

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/105988/2024/23
Záměr: Z/2024/32689
Tel.: 566 598 401
E-mail: martina.klimova@meu.nmnm.cz

Nové Město na Moravě 16.6.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 29.10.2024 podal

Městys Sněžné, IČO 00295451, Sněžné č.p. 55, 592 03 Sněžné,

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

přístavba stávající budovy ZŠ a MŠ, oprava stávající opěrné zdi a navazujících zpevněných ploch.

Členění stavby na objekty: SO01 Bourací a přípravné práce SO02 Rozšíření budovy ZŠ a MŠ Sněžné č.p. 96

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 126, parc. č. 116/2 v katastrálním území Sněžné na Moravě.

Stavba obsahuje:

- demolice přístřešku před vchodem včetně zpevněných ploch a schodů, částečně opěrné zdi, část obvodové stěny. Na JV fasádě budou vybourána stávající okna včetně jejich podezdívek i s pilíři obvodové stěny mezi jednotlivými okny. V interiéru budou odstraněny 2 vnitřní příčky v 1.NP v prostorách MŠ a 1 příčka ve 2.NP v prostorách kanceláře. Budou bourány luxfery nacházející se na hranicích jednotlivých požárních úseků.
- MŠ – nový vstup z JV strany, vznik nové třídy, zvětšení prostoru šatny
- ZŠ – rozšíření stávajících místností ve 2. a 3. NP
- nové výplně otvorů – okna, vstupní dveře, francouzská okna, nové pilíře mezi okny
- navýšení opěrné zdi u vstupu, nové pěší chodníky, zpevněné plochy
- zastavěná plocha budovy (přístavba) 56 m², zastavěná plocha zpevněných ploch 57 m²

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracov~~á~~
případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) vzhledem k charakteru stavby postačí závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, která bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se stanovují v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona, podle Vyhlášky č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) ve výši 2,34 Kč/m², zvýšeno o 10-ti násobek, že se pozemky nacházejí v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních a povrchových vod (CHOPAV), tj. 23,40 Kč/m², vynásobeno koeficientem 4, protože se jedná o III. třídu ochrany – tj. 93,60 Kč/m². Za odnětí výše uvedené plochy, která bude trvale zastavěna nebo jinak zpevněna – 303 m², se orientačně stanovuje odvod ve výši 28.361,-- Kč, splatný na základě později vydaného rozhodnutí, v návaznosti na nabytí právní moci vydaného stavebního povolení. Na základě tohoto stavebního povolení, které s konečnou platností stanoví velikost zastavěné plochy a zpevněné plochy, může být stanovená výše odvodu dodatečně upravena.
7. V zájmu dodržení zásad ochrany zemědělského půdního fondu je žadatel povinen provést na vlastní náklady skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zemina na ploše, která bude trvale zastavěna nebo jinak zpevněna a postarat se o její hospodárné využití. Skrývka bude provedena na ploše 303 m², do hloubky 0,15 m – to je celkem 45,45 m³. Zemina bude využita k rekultivaci okolních pozemků (rozproštění po parcelách p.č. 1137/8 a 1137/13 v k.ú. Sněžné na Moravě), které jsou ve vlastnictví žadatele. Využití půdy ze skrývky k zavážce, terénním úpravám (terénní modelace apod.) a jiným nezemědělským účelům je nepřipustné. Žadatel odpovídá za řádné uskladnění zeminy ze skrývky do doby jejího využití. Během uskladnění zeminy nesmí docházet k jejímu znehodnocování. O činnostech souvisejících se skrývkou je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití zeminy.
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice kraje Vysočina, oddělení Žďár nad Sázavou ze dne 28.8.2024 č.j.: KHSV/21046/2024/ZR/HDM/ZAJ, a to zejména:
 - Nejpozději k začátku užívání stavby bude orgánu ochrany veřejného zdraví předložen protokol o měření doby dozvuku v prostoru místnosti 120 a 322, dokládající splnění normových hodnot. V případě nevyhovujícího výsledku měření si KHS vyhrazuje právo na požadavek na další akustické úpravy.
 - Před kolaudací stavby bude výpočtem doloženo, že v učebně ZŠ (místnost 322) je zajištěna udržovaná osvětlenost E_m minimálně 500 lx.
 - V prosklené stěně místnosti MŠ (místnost 120) v 1.NP a učetně ZŠ (místnost 322) ve 3.NP bude zajištěn dostatečný počet otevíravých okenních otvorů tak, aby bylo zajištěno odpovídající větrání. Ovládání ventilačních otvorů musí být dosažitelné z podlahy.
9. V zájmovém území se nachází podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN společnosti EG.D, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 8.9.2023 č.j.: M84748-27101168, tj. zejména:
 - V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Trasa nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území bude zakreslena do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelů podle pokynů zaměstnanců EG.D, s.r.o. (EGD).
 - Zemní práce v ochranném pásmu kabelového vedení budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení budou stanoveny při vytýčení nebo po odkrytí zařízení.
 - Souběhy a křížení akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
 - Zástupce EGD bude přizván ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 - Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50-110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení. Vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení. Vypnutí bude objednáno nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - Nesmí dojít k porušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a narušení podzemní uzemňovací soustavy.
 - Jakékoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení bude ohlášeno na telefonním čísle poruchové služby 800 22 55 77.
10. V zájmovém území stavby se nachází síť elektronických komunikací (SEK). Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 12.9.2024 č.j.: 252462/24, tj. zejména:
- Před zahájením jakýchkoliv prací na stavbě bude vytyčena trasa sítě elektronických komunikací (SEK) na terénu. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět na stavbě zemní práce.
 - Pět pracovních dní před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení bude zasláno na adresu elektronické pošty POS.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN a) ke změně nivelety terénu, b) k výsadbě trvalých porostů, c) ke změně rozsahu a změně konstrukce

zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- Zjistí-li stavebník při provádění prací rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Byla-li na stavbě odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

11. V zájmovém území stavby se nachází STL plynovod PE dn 63, PE dn 110 a STL přípojka PE dn 32. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 26.9.2023 č.j.: 5002888964 a podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, tj. zejména:

- Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany potrubí. Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úpravy terénu. Veškeré stavební práce budou v ochranném pásmu prováděny výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení.
- Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je považována za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související se stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, s rozsahem ochranného pásma a s podmínkami pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Při provádění stavební činnosti včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebude podmínka dodržena, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních

přípojek nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702-04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zabezpečen uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

12. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního rozhodnutí a k žádosti předloží doklady podle § 232 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Sněžné, Sněžné č.p. 55, 592 03 Sněžné

Odůvodnění:

Dne 29.10.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků řízení zahrnul žadatele, vlastníky sousedních pozemků (pozemků parc.č. 119, 1260 v katastrálním území Sněžné na Moravě) a vlastníky technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednávaným záměrem přímo dotčeny.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Dle ÚP Sněžné je záměr umisťován do stabilizované plochy občanského vybavení. V přípustném využití plochy jsou možné pozemky pro vzdělávání a výchovu. Plocha slouží pro umisťování občanského vybavení zejména místního významu. Podmínky prostorového uspořádání vč. Podmínek ochrany krajinného rázu definované územním plánem jsou dodrženy:

- Akceptovat rozdílné půdorysné a prostorové uspořádání sídel.
- Koeficient zastavění plocha stavových nebude významně měněn, respektována bude stávající hladina zastavění. Převod jednopodlažní zástavby na dvoupodlažní je možný jen z důvodu zachování plynulé návaznosti stavebních prvků na blízké zastavění.

Záměr je v souladu s ÚP Sněžné.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. K záměru vydala stanovisko Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy jako dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny dne 17.10.2023 pod č.j.: 05780/ŽV/2023, KHS Kraje Vysočina, Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku veřejného zdraví dne 28.8.2024 pod č.j.: KHSV/21046/2024/ZR/HDM/Zaj, HZS Kraje Vysočina, Jihlava jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 16.10.2024 pod č.j.: HSJI – 3796-3/P-2024 a odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 2.11.2023 pod č.j.: MUNMNM/27607/2023/3 a dotčený orgán na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dne 20.12.2023 pod č.j.: MUNMNM/31013/2023/3. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednáváním záměrem přímo dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření vlastníků technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- ---

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

, CETIN a.s., EG.D, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

SOLICITE s.r.o., IDDS: t9c3g3c

sídlo: Lidická č.p. 292/38, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Městys Sněžné, Sněžné č.p. 55, 592 03 Sněžné

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České Republiky, regionální pracoviště SCHKO Žďárské Vrchy,
IDDS: dkkdkdj

sídlo: Brněnská č.p. 39, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Žďár nad Sázavou,
IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: nttaa7v

sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán ochrany ZPF, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Na vědomí

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/22577/2025/10
Záměr: Z/2025/43548
Tel.: 566 598 401
E-mail: martina.klimova@meu.nmm.cz

Nové Město na Moravě 9.6.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 21.5.2025 podal

