



Výzva k předkládání projektů pro poskytování dotací z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2023

1. Předpokládaný celkový objem finančních prostředků: 700.000,- Kč

2. Programy dotací:

- a) „**Obnova barvy fasády, modernizace a opravy balkónů a lodžii**“ u bytových a rodinných domů starších 15 let se zohledněním energetické úspory např. zateplení a významu lokality
- b) „**Energetická úspora**“ u bytových a rodinných domů starších 15 let se zohledněním estetické kvality řešení a významu lokality

3. Žadatel

Žadatelem mohou být fyzické a právnické osoby, které vlastní rodinný dům, bytový dům nebo byt na území města a jeho místních částí, a které přijmou závazek poskytnutou dotaci použít ve prospěch těchto domů a bytů podle pravidel stanovených a uvedených ve smlouvě o poskytnutí dotace.

4. Lokalizace projektu

Nové Město na Moravě

5. Formulář žádosti

- žádosti se budou přijímat na předepsaném tiskopise s povinnými přílohami

Povinné přílohy

- a) fotodokumentaci stávajícího stavu domu a vizualizaci stavu po realizaci projektu
- b) položkový rozpočet projektu, případně jeho části týkající se obnovy fasády nebo balkonů a

- lodžii
- c) doklad o právní subjektivitě žadatele (výpis z rejstříku - veřejného, obchodního,..., stanovy apod.)
 - d) doklad o identifikaci osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení
 - e) doklad o identifikaci osob s podílem v této právnické osobě
 - f) doklad o identifikaci osob, v nichž má přímý podíl a výši tohoto podílu
 - g) čestné prohlášení žadatele o vyrovnání závazků vůči městu z předchozích let
 - h) písemný souhlas žadatele se zveřejněním údajů
 - i) doklad o vlastnictví nemovitosti, na kterou je dotace poskytována
 - j) stavební povolení, či jiný doklad o přípustnosti realizace projektu

6. Platební podmínky

- projekt může být financován pouze z jednoho zdroje dotačních programů a výzev města
- finanční prostředky budou poskytnuty na základě smlouvy
- finanční prostředky nemohou být v průběhu realizace převedeny na jiný subjekt
- finanční prostředky mohou být použity na způsobilé výdaje hrazené od 15.11.2023
- žadatel musí mít vyrovnány veškeré finanční závazky vůči městu, které jsou již po splatnosti
- žadatel je povinen v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů poskytnutou dotaci vyúčtovat

Náklady, které mohou být za účelem realizace akce financovány:

- a) program „**Obnova barvy fasády, modernizace a opravy balkónů a lodžii**“
 - náklady přímo spojené s obnovou barvy fasády (např. penetrace, fasádní barva, probarvená omítka apod.)
 - náklady přímo spojené s obnovou balkonu nebo lodžie
- b) program „**Energetická úspora**“
 - náklady přímo spojené se zateplením (kompletní zateplovací systém včetně fasádní barvy nebo probarvené omítky)

Náklady neuznatelné:

- a) program „**Obnova barvy fasády, modernizace a opravy balkónů a lodžii**“
 - náklady na podkladní vrstvy fasády (zateplovací systém, perlínka, lepidlo apod..)
 - ostatní náklady spojené s realizací (např. projekt, zapůjčení a stavba lešení, přesuny stavebních hmot)
 - výsrávky stávajících omítek
- b) program „**Energetická úspora**“
 - ostatní náklady spojené s realizací (např. projekt, zapůjčení a stavba lešení, přesuny stavebních hmot)
 - výsrávky stávajících omítek

Minimální a maximální výše dotace:

a) program „Obnova barvy fasády, modernizace a opravy balkónů a lodžii“

Poř. č.	Název - účel	Lhůta pro realizaci	Horní hranice dotace
01	obnova barvy fasády RD staršího 15 let se zohledněním energetické úspory např. zateplení a významu lokality	do 2 let	do výše 20% rozpočtových nákladů s následným vyúčtováním skutečných nákladů
	obnova barvy fasády BD staršího 15 let se zohledněním energetické úspory např. zateplení a významu lokality	do 2 let	do výše 20% rozpočtových nákladů s následným vyúčtováním skutečných nákladů,
02	modernizace a opravy balkónů a lodžii u BD a RD se zohledněním energetické úspory např. zateplení a významu lokality	do 2 let	10 tis. Kč na jeden balkón nebo lodžii

RD rodinný dům

BD bytový dům

b) program „Energetická úspora“

Poř. č.	Název - účel	Lhůta pro realizaci	Horní hranice dotace
01	Zateplení RD staršího 15 let se zohledněním estetické kvality řešení a významu lokality	do 2 let	do výše 10% rozpočtových nákladů s následným vyúčtováním skutečných nákladů
	Zateplení BD staršího 15 let se zohledněním estetické kvality řešení a významu lokality	do 2 let	do výše 10% rozpočtových nákladů s následným vyúčtováním skutečných nákladů,

RD rodinný dům

BD bytový dům

Minimální výše jednotlivých dotací není stanovena.

7. Kontrola poskytnutých dotací

Použití finanční dotace podléhá finanční kontrole.

8. Příjem žádostí a vyrozumění žadatele

Výzva k předkládání projektů pro poskytování dotací z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2023 bude zveřejněna v termínu od 15.11.2023 do 19.02.2024.

Žádosti budou přijímány na předepsaném tiskopise včetně všech povinných příloh na podatelně MěÚ Vratislavovo nám. 103 v Novém Městě na Moravě **od 18.12.2023 do 19.02.2024**. O výši schválené dotace budou jednotliví žadatelé písemně informováni.

Žádosti podané :

- na jiném než předepsaném tiskopise a bez povinných příloh

- po stanoveném termínu

budou z hodnocení vyřazeny a nebudou postoupeny k dalšímu řízení.

10. Závěrečná ustanovení

Město si vyhrazuje právo podpořit i jediný, nejkvalitnější projekt.

Na poskytnutí dotace není právní nárok.

O uzavření smlouvy s vybraným žadatelem jakož i o výši poskytnuté dotace rozhoduje rada města případně zastupitelstvo města. Nárok na poskytnutí dotace vznikne žadateli až v okamžiku uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

Garantem programu je finanční odbor MěÚ Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 59231 Nové Město na Moravě.

Kontaktní osoba: Ing. Martina Slámová, tel.: 566 598 330, martina.slamova@meu.nmnm.cz

Výzva byla schválena pod bodem 6 programu 18. Rady města Nové Město na Moravě ze dne 13.11.2023.