

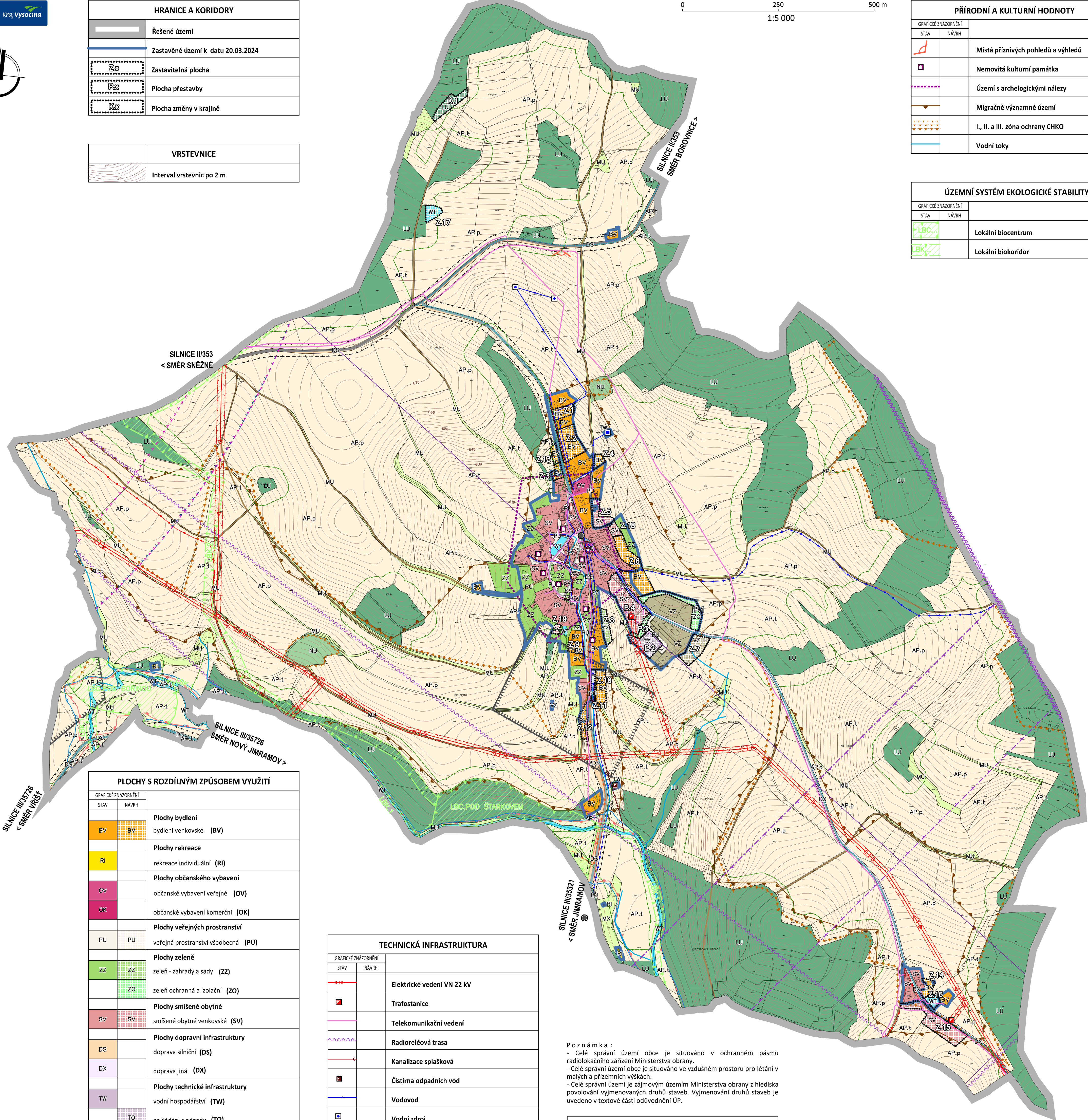
HRANICE A KORIDORY	
	Řešené území
	Zastavěné území k datu 20.03.2024
	Zastavitelná plocha
	Plocha přestavby
	Plocha změny v krajině

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

0 250 500 m
1:5 000

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	
		Místá příznivých pohledů a výhledů
		Nemovitá kulturní památka
		Území s archeologickými nálezy
		Migračně významné území
		I., II. a III. zóna ochrany CHKO
		Vodní toky

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	
		Lokální biocentrum
		Lokální biokoridor



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	
		Plochy bydlení bydlení venkovské (BV)
		Plochy rekreace rekreace individuální (RI)
		Plochy občanského vybavení občanské vybavení veřejné (OV)
		občanské vybavení komerční (OK)
		Plochy veřejných prostranství veřejná prostranství všeobecná (PU)
		Plochy zeleně zeleň - zahrady a sady (ZZ)
		zeleň ochranná a izolační (ZO)
		Plochy smíšené obytné smíšené obytné venkovské (SV)
		Plochy dopravní infrastruktury doprava silniční (DS)
		doprava jiná (DX)
		Plochy technické infrastruktury vodní hospodářství (TW)
		nakládání s odpady (TO)
		Plochy výroby a skladování výroba zemědělská a lesnická (VZ)
		Plochy vodní a vodo hospodářské vodní a vodních toků (WT)
		Plochy zemědělské
		pole a trvalé travní porosty - pole (AP.p)
		pole a trvalé travní porosty - trvalé travní porosty (AP.t)
		Plochy lesní lesní všeobecné (LU)
		Plochy přírodní přírodní všeobecné (NU)
		Plochy smíšené nezastavěného území smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)
		smíšené nezastavěného území jiné (MX)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	
		Elektrické vedení VN 22 kV
		Trafostanice
		Telekomunikační vedení
		Radioreléová trasa
		Kanalizace splašková
		Čistírna odpadních vod
		Vodovod
		Vodní zdroj
		Vodojem

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	
		Silnice II. třídy
		Silnice III. třídy
		Místní komunikace
		Účelové komunikace
		Autobusová zastávka
		Značená turistická trasa
		Značená cyklotrasa
		Hipostezka

Poznámka :
- Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
- Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přiležitostných výškách.
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Vyjmenování druhů staveb je uvedeno v textové části odůvodnění ÚP.

OCHRANNÁ PÁSMA A OSTATNÍ LIMITY		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	
		Ochranné pásmo silnic II. a III. třídy
		Ochranné pásmo el. vedení VN
		Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby
		Mikrovlnné spoje (elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma)
		Ochranné pásmo stavby zajišťující letecký provoz
		Ochranné pásmo objektu na elektronickém komunikačním zařízení
		Vzdálenost 30 m od okraje lesa
		Záplavové území Q100
		Aktivní zóna záplavového území
		Poddolované území

ÚZEMNÍ PLÁN JAVOREK ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL : STUDIO-P s.r.o., NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZ., IČ: 099 60 953
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : PAVEL ONDŘÁČEK, ING. ARCH. JAN PSOTA
POŘIZOVATEL : MěÚ NOVÉ MĚSTO NA MOR., ODBOR STAVEBNÍ A ŽP, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 2022A02 MĚŘÍTKO : 1: 5000 DATUM : ŘÍJEN 2025

KOORDINAČNÍ VÝKRES