

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADEŠÍN

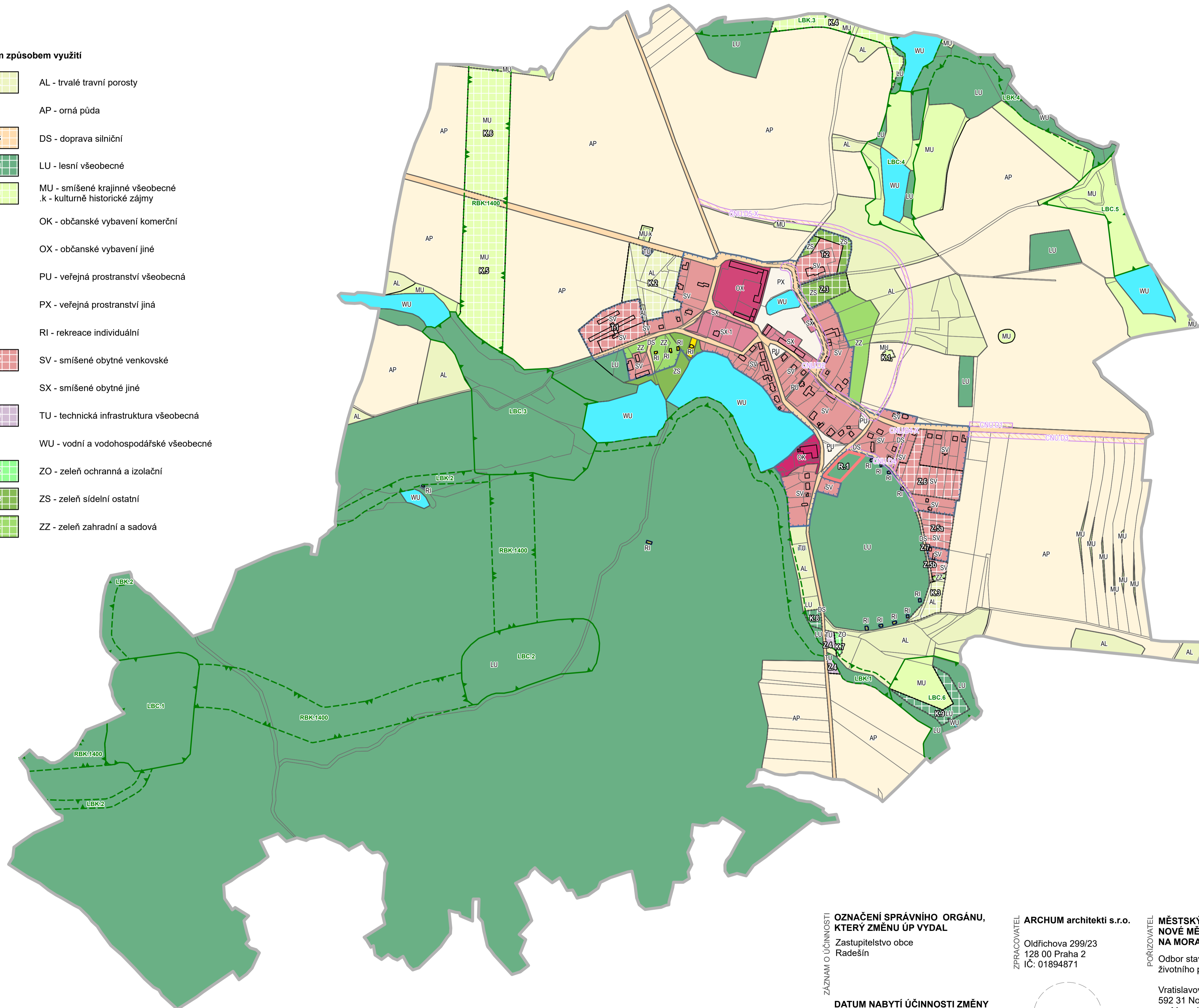
HLAVNÍ VÝKRES

LEGENDA

- řešené území
- hranice zastavěného území aktualizovaná k 1.9.2024
- zastavitelné plochy
- transformační plochy
- plochy změny v krajině
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití (D5-X, D4-X) rušené
- územní rezerva pro funkci SV - smíšená obytná venkovská
- budovy dle katastru nemovitostí 09/2024
- parcely dle katastru nemovitostí 09/2024
- územní systém ekologické stability**
- RBK - regionální biokoridor
- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor

plochy s rozdílným způsobem využití

- | | | |
|----|----|---|
| AL | AL | AL - trvalé travní porosty |
| AP | AP | AP - orná půda |
| DS | DS | DS - doprava silniční |
| LU | LU | LU - lesní všeobecné |
| MU | MU | MU - smíšené krajinné všeobecné
.k - kulturně historické zájmy |
| OK | OK | OK - občanské vybavení komerční |
| OX | OX | OX - občanské vybavení jiné |
| PU | PU | PU - veřejná prostranství všeobecná |
| PX | PX | PX - veřejná prostranství jiná |
| RI | RI | RI - rekreace individuální |
| SV | SV | SV - smíšené obytné venkovské |
| SX | SX | SX - smíšené obytné jiné |
| TU | TU | TU - technická infrastruktura všeobecná |
| WU | WU | WU - vodní a vodohospodářské všeobecné |
| ZO | ZO | ZO - zeleň ochranná a izolační |
| ZS | ZS | ZS - zeleň sídelní ostatní |
| ZZ | ZZ | ZZ - zeleň zahradní a sadová |



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ BYLY PŘEVEDENY NÁSLEDOVNĚ

- Plochy smíšené obytné**
Plochy smíšené obytné – se specifickým využitím (SV) → smíšené obytné venkovské – SV
Plochy smíšené obytné – se specifickým využitím (SX) → smíšené obytné jiné – SX
Plochy smíšené obytné – se specifickým využitím (SX1) → smíšené obytné jiné – SX.1
Plochy smíšené obytné – se specifickým využitím (SX2) → smíšené obytné jiné – SX.2
Plochy SX2 byly následně vypuštěny, neboť byly věcnou změnou převedeny na plochy SV
- Plochy občanského vybavení**
Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM) → občanské vybavení komerční - OK
Plochy občanského vybavení – se specifickým využitím (OX) → občanské vybavení jiné - OX
- Plochy dopravní infrastruktury**
Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS) → doprava silniční - DS
- Plochy technické infrastruktury**
Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI) → technická infrastruktura všeobecná - TU
- Plochy veřejných prostranství**
Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV) → veřejná prostranství všeobecná - PU
Plochy veřejných prostranství – se specifickým využitím (PX) → veřejná prostranství jiná - PX
Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV) → zeleň sídelní ostatní - ZS (přesun do zeleně)
- Plochy zeleně**
Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS) → zeleň – zahradní a sadová – ZZ
Zeleň ochranná a izolační (ZO) → nově definovaná
- Plochy vodní a vodohospodářské**
Plochy vodní a vodohospodářské (W) → vodní a vodohospodářské všeobecné - WU
- Plochy zemědělské**
Plochy zemědělské – orná půda (NZ1) → orná půda - AP
Plochy zemědělské – trvalý travní porost (NZ2) → trvalé travní porosty - AL
- Plochy lesní**
Plochy lesní (NL) → lesní - LU
- Plochy smíšené nezastavěného území**
Plochy smíšené nezastavěného území (NS) → smíšené krajinné všeobecné - MU
Plochy smíšené nezastavěného území – kulturní (NSK) → smíšené krajinné všeobecné - kulturně historické zájmy - MU.k
- Plochy rekreace**
Rekreace individuální (RI) → nově definovaná

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
**OSNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU,
KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL**

Zastupitelstvo obce
Radešín

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY

**OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA
POŘIZOVATELE (razítko, podpis)**

Bc. Linda Nejedlá
samostatný odborný referent
Městského úřadu
Nové Město na Moravě

ZPRACOVATEL
ARCHUM architekti s.r.o.
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Michal Petr
ČKA 4516

POŘIZOVATEL
**MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO
NA MORAVĚ**
Odbor stavební a
životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město
na Moravě

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ
OSOBA POŘIZOVATELE
Bc. Nejedlá Linda

OBEDNATEL
OBEC RADEŠÍN
Obec Radešín
Radešín 58
592 55 Boborová

URČENÝ ZASTUPITEL
Ing. Miloslav Škorpiř
starosta obce

**ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADEŠÍN
HLAVNÍ VÝKRES
NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ**

PARTE	FORMÁT	SOUBOROVNICE	MĚŘITVO	DATUM	Č. VÝKRESU
A1	S-JTSK	1 : 5 000	květen 2026	2	