moravě, tel.: 773 771 857, e-mail.: milan.hornas@ts.nmnm.cz).

TELEFON
566 598 300

FAX
566 598 305

E-mail
posta@nmnm.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Žďár nad Sázavou
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ
00294900
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY
PO: 8⁰⁰ – 18⁰⁰
ST: 8⁰⁰ – 17⁰⁰
ČT: 8⁰⁰ – 14⁰⁰



Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Písemná nabídka na koupi nabízené nemovité věci musí obsahovat:

jméno a příjmení zájemce

bydliště

rodné číslo

nabídku kupní ceny, minimálně však 1.200.000 Kč

telefonický a e-mailový kontakt

podpis zájemce

Nabídku mohou podat pouze ti zájemci, kteří složí - převedou na depozitní účet města Nové Město na Moravě vedený u KB a.s. č.ú.: 6015-1224751/0100 pod variabilním symbolem: 3112101010 popř. hotově na pokladně Městského úřadu Nové Město na Moravě, nejpozději do 14.3.2023 do 10 hodin jistinu (kauci) ve výši 10 000 Kč. Zájemcům, kteří nebudou úspěšní, se složená jistina (kauce) vrací do 30 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nové Město na Moravě v příslušné věci. Složená jistina (kauce) se u vítězného zájemce započítává do zálohy na kupní cenu. V případě, že kupní smlouva nebude s vítězným zájemcem uzavřena nejpozději do 90 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nové Město na Moravě v příslušné věci, může být dispozice zrušena nebo může nastoupit v pořadí další zájemce/i.

Prodej BJ bude realizován formou obáلكové metody s tím, že termín otevírání obáلك je stanoven na 15.3.2023, na Městském úřadě v Novém Městě na Moravě, v 15.30 hod., IV. patro – zasedací místnost. Prezence zájemců, včetně předání nabídek v zalepených obáلكách, se uskuteční od 15.00 – 15.25 hod. tamtéž.

Nabídka na koupi musí být předána v zalepené obáлке a na čelní straně obáلكy bude uvedeno:

„NEOTVÍRAT – koupě BJ 1010/10“

Obáلكového prodeje se může zúčastnit i pověřená osoba (zástupce), a to na základě předložené plné moci. Po otevření a přečtení všech nabídek oznámí zástupce vedení města jméno budoucího kupujícího, přičemž údaje jsou zapsány do protokolu o průběhu obáلكového prodeje. Pokud dva nebo více zájemců učiní stejnou nabídku, je pouze mezi nimi proveden obáلكový výběr. Zájemci učiní opakovanou nabídku, přičemž její výše musí být minimálně ve stejné výši jako nabídka původní. Tento postup se opakuje až do doby výběru jedné nejvyšší nabídky. Jako platná je považována poslední nabídka, která rozhodla o budoucím kupujícím.

Z doručených nabídek mohou být vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti.

4. Ostatní podmínky a informace

Schválení prodeje vítěznému zájemci podléhá dle příslušných ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhodnutí Zastupitelstva města Nové Město na Moravě. V případě kdy vítězný a schválený zájemce neuzavře kupní smlouvu v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy nebo písemného návrhu kupní smlouvy nebo dojde-li k odstoupení od kupní smlouvy z důvodu nezaplacení kupní

TELEFON
566 598 300

FAX
566 598 305

E-mail
posta@nmmj.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Žďár nad Sázavou
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ
00294900
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY
PO: 8⁰⁰ – 18⁰⁰
ST: 8⁰⁰ – 17⁰⁰
ČT: 8⁰⁰ – 14⁰⁰



Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,
592 31 Nové Město na Moravě

ceny, se složená jistina zájemci/kupujícímu nevrací. Kupní cena je splatná do 90 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. Prodávající si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru odstoupit.

Doplňující informace podá pan Milan Horňas, TS služby s.r.o., Nové Město na Moravě, tel.: 773 771 857, e-mail.: milan.hornas@ts.nmmn.cz, případně MěÚ Nové Město na Moravě, odbor správy majetku města Nové Město na Moravě, tel. 724 775 895(M.Popelková - byty) a tel. 566 598 365 (ing. T.Vinklerová-prodej).

Stanislav Marek v. r.
místostarosta

TELEFON
566 598 300

FAX
566 598 305

E-mail
posta@nmmn.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Žďár nad Sázavou
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ
00294900
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY
PO: 8⁰⁰ – 18⁰⁰
ST: 8⁰⁰ – 17⁰⁰
ČT: 8⁰⁰ – 14⁰⁰