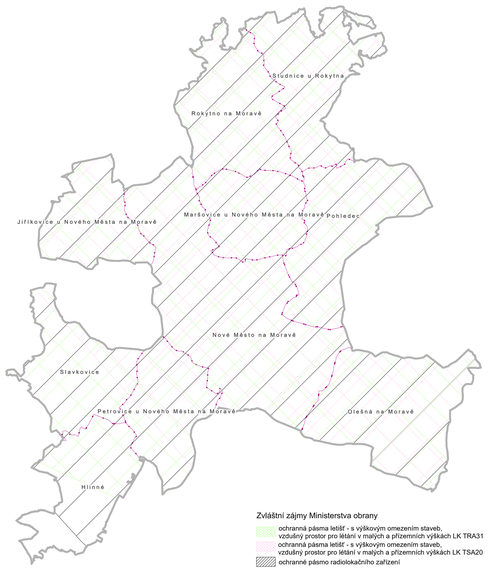
ÚPLNÉ ZNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
PO VYDANÉ ZMĚNĚ Č. 3
KOORDINAČNÍ VÝKRES

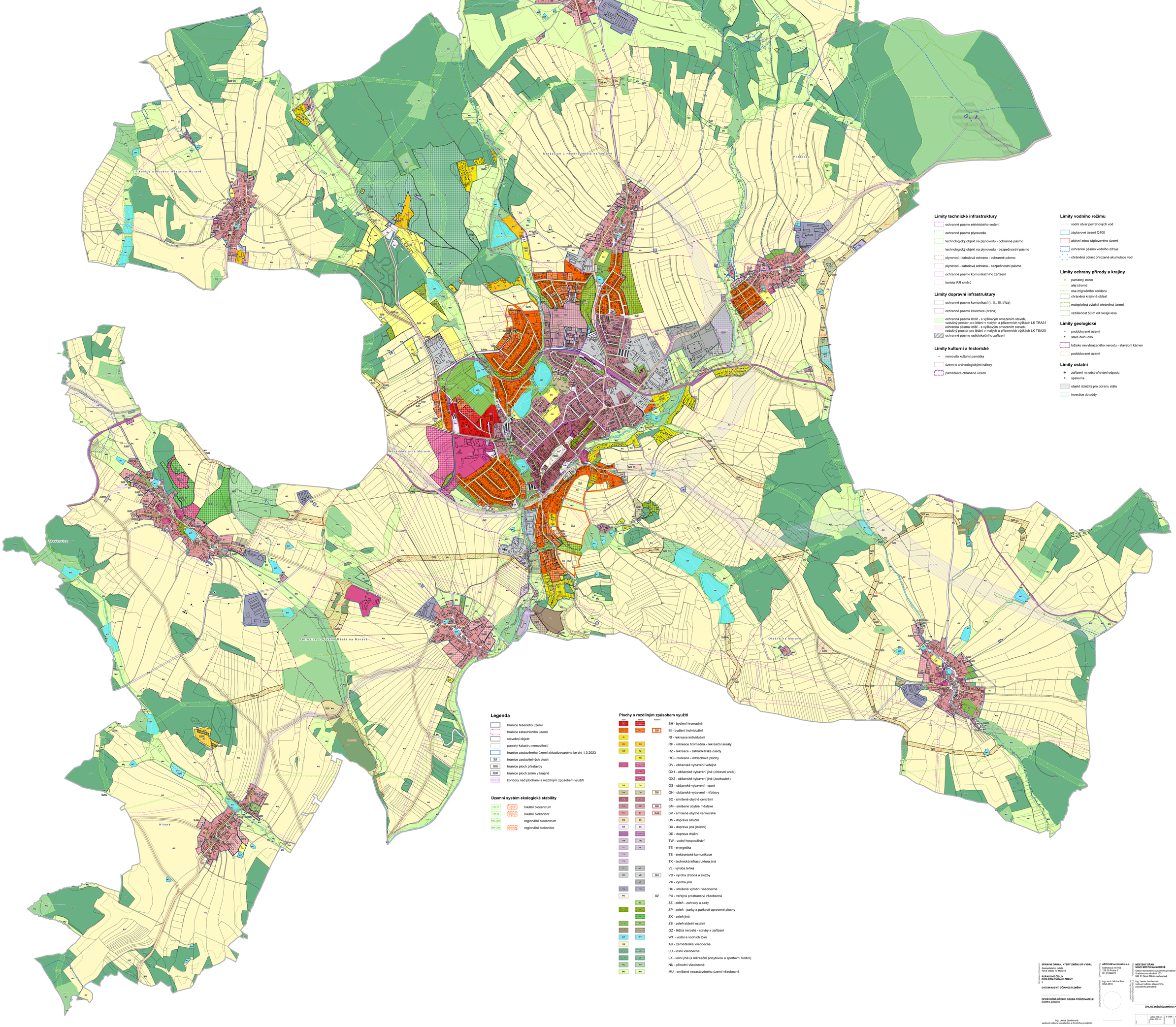


Zvláštní zájmy Ministerstva obrany

- ochranná pásma letišť - s výškovým omezením staveb, vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách LK TRA31
- ochranná pásma letišť - s výškovým omezením staveb, vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách LK TSA20
- ochranné pásmo radiolokačního zařízení

„Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb."

