



Mgr. Pavel DVOŘÁK, advokát

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	10 Uklád.znak
10. 07. 2026	Zpracovatel
Došlo:	
Č.jednací	
Počet listů	

Městský úřad Nové Město na Moravě
odbor stavební a životního prostředí
k č.j. MUNMNM/10986/2026
Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

Žďár nad Sázavou dne 10.7.2026

Věc:

- podnět ke kontrole - žádost

Ve shora uvedené právní věci sděluji, že jsem převzal právní zastoupení jmenovaného pana jako osoby, jež iniciovala podáním svého podnětu kontrolu stavu nemovité kulturní památky domu čp. 31 v Kuklíku, což dokládám v příloze postoupenou plnou mocí.

V dané věci byl můj klient ze strany vašeho úřadu vyrozuměn o výsledku provedené kontroly, podle jejíhož závěru nebylo zjištěno žádné porušení povinností vlastníka kulturní památky, když k zamýšlené nebo provedené obnově byly doloženy příslušné akty orgánu státní památkové péče. K žádosti jmenovaného o poskytnutí kopie kontrolního protokolu mu bylo sděleno, že tento zápis se doručuje toliko kontrolované osobě.

S ohledem na výše uvedené vám sděluji, že můj klient jako osoba iniciující provedenou kontrolu má oprávněný zájem seznámit se se všemi podklady, na základě nichž byl ze strany kontrolního orgánu učiněn shora uvedený závěr o absenci porušení povinností vlastníka kulturní památky a to včetně seznámení se s obsahem kontrolního protokolu. Z tohoto důvodu s odkazem na příslušná ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím můj klient žádá, aby mu předmětný protokol byl postoupen a to samozřejmě v uvedeném zákoně v předpokládané formě při anonymizaci osobních údajů. Uvedený protokol prosím postupte do mé datové schránky.

Děkuji za spolupráci a jsem s pozdravem

Mgr. Pavel Dvořák
Digitálně podepsal Mgr. Pavel Dvořák
Datum: 2026.07.10 13:34:34 +0200

Mgr. Pavel Dvořák, advokát

Advokátní kancelář
Žďár nad Sázavou, Strojírenská 2269/36, PSČ 591 01
tel. + 420 603 519 096, e. mail: dvorak@dvorak-advokat.cz
ČAK: č. osvědčení 4173

***Datovou schránkou
1 příloha – plná moc***

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Dvořák Pavel, Mgr., advokát
IČO 66233666
Strojírenská č.p. 2269/36
591 01 Žďár nad Sázavou 1

Číslo jednací: MUNNMN/24053/2026/4

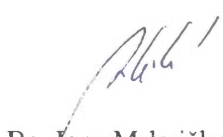
Nové Město na Moravě 23.7.2026

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Nové Město na Moravě obdržel dne 10.7.2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí kopie protokolu o kontrole nemovité kulturní památky čp. 31 v Kuklíku.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vám v příloze zasíláme kopii požadovaného protokolu o kontrole ze dne 25. 3. 2026.

V poskytnutém dokumentu byly anonymizovány osobní údaje fyzických osob, které nesouvisejí s výkonem veřejné správy, zejména datum narození, adresa bydliště a podpis.


Bc. Jana Mrkvičková
referentka odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

Obdrží:

Dvořák Pavel, Mgr., advokát, IDDS: 2s2e9bg
sídlo: Strojírenská č.p. 2269/36, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Vyřizuje: Bc. Jana Mrkvičková, tel.: 566 598 406, e-mail: jana.mrkvickova@meu.nmmn.cz

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Číslo jednací: MUNNMN/56999/2025/10

Nové Město na Moravě 25.3.2026

Protokol o kontrole

(podle § 12 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“))

Kontrolní orgán: Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Kontrolující: Jana Mrkvičková referentka odboru na úseku státní památkové péče

Kontrola byla provedena na základě:

- § 29 odst. 2 písm. j) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) podle něhož obecní úřad obce s rozšířenou působností dozírá v rozsahu své působnosti na dodržování tohoto zákona a předpisů vydaných k jeho provedení,
- § 7 a § 8 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole,
- § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Kontrolovaná osoba:

Datum narození:

Adresa trvalého pobytu:

Postavení ke kulturní památce: vlastník nemovité kulturní památky

Kontrolní orgán konstatuje, že přizvaná osoba, se z účasti na kontrole omluvila. Její nepřítomnost neohrozila řádné provedení kontroly ani dosažení jejího účelu, a proto byla kontrola provedena bez její účasti.

Předmět kontroly:

Prověření, zda vlastník plní povinnosti na úseku státní památkové péče podle § 9 a § 14 zákona o státní památkové péči při ochraně, užívání a obnově domu čp. 31 v Kuklíku, na pozemku parc.č. st. 60 v katastrálním území Kuklín, který je nemovitou kulturní památkou „venkovská usedlost“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 16856/7-4184.

Zahájení a ukončení kontroly:

Kontrola byla zahájena dne 5.3.2026 prvním kontrolním úkonem, jímž bylo zahájení místního šetření v místě samém.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení tohoto protokolu bylo dne 5.3.2026 ukončení místního šetření včetně vyhodnocení zjištění.

Kontrolní zjištění:

Na základě provedené kontroly, místního šetření a předložených podkladů bylo posouzeno v jakém stavebně technickém stavu se objekt nachází (tj. zejména stav střešní krytiny, fasády, okenních výplní, zdiva, omítek, statických poruch, ad.) a prováděné práce na objektu. Ve věci obnovy památky bylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Nové Město na Moravě č.j.: MUNNMN/84360/2019/8 ze dne 30.1.2020 a sdělení č.j.: MUNNMN/56482/2025/11 ze dne 25.2.2026.

Kontrolní zjištění vycházejí zejména z těchto podkladů:

- identifikace nemovité kulturní památky ÚSKP r.č.16856/7-4184,
- místní šetření provedené dne 5.3.2026,

Vyhodnocení plnění povinností podle § 9 zákona o státní památkové péči:

Kontrolou nebylo zjištěno porušení povinností vlastníka podle § 9 zákona o státní památkové péči. Stav kulturní památky a způsob jejího užívání neprokazují nedostatečnou péči, ohrožení, poškození ani znehodnocení, které by bylo možno přičíst kontrolované osobě.

Vyhodnocení plnění povinností podle § 14 zákona o státní památkové péči:

K obnově památky byly na místě doloženy příslušné akty orgánu státní památkové péče, které jsou rovněž známy z dosavadní správní činnosti.

Shrnutí kontrolního zjištění:

Kontrolou nebylo zjištěno porušení povinností vlastníka kulturní památky ve věci vhodné péče o kulturní památku.

Poučení o námitkách:

Kontrolovaná osoba může podle § 13 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), podat proti kontrolním zjištěním uvedeným v tomto protokolu písemné námitky ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto protokolu, a to u Městského úřadu Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě.

Z námitek musí být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.

V Novém Městě na Moravě dne 25.3.2026

.....
Jana Mrkvičková, referentka odboru

Potvrzení převzetí stejnopisu protokolu

Kontrolovaná osoba potvrzuje převzetí stejnopisu tohoto protokolu dne 25.3.2026.....
Podpisem se potvrzuje pouze převzetí stejnopisu protokolu, nikoli souhlas s jeho obsahem.

.....