

HRANICE A KORIDORY	
	Řešené území
	Zastavěné území k 10.01.2023
	Zastavitelná plocha
	Transformační plocha
	Plocha změny v krajině
	Územní rezerva
	Koridor technické infrastruktury
	Jádro sídla

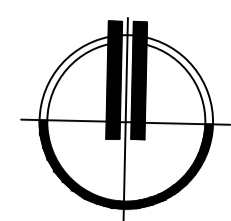
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ		
STAV	NÁVRH	REZERVA
Plochy bydlení		
bydlení venkovské		
Plochy občanského vybavení		
občanské vybavení veřejné		
občanské vybavení - sport		
Plochy veřejných prostranství		
veřejná prostranství všeobecná		
Plochy zeleně		
zeleně zahradní a sadová		
zeleně ochranná a izolační		
Plochy smíšené obytné		
smíšené obytné venkovské		
Plochy dopravní infrastruktury		
doprava silniční		
doprava jiná		
Plochy technické infrastruktury		
vodní hospodářství		
Plochy výroby a skladování		
výroba zemědělská a lesnická		
Plochy vodní a vodohospodářské		
vodní a vodních toků		
Plochy zemědělské		
orná půda		
trvalé travní porosty		
Plochy lesní		
lesní všeobecné		
Plochy smíšené krajinné		
smíšené krajinné všeobecné		
smíšené krajinné všeobecné, ochrana proti ohrožení území		
smíšené krajinné všeobecné, přírodní priority		

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	
STAV	NÁVRH
Regionální biokoridor	
Lokální biocentrum	
Lokální biokoridor	

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	
STAV	NÁVRH
Místa příznivých pohledů a výhledů	
Významná stavba	
Drobná památka místního významu	
Válečný hrob, pietní místo	
Území s archeologickými nálezy	
Vodní toky	

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

VÝZNAMNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST	
1	Obecní úřad, kulturní dům
2	Víceúčelové sportoviště
3	Kaple Panny Marie Růžencové



0 250 500 m
1:5 000



Poznámka:
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	
STAV	NÁVRH
Elektrické vedení VN 22 kV	
Trafostanice	
Telekomunikační vedení	
Kanalizace jednotná	
Čistírna odpadních vod	
Vodovod	
STL plynovod	

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	
STAV	NÁVRH
Silnice III. třídy	
Místní komunikace	
Účelové komunikace	
Autobusová zastávka	
Vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách	
Značená cyklotrasa	
Značená naučná stezka Okolím Bobrové	

OCHRANNÁ PÁSMA A OSTATNÍ LIMITY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	
STAV	NÁVRH
Ochranné pásmo silnic II. a III. třídy	
Ochranné pásmo el. vedení VN	
Ochranné pásmo STL plynovodu	
Vzdálenost 30 m od okraje lesa	
Záplavové území Q100	
Aktivní zóna záplavového území	
Hranice oblastí krajinného rázu	

UPRAVENÝ NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN PODOLÍ ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL : ING.ARCH. JAN PSOTA, STUDIO-P, NÁDRAŽNÍ 52, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZ., IČ: 10116435
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : ING. ARCH. JAN PSOTA, PAVEL ONDRÁČEK
POŘIZOVATEL: MĚÚ NOVÉ MĚSTO NA MOR., ODBOR STAVEBNÍ A ŽP, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : A/II/22 MĚŘÍTKO : 1: 5000 DATUM : BŘEZEN 2026

KOORDINAČNÍ VÝKRES

VÝKRES ČÍSLO :
01