PHL - Hotels s.r.o., IČO 28162714, Na Pankráci č.p. 1062/58, 140 00 Praha 4-Nusle,

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

**konferenční sály OREA Resort Devět Skal
Sněžné, Milovy č.p. 11**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 431 v katastrálním území Sněžné na Moravě.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy společenské části ve 2.NP hotelu OREA Resort Devět Skal z důvodu úprav dispozice tak, aby vznikly 4 samostatné konferenční sály. V zázemí nová kuchyňka. Z důvodu samostatného vstupu do velkého konferenčního sálu bude přístup do 3 menších sálů novou chodbou, na kterou povedou z galerie nové schody. Z prostoru galerie bude vstup do toalet.
- nové prostory budou napojeny na stávající síť technické infrastruktury (vnitřní vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, elektroinstalace, topení a větrání).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracova
případné změny nesmí být provedeny bez
předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 14 písm. d stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle živnostenského zákona). Dle ustanovení § 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
 6. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí, o které stavebník požádá před dokončením stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

PHL - Hotels s.r.o., Na Pankráci č.p. 1062/58, 140 00 Praha 4-Nusle

Odůvodnění:

Dne 21.5.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- plná moc
- dokumentace pro povolení stavby SR00X00KJLWA
- souhlas účastníka řízení
- sdělení AOPK ČR, Regionální pracoviště Vysočina, Žďár nad Sázavou
- koordinované závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina, Jihlava
- závazné stanovisko KHS, oddělení Žďár nad Sázavou

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavba je v souladu se změnou č. 2 Územního plánu Sněžné, která nabyla účinnosti dne 30.4.2025. Dle ÚP Sněžné dotčený pozemek spadá do plochy Rekreace hromadná – rekreační areály (RH). Plochy jsou určeny pro soustředěnou pobytovou rekreaci v kvalitním prostředí. Přípustné jsou stavby hromadné rekreace (ubytování, stravování).

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka řízení v daném případě přísluší žadateli a obci Městys Sněžné. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb a dále vlastníci technické infrastruktury nemohou být povolovanou stavbou vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni.

Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Sněžné

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu **15 dnů** a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

Se žádostí o vyvěšení:

Městský úřad Nové Město na Moravě, K VÚ, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

zastoupení pro: PHL - Hotels s.r.o., Na Pankráci č.p. 1062/58, 140 00 Praha 4-Nusle
Městys Sněžné, IDDS: uk7bbeu
sídlo: Sněžné č.p. 55, 592 03 Sněžné

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České Republiky, regionální pracoviště SCHKO Žďárské Vrchy,
IDDS: dkkdkdj

sídlo: Brněnská č.p. 39, 591 01 Žďár nad Sázavou I

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Krajské ředitelství, IDDS: nttaa7v
sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava I

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/81099/2024/46

Nové Město na Moravě 9.6.2025

Tel.: 566 598 402

E-mail: olga.novakova@meu.nmmn.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.6.2024 podalo

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, které zastupují

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Smuteční síň v Novém Městě na Moravě", novostavba smuteční síně s dopravním napojením, parkoviště, oplocení, opěrné zdi, kolumbárium, molo, přípojky vody, elektro, dešťové a splaškové kanalizace, oplocení, veřejné osvětlení, sdělovací vedení, (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 135/1 (ostatní plocha), par. č. 275/1 (ostatní plocha), par. č. 277 (ostatní plocha), par. č. 278/2 (ostatní plocha), par. č. 278/3 (ostatní plocha), par. č. 279/1 (ostatní plocha), par. č. 279/2 (ostatní plocha), par. č. 280/1 (ostatní plocha), par. č. 280/7 (ostatní plocha), par. č. 281/1 (zahrada), par. č. 281/2 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 281/3 (zahrada), par. č. 282 (zahrada), par. č. 283 (ostatní plocha), par. č. 882/1 (vodní plocha), par. č. 882/5 (ostatní plocha), par. č. 885/1 (ostatní plocha), par. č. 885/2 (ostatní plocha), par. č. 886/2 (vodní plocha), par. č. 886/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- smuteční síň je objekt nepravidelného tvaru o zastavěné ploše 855,5 m² železobetonové konstrukce, jednopodlažní a bude obsahovat: krytý předprostor, krytý vstup pro personál, místnost – řechník, foyer, auditorium, katafalk, malé auditorium, místnost pro vystavení rakve, příprava, dvě chodby, sklad květin, technická místnost, kancelář, úklid, místnosti pro personál (šatna, umývárna, sprcha, WC), WC ženy, muži, imobilní, místnost pro přebalování, venkovní schodiště. Vytápění objektu bude pomocí tepelného čerpadla vzduch – voda s nominálním výkonem 20kW.
- dvě opěrné stěny železobetonové konstrukce tl. 300 mm, oplocení (plot drátěný pozinkovaný) výšky 2 m.
- kolumbárium železobetonové konstrukce z prefabrikovaných dílců s počtem 120 výklenků.