Koridor RR směrů a Objekt důležitý pro ochranu státu včetně zájmového území je vyznačen v hlavním mapovém poli a legendě koordinačního výkresu.



Limity technické infrastruktury

- ochranné pásmo elektrického vedení
- ochranné pásmo plynovodu
- technologický objekt na plynovodu - ochranné pásmo
- technologický objekt na plynovodu - bezpečnostní pásmo
- plynovod - katodová ochrana - ochranné pásmo
- plynovod - katodová ochrana - bezpečnostní pásmo
- ochranné pásmo komunikačního zařízení
- koridor RR směrů

Limity dopravní infrastruktury

- ochranné pásmo komunikací (I., II., III. třída)
- ochranné pásmo železnice (dráha)
- ochranná pásma letišť - s výškovým omezením staveb, vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách LK TRA31
- ochranná pásma letišť - s výškovým omezením staveb, vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách LK TSA20
- ochranné pásmo radiolokačního zařízení

Limity kulturní a historické

- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy
- památkové chráněné území

Limity vodního režimu

- vodní útvar povrchových vod
- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- ochranné pásmo vodního zdroje
- chráněná oblast přirozené akumulace vod

Limity ochrany přírody a krajiny

- památný strom
- alej stromů
- osa migračního koridoru
- chráněná krajinná oblast
- maloplošná zvláště chráněná území
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

Limity geologické

- poddolované území
- staré důlní dílo
- ložisko nevyhrazeného nerostu - stavební kámen
- poddolované území

Limity ostatní

- zařízení na odstraňování odpadu
- spalovna
- objekt důležitý pro obranu státu
- investice do půdy

Legenda

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- stavební objekt
- parcely katastru nemovitostí
- hranice zastavěného území aktualizovaného ke dni 1.3.2023
- SU1 hranice zastavitelných ploch
- P/PS hranice ploch přestavby
- SU/R hranice ploch změn v krajině
- DS2.2-1-K1 koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití

Územní systém ekologické stability

- LBC 11 lokální biocentrum
- LBK 32 lokální biokoridor
- RBC L686 regionální biocentrum
- RBK C055 regionální biokoridor

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	změna	řešena	
BH	BH		BH - bydlení hromadné
BI	BI	BI*	BI - bydlení individuální
RI			RI - rekreace individuální
RH	RH		RH - rekreace hromadná - rekreační areály
RZ	RZ		RZ - rekreace - zahrádkářské osady
	RO		RO - rekreace - oddechové plochy
OV	OV1		OV - občanské vybavení veřejné
	OX1		OX1 - občanské vybavení jiné (církevní areál)
	OX2		OX2 - občanské vybavení jiné (zookoutek)
OS	OS		OS - občanské vybavení - sport
OH	OH	SU1	OH - občanské vybavení - hřbitovy
SC	SC		SC - smíšené obytné centrální
SM	SM	SU1	SM - smíšené obytné městské
SV	SV	SU/R	SV - smíšené obytné venkovské
DS	DS		DS - doprava silniční
DX	DX		DX - doprava jiná (místní)
DD	DD		DD - doprava drážní
TW	TW		TW - vodní hospodářství
TE	TE		TE - energetika
TS			TS - elektronické komunikace
TX			TX - technická infrastruktura jiná
VL	VL		VL - výroba lehká
VD	VD	SU1	VD - výroba drobná a služby
	VX		VX - výroba jiná
HU	HU		HU - smíšené výrobní všeobecné
PU		SU1	PU - veřejná prostranství všeobecná
	ZZ		ZZ - zeleň - zahrady a sady
ZP	ZP		ZP - zeleň - parky a parkově upravené plochy
	ZX		ZX - zeleň jiná
ZS	ZS		ZS - zeleň sídelní ostatní
GZ	GZ		GZ - těžba nerostů - stavby a zařízení
WT	WT		WT - vodní a vodních toků
AU			AU - zemědělské všeobecné
LU	LU		LU - lesní všeobecné
LX	LX		LX - lesní jiné (s rekreační pobytovou a sportovní funkcí)
NU	NU		NU - přírodní všeobecné
MU	MU		MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

ZPRACOVATEL ÚPLNÉHO ZNĚNÍ	**ARCHUM architekti s.r.o.** Olšanská 187/55 CZ 130 Praha 3 IČ: 61389871 Ing. arch. Michal Petr ČKA 4516
PODNĚTEL	**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ** odbor výstavby a životního prostředí Uhlířskovsko náměstí 103 592 31 Nové Město na Moravě Ing. Lenka Jamborová vedoucí odboru stavebního a životního prostředí
ARCHIV ÚZEMNÍHO PLÁNU	**MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ** Uhlířskovsko náměstí 103 592 31 Nové Město na Moravě Bc. Jaroslav Lempera

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL
Zastupitelstvo města
Nové Město na Moravě

POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ VYDANÉ ZMĚNY
3

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE (razítko, podpis)

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ PO VYDANÉ ZMĚNĚ Č. 3
KOORDINAČNÍ VÝKRES

výška 260 cm
šířka 230 cm | S-JTSK | 1: 5 000 | říjen 2023 | 7