

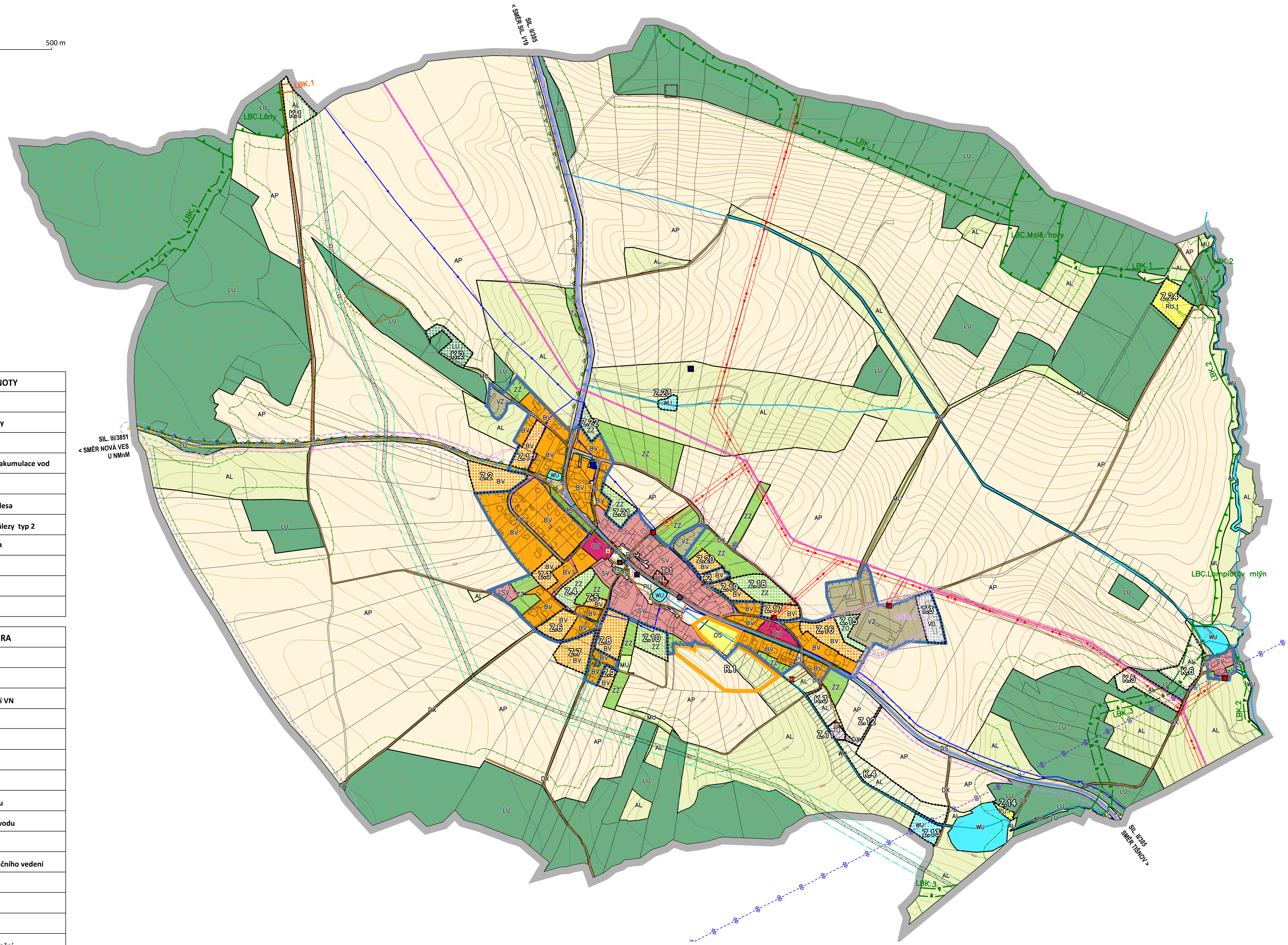
PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY	
STAV	NÁVRH
	Hranice CHKO Žďárské vrchy
	Hranice 3. a 4. zóny CHKO
	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
	Vodní toky
	Vzdálenost 30 m od okraje lesa
	Území s archeologickými nálezy typ 2
	Nemovitá kulturní památka
	Významná stavba
	Válečný hrob, pietní místo
	Významná stavba

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
STAV	NÁVRH
	Elektrické vedení VN 22 kV
	Ochranné pásmo el. vedení VN
	Trafostanice
	Vysokotlaký plynovod VTL
	Středotlaký plynovod STL
	Regulační stanice VTL/STL
	Ochranné pásmo plynovodu
	Bezpečnostní pásmo plynovodu
	Komunikační vedení
	Ochranné pásmo komunikačního vedení
	Vodovod
	Vodojem
	Vodní zdroj
	Kanalizace splašková gravitační
	Kanalizace splašková tlaková
	Čerpací stanice splaškových vod
	Čistírna odpadních vod

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
STAV	NÁVRH
	Silnice II. třídy
	Silnice III. třídy
	Ochranné pásmo silnice
	Místní komunikace
	Účelová komunikace
	Autobusová zastávka
	Značená cyklotrasa
	Koridor pro lety v nízkých a přízemních výškách

OSTATNÍ HODNOTY A LIMITY	
STAV	NÁVRH
	Poddolované území
VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

Poznámka:  
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Tyto druhy staveb jsou vyjmenovány v textové části odůvodnění.  
- Celé správní území se nachází v OP stavby zajišťující letový provoz.



HRANICE A KORIDORY	
	Řešené území
	Zastavěné území k 26.08.2024
	Zastavitelná plocha
	Transformační plocha
	Plocha změny v krajině
	Územní rezerva
	Koridor pro dopravní infrastrukturu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STAV	NÁVRH	REZERVA
<b>Plochy bydlení</b>		
	bydlení venkovské	
	bydlení hromadné	
<b>Plochy rekreace</b>		
	rekreace všeobecná, sportovní rybaření	
	rekreace všeobecná, letní tábor	
<b>Plochy občanského vybavení</b>		
	občanské vybavení všeobecné	
	občanské vybavení sport	
<b>Plochy veřejných prostranství</b>		
	veřejná prostranství všeobecná	
<b>Plochy zeleně</b>		
	zeleň zahradní a sadová	
	zeleň ochranná a izolační	
	zeleň sídelní ostatní	
<b>Plochy smíšené obytné</b>		
	smíšené obytné venkovské	
<b>Plochy dopravní infrastruktury</b>		
	doprava silniční	
	doprava jiná	
<b>Plochy technické infrastruktury</b>		
	technická infrastruktura všeobecná	
<b>Plochy výroby a skladování</b>		
	výroba drobná a služby	
	výroba zemědělská a lesnická	
<b>Plochy vodní a vodohospodářské</b>		
	vodní a vodohospodářské všeobecné	
<b>Plochy zemědělské</b>		
	orná půda	
	trvalé travní porosty	
<b>Plochy lesní</b>		
	lesní všeobecné	
<b>Plochy smíšené krajinné</b>		
	smíšené krajinné všeobecné	

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
STAV	NÁVRH
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor

NÁVRH ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

ÚZEMNÍ PLÁN KŘÍDLA ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAN PSOTA, NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU, IČ: 10116435  
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: ING. ARCH. JAN PSOTA, PAVEL ONDRÁČEK, KLÁRA ONDRÁČKOVÁ, SAMUEL ČERNÍK

POŘIZOVATEL: MĚÚ NOVÉ MĚSTO NA MOR., ODBOR STAVEBNÍ A ŽP, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: A/III/23 MĚŘÍTKO: 1: 5000 DATUM: ZÁŘÍ 2024