

# Podmínky výběrového řízení pro poskytnutí zápůjčky z prostředků Fondu rozvoje bydlení města Nové Město na Moravě v roce 2023

## I. Základní podmínky

- 1) Výběrové řízení v roce 2023 vyhlašuje Rada města Nového Města na Moravě.
- 2) Žadatelé o zápůjčky mohou být fyzické i právnické osoby, které vlastní rodinný dům, bytový dům nebo byt na území města a jeho místních částí.
- 3) Zápůjčka může být použita pouze na účely uvedené v Pravidlech pro použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Nové Město na Moravě, schválených dne 25.09.2023 na 6. zasedání Zastupitelstva města Nového Města na Moravě

## II. Obsah žádosti o poskytnutí zápůjčky

- 1) Žádost se předává na předepsaném tiskopise na podatelnu města Nového Města na Moravě, Vratislavovo náměstí č. 103
- 2) Žádost musí obsahovat:
  - Jméno a příjmení nebo název žadatele, popřípadě jeho statutárního zástupce
  - Adresu bydliště fyzické osoby nebo sídlo právnické osoby
  - Přesné označení rodinného domu, bytového domu a bytu, na který je zápůjčka požadována, tj. adresu, číslo popisné, číslo parcely, doklad o jejich vlastnictví nebo o vlastnictví stavby
  - Přesný popis účelu, na který jsou zápůjčka nebo zápůjčky požadovány, při kumulaci různých druhů zápůjček je třeba provést popis účelu odděleně podle jednotlivých akcí a druhů zápůjček
  - Doklad o přípustnosti akce na níž či v jejímž rámci je žádáno o půjčku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
  - Příslušnou smlouvu s dodavatelem akce, na níž je žádána zápůjčka s uvedením orientační ceny akce, při realizaci akce svépomocí odhad nákladů, které budou při realizaci stavby doloženy fakturami a účty
  - Předpokládanou lhůtu dokončení předmětné akce
  - Požadovanou výši zápůjčky (maximálně ve výši stanovené v Pravidlech pro použití účelových prostředků FRB na území města Nového Města na Moravě)
  - Návrh na zajištění poskytnuté zápůjčky a to:
    - u částky do 350 tis. Kč jedním ručitelem
    - u částky nad 350 tis. Kč dvěma ručiteli
- 3) Povinnou přílohou žádosti bude čestné prohlášení žadatele o vyrovnání závazků vůči městu z předchozích let.

## III. Termíny a lhůty

- 1) Podmínky výběrového řízení budou vyvěšeny dne 15.11.2023 na úřední desce města na dobu minimálně 30 dnů.
- 2) Po dobu vyvěšení budou přijímány žádosti o poskytnutí zápůjčky.
- 3) Posledním dnem pro podání žádosti je den 03.01.2024
- 4) V měsíci únoru 2024 proběhne výběrové řízení.
- 5) Výsledek výběrového řízení bude po doporučení radou města projednán na zasedání Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v měsíci dubnu 2024.
- 6) Výsledek výběrového řízení nepodléhá právu na odvolání.
- 7) Po schválení zastupitelstvem města budou uchazeči o zápůjčku vyzváni do 7 dnů a budou vyzváni k uzavření smlouvy o poskytnutí zápůjčky.

## IV. Závěrečné ustanovení

- 1) Přednost při výběru dostanou uchazeči, kde je zajištěno řádné vrácení zápůjčky včetně úroků ze zápůjčky.
- 2) Na poskytnutí zápůjčky není právní nárok.

V Novém Městě na Moravě, dne 13.11.2023

Michal Šmarda, v.r.  
starosta města