- parkoviště pro osobní automobily, kola a autobus je koncipováno jako obousměrně průjezdná komunikace šířky 6 m tvaru U s dvěma sjezdy, mezi kterými je podélný parkovací pruh pro 6 vozidel. Kolmá stání navazují na komunikaci z obou stran s celkovým počtem 35 míst, z toho 2 místa pro OSSPO. Povrch parkoviště bude ze žulové kostky. Chodníky propojující komunikace, parkoviště, smuteční síň, rybník, kolumbárium a stávající hřbitov, budou min. šířky 2 m nepevněné plochy s povrchem z mlatu.
- dřevěné molo nad hladinou Cihelského rybníka ve tvaru T
- přípojka vody potrubím DN25 PE100 RC Pn16 v délce 18 m. Splašková kanalizační přípojka bude z trub KAM DN 150 v délce 2,2 m a výtlačné potrubí splaškové kanalizace DN50-PE100 SDR17 D63x5,8 bude v délce 42,25 m. Dešťové vody budou svedeny kanalizací DN250 v délce 13,3 m přes vsakovací prvek s objemem 21 m³ s přepadem do Cihelského potoka. Z parkoviště budou dešťové vody odvedeny potrubím PP Sn12 DN150 v délce 16,51 m přes odlučovač ropných látek v délce 2,85 m do veřejné dešťové kanalizace.
- 2x přípojka NN kabelem CYKY – J 4x25 mm² a CYKY – J 3x50+35 mm² v délce 67 m. Sdělovací kabel a přípojka sítě elektronických komunikací v délce 10 m + 55 m. Kabel VO v protlaku v délce 10 m, stožáry a kabelové vedení osvětlení parkovacích stání (62 m), nové veřejné osvětlení podél místní komunikace (178 m), parkové osvětlení (84 m), osvětlení kolumbária (29 m). Kabelovod pro budoucí napojení nabíjecích stanic v délce 48 m.
- sadové úpravy zahrnují i rozptylovou louku u kolumbária.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinační situací vč. C4. která je součástí projektové dokumentace vypracované
 která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1 : 200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Na místní komunikaci ul. Malá pozemek par.č. 135/1 navazuje na pozemcích par.č. 885/2, 885/1, 886/3 parkoviště s komunikací. Vlastní objekt smuteční síně je umístěn na pozemcích par.č. 279/1, 885/2, 281/3, 282, 278/3. Kolumbárium s rozptylovou loukou a oplocením bude umístěno na pozemcích par.č. 281/3, 281/1 a 281/2. Molo bude umístěno na vodní ploše pozemek par.č. 882/1. Část přípojek elektronických komunikací a VO bude vedeno protlakem pod místní komunikací par.č. 135/1. Vše v kat. území Nové Město na Moravě.
2. V zájmu dodržení zásad ochrany zemědělského půdního fondu je žadatel povinen provést na vlastní náklady skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené, zúrodnění schopné zeminy na ploše, která bude trvale zastavěna nebo jinak zpevněna a postarat se o její hospodárné využití. Skryvka bude provedena na ploše 875 m², do hloubky 0,10 m – to je celkem 87,5 m³. Zemina bude využita k sadovým úpravám v dané lokalitě po dokončení stavby. Využití půdy ze skryvky k zavážce, terénním úpravám a jiným nezemědělským účelům, je nepřipustné. Žadatel odpovídá za řádné uskladnění zeminy ze skryvky do doby jejího využití. Během uskladnění zeminy nesmí docházet k jejímu znehodnocování. O činnostech souvisejících se skryvkou je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití zeminy. Jakékoliv změny účelu využití stavby v následně vedených řízeních podléhají projednání a odsouhlasení příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, protože v důsledku těchto změn by mohlo dojít ke změně odvodů za odnětí půdy ze ZPF. Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany ZPF doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
3. Parametry připojení – sjezd musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z místní komunikace a výjezd na ni. Podélný sklon sjezdu bude max. 8%. Na výjezdu na komunikaci budou vlastníkem sjezdu zajištěny dostatečné rozhledové poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nebudou žádné překážky vyšší než 0,75 m. Rozhledové poměry budou v souladu s ČSN 736110. Napojení na místní komunikaci musí být plynulé, bez nerovností a spár. Stavební uspořádání bude řešeno tak, aby zabránilo stékání srážkových vod z pozemku žadatele na komunikaci a jejímu případnému znečišťování. Vlastník sjezdu zajistí průběžné čištění a údržbu sjezdu. Po dokončení sjezdu bude sjezd odkontrolován a sepsán protokol o jeho převzetí správcem místních komunikací města Nového Města na Moravě.
4. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem území (Územním plánem Nové Město na Moravě) s ohledem na funkční provázání se stávajícími

