

11

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Město Nové Město na Moravě zastoupené starostou města Josefem Sokolíčkem

na straně **p r o n a j í m a t e l e**

a

2. Pan

,Nové Město na Moravě
na straně **n á j e m c e**

ve smyslu § 663 a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. ve znění předpisů pozdějších a doplňujících tuto

N Á J E M N Í S M L O U V U

I.

Město Nové Město na Moravě je na základě zákona č.172/1991 Sb. vlastníkem mimo jiné pozemku parcela číslo 2251 zapsané na LV č.1 pro k.ú. Nové Město na Moravě u Katastrálního úřadu ve Žďáře na Sázavou,pracoviště Nové Město na Moravě.

II.

Část předmětné parcely-cca 1.700 m2 uvedené v čl. I. této smlouvy je pronajímána za účelem zemědělské činnosti-sečení trávy.

III.

Pronájem části parcely uvedené v čl. I. této smlouvy je stanoven na dobu **neurčitou,s** 3-měsíční výpovědní lhůtou, která může být uplatněna každou ze smluvních stran i bez uvedení důvodu.Pronajímatel může rovněž od smlouvy odstoupit,užívá-li nájemce nemovitost v rozporu s touto smlouvou nebo takovým způsobem,že pronajímateli vzniká škoda a nebo při hrubém porušení některého z ustanovení této smlouvy.

Pronájem se sjednává s účinností od 1.7.2002.

Nájemce se zavazuje řádně udržovat pozemek, který mu je touto smlouvou pronajat. Pozemek nesmí být využíván k jinému účelu, než který je vymezen v čl.II. předmětné nájemní smlouvy a podnájemní smlouvu smí nájemce sjednat pouze za písemného souhlasu pronajímatele.

IV.

Nájemné za pronájem předmětné části parcely bylo stanoveno na základě usnesení Rady města ze dne 1.7.2002 a činí 500,-Kč/rok.Nájemné je splatné vždy k 31.3. toho kterého roku, a to na č.ú. 5312580297/O100,var.symbol 1000 u Komerční banky v Novém Městě na Moravě nebo v hotovosti do pokladny města.

Nájemné za rok 2002 je splatné k 31.7..2002 do pokladny města, a to ve výši 250,-Kč.

V.

Záměr města pronajmout předmětnou nemovitost byl zveřejněn ve dnech 22.5.-20.6.2002.

VI.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky za souhlasu obou smluvních stran. Obě smluvní strany souhlasí se zněním této smlouvy, což stvrzují svými podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne: **1 6 . 0 7 . 2 0 0 2**

nájemce:

[Handwritten signature]

pronajímatel:

