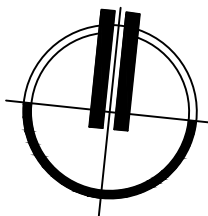
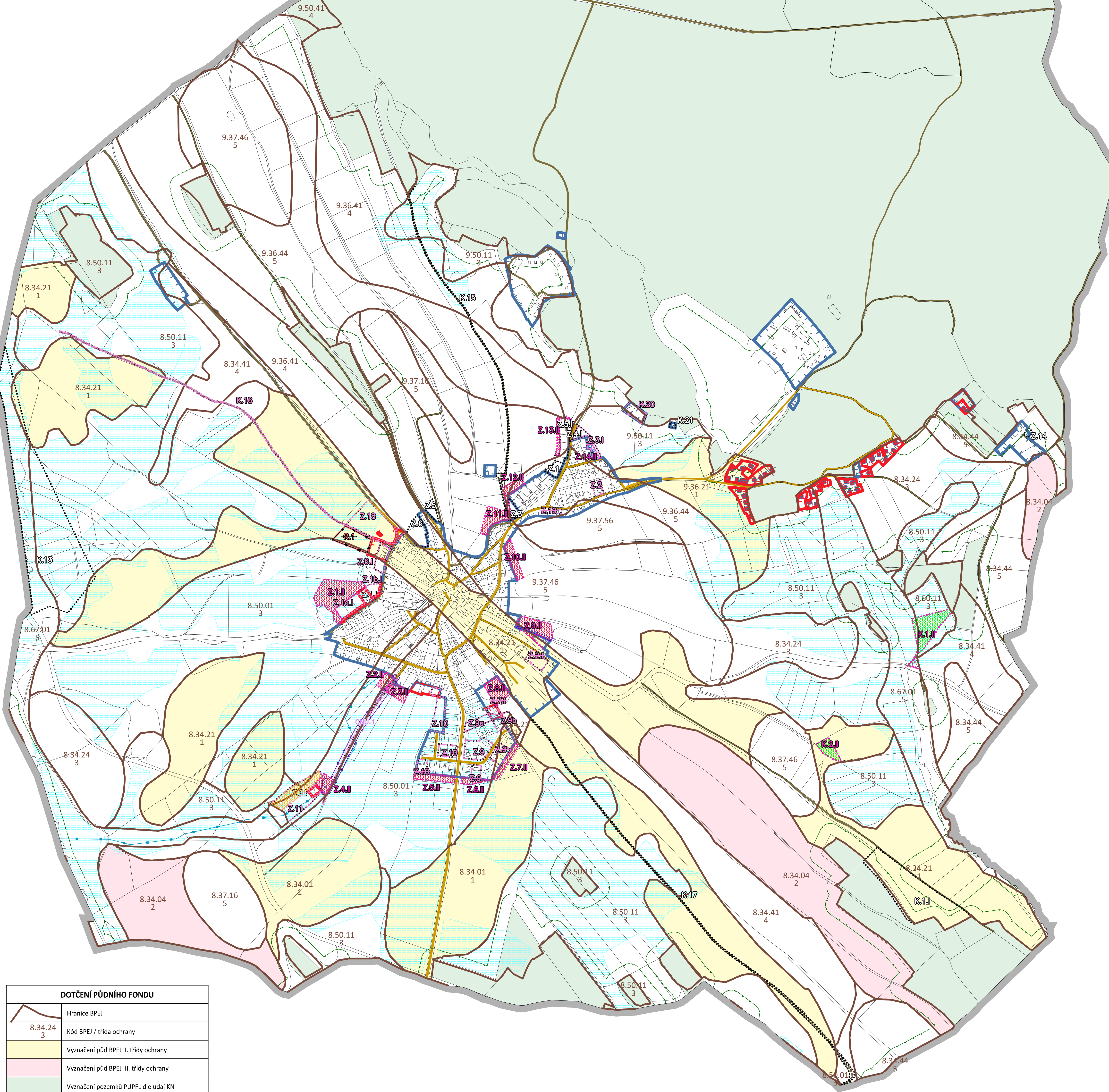


HRANICE	
	Řešené území
	Zastavěné území k datu 06.06.2016
	Zastavitelná plocha
	Plocha změny v krajině
	Koridor pro dopravní infrastrukturu z nadřazené dokumentace

0 250 500 m
1:5 000



PŘEDMĚTY ZMĚNY Č. II ÚP	
	Aktualizované zastavěné území k datu 10.03.2025
	Rušená hranice zastavěného území vymezená platným ÚP k datu 06.06.2016
	Aktualizace zastavitelné plochy vymezené v platném ÚP
	Aktualizace plochy změny v krajině vymezené v platném ÚP
	Rušená hranice ploch se změnou v území v platného ÚP
	Zastavitelná plocha vymezená ve změně č. II
	Plocha změny v krajině vymezená ve změně č. II
	Rušená hranice koridorů pro technickou infrastrukturu vymezená v platném ÚP
	Územní rezerva - rušená



DOTČENÍ PŮDNÍHO FONDU	
	Hranice BPEI
	Kód BPEI / třída ochrany
	Vyznačení půd BPEI I. třídy ochrany
	Vyznačení půd BPEI II. třídy ochrany
	Vyznačení pozemků PUPFL dle údaj KN
	Vzdálenost 30 m od hranice lesa
	Investice do půdy - odvodnění
	Hlavní odvodňovací zařízení
	Vyznačení rozvojových ploch Změny č. II ÚP s novým dotčením ZPF
	Vyznačení rozvojových ploch Změny č. II ÚP s dotčením ZPF, kde dotčení půdního fondu bylo vyhodnoceno a schváleno v platném ÚP pro jiný způsob využití zastavitelné plochy
	Vyznačení rozvojových ploch Změny č. II ÚP s dotčením ZPF, kde se však jedná pouze o změnu druhu pozemku (jde o plochy v platném ÚP vymezené pro zatravnění, ovšem bez vyznačení plochy změny v území)
	Vyznačení rozvojových ploch platného ÚP ve Změně č. II ÚP navržených zpět k zemědělskému využití
	Místní komunikace
	Účelové komunikace STAV NÁVRH

ÚZEMNÍ PLÁN ZUBŘÍ

ZMĚNA č.II

NÁVRH ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 1/3/24 DATUM: DUBEN 2025
POŘIZOVATEL: MĚÚ NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ZHOTOVITEL: PAVEL ONDŘÁČEK, STUDIO-P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽDÁR N./S., IČ: 70401977
PROJEKTANT: ING. ARCH. JAN PSOTA, ČKA 1042
ZPRAC. KOLEKTIV: PAVEL ONDŘÁČEK, ING. ARCH. JAN PSOTA, KLÁRA ONDŘÁČKOVÁ
VÝKRES ČÍSLO : ZII.02 MĚŘÍTKO : 1:5000

ODŮVODNĚNÍ - VÝKRES PŘEDPOKLÁDNÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Změna č. II Územního plánu Zubří byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.