stavbami, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetu zájmů s jinými stavbami.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval
případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení základů
 - b) po provedení rozvodů ležaté kanalizace, přípojek inženýrských sítí
 - c) po provedení hrubé stavby
 - d) po dokončení zpevněných ploch
 - e) po dokončení fasád objektu
 - f) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
4. Stavba bude dokončena do 31.3.2031.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou dle výběru. Stavebnímu úřadu bude min. 14 dní před zahájením prací oznámen její název a sídlo.
6. Při provádění stavby dojde ke styku se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN, a.s., Praha. Bude dodržena ČSN 73 6005. Inženýrské sítě budou uloženy v místě křížení pod kabelovou trasu SEK. Před záhozem bude přizván pracovník společnosti CETIN, a.s. ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout. Trasu průběhu SEK je nutné před zahájením stavby vytýčit v terénu. Po vytýčení PVSEK je nutné přizvat pracovníka ochrany sítě k odsouhlasení způsobu ochrany PVSEK. Zahájení prací bude oznámeno POS. S vyznačenou trasou PVKS budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět. V případě potřeby bude zjištěno hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Ve vzdálenosti méně než 0,5 m nebudou používány žádné mechanizační prostředky. Nesmí dojít ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS bude projednán se zaměstnancem POS. Pro případ, že bude nezbytné přeložení trasy SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Náklady na přeložku na úrovni stávajícího technického řešení uhradí stavebník. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně ohlásit poruchové službě společnosti CETIN, a.s.
7. V místě stavby se nachází podzemní vedení VN, nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a distribuční trafostanice VN/NN. Trasa vedení bude zakreslena do veškerých paré prováděcí projektové dokumentace a bude provedeno jeho vyznačení dobře viditelným způsobem v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu bude min. 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení 22kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejméně 25 dnů předem. Veškerá stavební činnost v OP podzemního vedení NN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení. V ochranném pásmu těchto zařízení musí být prováděny činnosti tak, aby nebyla ohrožena jejich spolehlivost a bezpečnost a ohrožen život a zdraví či majetek osob. Dále nesmí být znemožněn nebo podstatně znesnadněn přístup k těmto zařízením. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu sond podle pokynů zaměstnanců ECR. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelů bude prováděno výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností. Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen podle pokynů pracovníků ECR, aby nedošlo k jeho poškození. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolená vzdálenost od vedení. Budou přizváni zástupci ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů

- před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení bude toto neprodleně ohlášeno na tel. 800 22 55 77. Po dokončení stavby v OP distribučního zařízení je zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
8. Při stavbě dojde k souběhu a křížení se zařízením ve správě VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou (stavba kanalizace) a vodovodních a kanalizačních přípojek. Minimálně 30 dní před zahájením realizace stavby, nejdéle však při předání staveniště, bude kontaktován odpovědný pracovník VAS, mistr provozu VaK Nové Město na Moravě a bude s ním projednáno provedení ochrany stávající kanalizace ve správě VAS – obetonování, provedení prostupů nad kanalizací pro základové pasy pod opěrné zídky v místě křížení s kanalizací, provedení úpravy zhlaví stávající kanalizační šachty č. 1086, další činnosti v ochranném pásmu stávající kanalizace ve správě VAS a průběžná kontrola podmínek VAS při realizaci stavby. Vytyčení kanalizace ve správě VAS zajistí na objednávku mistr VaK Nové Město na Moravě. Bude dodrženo ochranné pásmo kanalizace 1,5 až 2,5 m, vod. přípojek 1,5 m a kanalizačních přípojek 0,75 m. Při křížení bude dodržen úhel křížení 90 – 60°, min. svislá vzdálenost 0,4 m. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu kanalizace ve správě VAS včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23 odst. 5 písm. d), v platném znění a dalších ČSN. Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do původní nivelety upraveného terénu. Před zahájením realizace stavby kanalizační přípojky splaškové kanalizace bude doloženo povolení stavebního úřadu na přípojku na VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou a uzavřena smlouva s VAS, a.s. K provedení odbočení ze stávajícího řadu jednotné kanalizace DN 800 ŽB má výhradní právo VAS. Tyto práce na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci provozu VaK Nové Město na Moravě. Mistr VaK Nové Město na Moravě bude přizván ke kontrole provedených podsypů potrubí přípojky, montáže, těsnosti kanalizační přípojky, o které bude sepsán protokol. Nastavení minimální hladiny ve splaškové jímce pomocí zapínací elektrody čerpadla musí být provedeno tak, aby obměna splaškových vod v jímce byla minimálně 2x denně. Kontrolu této podmínky provede mistr provozu VaK Nové Město na Moravě. Zahájení odvádění odpadních vod je podmíněno doložením dokladu o odstranění všech případných závad při kontrolách, protokolu o těsnosti kanalizace, předložením geodetického zaměření stavby v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) před provedením obsypu a zásypu potrubí a opravené dokumentace dle skutečného provedení. Před zahájením realizace pokračování stavby vodovodní přípojky bude uzavřena Smlouva na dodávku pitné vody s VAS, a.s. Žďár nad Sázavou. K provedení napojení na stávající část vodovodní přípojky a osazení vodoměru má výhradní právo VAS, a.s. Tyto práce na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci provozu VAS. Bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě k tlakové zkoušce potrubí vodovodní přípojky, o které bude sepsán protokol a ke kontrole provedených obsypů potrubí vodovodní přípojky. Podmínkou pro zajištění pitné vody je doložení dokladu o odstranění všech případných závad při kontrolách, protokolu o tlakové zkoušce vodovodní přípojky, geodetické zaměření trasy vodovodní přípojky v systému MicroStation před provedením obsypu a zásypu potrubí, potvrzení o odstranění závad z jednotlivých kontrol stavby vodovodní přípojky, opravenou dokumentaci přípojky podle skutečného provedení.
 9. Do dešťové kanalizace DN 800 ŽB v majetku města Nového Města na Moravě smí být kanalizační přípojkou svedeny pouze dešťové vody, nesmí zde být svedeny vody odpadní vč. vypouštění nebezpečných a zvláště nebezpečných látek specifikovaných v příloze zákona č. 254/2001 Sb. (zákon o vodách), v platném znění. Napojení kanalizační přípojky bude provedeno navrtávkou v horní části profilu hlavního řadu. Místo napojení bude obetonováno. Zásyp potrubí hlavního řadu bude proveden v tloušťce min. 20 cm nad potrubí pískem nebo štěrkopískem. Navrtávka potrubí bude provedena za účasti města, následně bude provedena kontrola potrubí před záhozem – zápis o této kontrole bude předložen ke kolaudačnímu řízení.
 10. Během prací nesmí být bez povolení na silnicích, místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál. Pozemní komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a omezení plynulosti silničního provozu.
 11. Při užití silnice nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které je určena (stání vozidel, uložení materiálu, překop, protlak, výkop aj.), je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání komunikace požádá žadatel

odbor dopravy a VV MěÚ Nové Město na Moravě minimálně 1 měsíc před realizací prací. K žádosti o zvláštní užívání silnice je třeba doložit stanovisko správce pozemní komunikace, OŘ policie ČR Žďár nad Sázavou a souhlas vlastníka pozemní komunikace.

12. O povolení částečné nebo úplné uzavírky silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikaci požádá žadatel podle § 24 zákona o pozemních komunikacích min. 30 dní před zahájením prací odbor dopravy a VV MěÚ Nové Město na Moravě. Žádost bude obsahovat náležitosti stanovené § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb.
13. Místní úpravu dopravního značení na silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu vydaného odborem dopravy a VV MěÚ Nové Město na Moravě. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek, na základě požadavku vlastníka komunikace. Pro zajištění BESIP přechodným dopravním značením a zařízením (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného „Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného odborem dopravy a VV na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu s výše uvedeným zákonem, vyhláškou a Technických podmínek.
14. Po celou dobu provádění prací je nutné zachovat přístupovou komunikaci od místní komunikace ul. Malá k rybníku Cihelský, která bude využívána mimo jiné i provozem těžkých nákladních automobilů (12 t) po sjezd do rybníka Moravským rybářským svazem z.s. Nové Město na Moravě. Bude zachována maximální vzdálenost mola od cesty a molo bude posunuto směrem k přítoku potoka od Maršovic.
15. Stavbou bude dotčena zeleň v majetku a správě města Nového Města na Moravě. Minimálně 7 dní před zahájením stavebních prací bude na odboru správy majetku města požádáno o povolení zvláštního užívání veřejného prostranství - ploch veřejné zeleně. Po dokončení prací je tuto třeba uvést do původního stavu včetně odstranění kamení a ostatních cizorodých předmětů a osetí kvalitním travním semenem. Při stavební činnosti je třeba chránit kmen a kořeny stromů proti mechanickému poškození. Ochranné pásmo kořenového systému dřevin je min. 2,5 m od paty kmene. V tomto prostoru je zakázáno poškozovat kořeny, výkopové práce musí být prováděny ručně a nepoškozit kořeny o průměru víc jak 5 cm.
16. Jako kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením povolených dřevin, bude provedena náhradní výsadba podle schváleného projektu sadových úprav s náhradní výsadbou 5 ks javorů horských (klenů), obvod kmene ve výšce 1 m bude 16 – 18 cm, 6 kusů habrů obecných, obvod kmene ve výšce 1 m bude 16 – 18 cm, 3 kusy jasanů ztepilých, obvod kmene ve výšce 1 m bude 16 – 18 cm, 11 kusů jabloň (Malus domestica), obvod kmene ve výšce 1 m bude 12 – 14 cm, 6 kusů třešní ptačích, obvod kmene ve výšce 1 m bude 12 – 14 cm, 5 kusů hrušní, obvod kmene ve výšce 1 m bude 12 – 14 cm, 110 kusů keřů habrů obecných velikosti 60 – 80 cm. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději ke kolaudačnímu řízení povolované stavby. Po provedení náhradní výsadby vyzve žadatel odbor stavební a ŽP MěÚ Nové Město na Moravě ke kontrole této výsadby. Následná péče o vysazené rostliny bude ze strany žadatele po dobu pěti let od výsadby. Při kácení nesmí dojít k poškození dřevin v okolí, které zůstanou v lokalitě zachovány.
17. Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.
18. V souvislosti s realizací stavby rybník nesmí být vypuštěn v době rozmnožování obojživelníků. Před stavbou musí být odborně způsobilou osobou zajištěn záchranný transfer raků buď do náhradního biotopu, nebo do zbytkové vodní plochy v rybníce. Pro tento úkon je nutné požádat o výjimku pro zásah do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů.
19. Při přechodu splaškové kanalizace přes vodní tok IDVT 10191373 bude respektována ČSN 75 21 30 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními. Minimálně 7 dní před zahájením zemních prací bude vyrozuměno Povodí Moravy, s.p., provoz Bystřice nad Pernštejnem. Dopravní prostředky a stavební mechanismy budou na pracovišti ve vzorném technickém stavu. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní z biologicky odbouratelných olejů. V případě mimořádných událostí bude informováno Povodí Moravy, s.p. a odbor ŽP při MěÚ Nové Město na Moravě. Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v bezprostřední blízkosti vodního toku IDVT 10191373. Zástupce vodního toku bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby případně k předávacímu řízení mezi objednavatelem

- a zhotovitelem, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv a polohopisnou síť JTSK.
20. S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu s § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Stavebnímu úřadu budou doloženy doklady o zákonné likvidaci odpadů u závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Dále zde musí být identifikační údaje tohoto zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu.
 21. Na základě vyhlášky města Nového Města na Moravě č. 2/2015 o digitální technické mapě města, bude provedeno zaměření výškového i polohopisného stavu stavby v digitální formě ve formátech dgn nebo shp a přípojek a předáno oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby.
 22. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 27.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.9.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno do 30.11.2024. Následně bylo řízení na žádost stavebníka ještě přerušeno dne 25.11.2024 a 4.3.2025. Žádost byla doplněna dne 6.5.2025.

Stavební úřad nejprve zmiňuje, že správní řízení bylo zahájeno dne 27.6.2024, tedy před tím, než dne 1.7.2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023.

Stavební úřad oznámil dne 12.5.2025 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. K návrhu vydal dne 29.4.2024 souhrnné sdělení MěÚ - odbor SŽP Nové Město na Moravě hájící zájmy na úseku ochrany životního prostředí. Tento odbor vydal dne 26.6.2024 souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, vodoprávní úřad vydal dne 13.6.2024 závazné stanovisko pro část stavby dotýkající se zatrubněného vodního toku a rybníka a dále byl tímto odborem vydán dne 17.6.2024 závazné stanovisko k povolení kácení dřevin. Jako dotčený orgán hájící zájmy na úseku územního plánování vydal kladné závazné stanovisko MěÚ – odboru SŽP, orgán územního plánování Nové Město na Moravě dne 13.5.2024. Zájmy chráněné z hlediska požární ochrany jsou ošetřeny závazným stanoviskem HZS Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou ze dne 22.3.2024 a zájmy chráněné z hlediska ochrany veřejného zdraví jsou ošetřeny závazným stanoviskem KHS Kraje Vysočina ÚP Žďár nad Sázavou ze dne 2.5.2024. Jako dotčený orgán hájící zájmy na úseku dopravy vydal stanovisko MěÚ – odbor dopravy a VV Nové Město na Moravě dne 23.4.2024, rozhodnutí ke sjezdu dne 25.6.2024 a vyjádření ke sjezdu vydalo Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou dne 26.4.2024. Zájmy chráněné z hlediska ochrany přírody jsou ošetřeny závazným stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO ŽV Žďár nad Sázavou ze dne 29.5.2024. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou žádostí dotčeny. Stavební úřad dále rozhodoval na podkladě vyjádření správců technické, dopravní infrastruktury a toku. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Nového Města na Moravě, kterého úplné znění nabylo účinnosti dne 24.10.2023. Dle ÚP Nové Město na Moravě jsou dotčené pozemky zařazeny do zastavěného území a do zastavitelné plochy Z.162, která je zařazena do plochy s

rozdílným způsobem využití, občanského využití – hřbitovy. Hlavní využití plochy slouží pro veřejná pohřebiště. Záměr je v souladu s funkčním využitím plochy. Pouze mlatové cesty, molo a sadové úpravy se nachází mimo plochu občanské vybavenosti – hřbitovy. Tyto objekty jsou mimo jiného zařazeny i do ploch s rozdílným způsobem využití, plochy vodní a vodních toků, plochy sídelní zeleně, plochy dopravní jiné (místní). V rámci jejich podmínek využití lze připustit veřejná prostranství, související dopravní a technickou infrastrukturu a na plochách vodních a vodních toků lze připustit zařízení a opatření sloužící k obsluze vodních ploch a toků, vodohospodářské stavby – např. hráze, jezy, úpravy břehů, mosty, lávky. Záměr je také v souladu s podmínkami prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu a obecními podmínkami prostorového uspořádání a využití ploch platné pro veškeré stavby v území. Tyto objekty jsou navrhovány i do lokálního biocentra Cihelský a Klečkovský rybník, které se mají respektovat jako plochy bez zástavby, s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny. Stavba dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouští v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické schopnosti bez dalšího opatření plnit stabilizující funkce v krajině. Záměr významně nesníží schopnost ekosystému odolávat znečištění, erozi či fyzikálním nebo chemickým schopnostem. Z tohoto důvodu lze dovodit, že záměr je v souladu s ÚP Nové Město na Moravě. U stavby jsou splněny podmínky prostorového uspořádání, koeficient zeleně i součinitel stupně automobilizace. Navržený záměr je rovněž v souladu s cíly a úkoly územního plánování stanovenými v §§ 18 a 19 stavebního zákona. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad dále rozhodoval na podkladě vyjádření správců sítí, které by se mohly v daném prostoru nacházet a správce toku. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka územního a stavebního řízení v daném případě přísluší vedle žadatele a obce, která je i vlastníkem dotčených pozemků, vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb par. č.: 273, 274, 284, 882/4, 291/1, 291/2, 287, 290/1, 280/5, 280/6 v k.ú. Nové Město na Moravě. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb, nemohou být umísťovanou a povolovanou stavbou vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni. Účastníkem řízení jsou dále vlastníci a správci technické, dopravní infrastruktury a správce toku. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

, Kraj Vysočina, Římskokatolická farnost Nové
Město na Moravě, EG.D, s.r.o., Povodí Moravy, s.p., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST,
a.s., CETIN a.s.,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je

povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

zastoupení pro: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Římskokatolická farnost Nové Město na Moravě, IDDS: 5pxr3jp

sídlo: Vratislavovo náměstí č.p. 120, 592 31 Nové Město na Moravě

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště SCHKO Žďárské Vrchy, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: nttaa7v

sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Žďár nad Sázavou, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, orgán územního plánování, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

sídlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1

Na vědomí

Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace, IDDS: b7ts5dt

sídlo: Zámek č.p. 1, 594 51 Křižanov

Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Nové Město na Moravě, IDDS: 8s7v3f4

sídlo: Bělisko č.p. 1343, 592 31 Nové Město na Moravě