



Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Určeno zájemcům o pronájem

Naše značka
MUNNMN/
27721/2023-1

Vyřizuje/linka
Ing. Fila Radek / 566
598 360, 723 190 997

Nové Město na Moravě
17.10.2023

Město Nové Město na Moravě zveřejňuje záměr města **pronajmout**

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- **pozemek parc. č. 3524 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 793 m², jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e. v k.ú. Nové Město na Moravě.** Prostory jsou nabízeny k pronájmu nejdříve od 01.01.2024 za minimální roční nájem 24.000 Kč bez DPH.

Stanovená výše nájemného za pronájem prostor sloužících podnikání bude nájemcům navyšována každoročně o míru inflace (možnost uplatňování ze strany města).

Žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen uzavřít smlouvu do 15 dnů od oznámení o výsledku výběrového řízení. V případě, že tak neučiní, má se za to, že o pronájem již nemá zájem. Nájemní smlouvu lze uzavřít na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou.

Prostory určené k pronájmu se nabízejí v takovém technickém stavu, v jakém se t. č. nacházejí. V objektu není k dispozici elektrická energie, voda ani tepelná energie pro vytápění.

Bližší informace zájemcům o nabízené prostory poskytne Ing. Radek Fila, vedoucí správy majetku města, tel.: 723 190 997. Zájemci se mohou se stavem nabízených prostor seznámit při prohlídce, která bude dohodnuta po předchozí telefonické domluvě.

TELEFON
566598300

FAX
566598305

E-MAIL
posta@nmnm.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Žďár nad Sázavou
č.ú. 19-1224751/0100

IČ / DIČ
00294900
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY
Po: 8⁰⁰ - 18⁰⁰
St: 8⁰⁰ - 17⁰⁰
Čt: 8⁰⁰ - 14⁰⁰

Písemná žádost o pronájem nabízených prostor musí obsahovat:

- 1/ jméno a příjmení žadatele / název společnosti, datum narození / IČ, DIČ
- 2/ trvalé bydliště / sídlo podnikání
- 3/ kontakt – telefon, e-mail
- 4/ nabídku ročního nájemného v Kč / rok bez DPH
- 5/ způsob využití prostor
- 6/ stanovení doby nájmu v případě uzavírání smlouvy na dobu určitou

Žádost o pronájem musí být doručena na Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě. Lhůta pro podání nabídek končí dne **02.11.2023 v 9:00 hod.**

Ostatní podmínky:

Z výběrového řízení budou vyřazeny nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Město si vyhrazuje nabídku pronájmu prostor zrušit a neuzavřít smlouvu o nájmu s žádným uchazečem.

Vyvěšeno:

Sňato:

Bc. Jaroslav Lempera v. r.
místostarosta