HRANICE	
	Řešené území
	Zastavěné území k datu 06.06.2016
Zx	Zastavitelná plocha
Kx	Plocha změny v krajině
	Koridor pro dopravní infrastrukturu z nadřazené dokumentace

PŘEDMĚTY ZMĚNY Č. II ÚP	
	Aktualizované zastavěné území k datu 14.07.2026
	Rušená hranice zastavěného území vymezená platným ÚP k datu 06.06.2016
Zx	Aktualizace zastavitelné plochy vymezené v platném ÚP
Kx	Aktualizace plochy změny v krajině vemezené v platném ÚP
	Rušená hranice ploch se změnou v území v platného ÚP
Zx.II	Zastavitelná plocha vymezená ve změně č. II
Kx.II	Plocha změny v krajině vymezená ve změně č. II
	Rušená hranice koridorů pro technickou infrastrukturu vymezená v platném ÚP
~~CNZ.DK21~~ CNZ.DS122	Koridor pro dopravní infrastrukturu z nadřazené dokumentace - změna označení
R1	Územní rezerva - rušená

0 250 500 m

1:5 000

DOTČENÍ PŮDNÍHO FONDU	
	Hranice BPEJ
8.34.24 3	Kód BPEJ / třída ochrany
	Vyznačení půd BPEJ I. třídy ochrany
	Vyznačení půd BPEJ II. třídy ochrany
	Vyznačení pozemků PUPFL dle údaj KN
	Vzdálenost 30 m od hranice lesa
	Investice do půdy - odvodnění
	Hlavní odvodňovací zařízení
	Vyznačení rozvojových ploch Změny č. II ÚP s novým dotčením ZPF
	Vyznačení rozvojových ploch Změny č. II ÚP s dotčením ZPF, kde dotčení půdního fondu bylo vyhodnoceno a schváleno v platném ÚP pro jiný způsob využití zastavitelné plochy
	Vyznačení rozvojových ploch Změny č. II ÚP s dotčením ZPF, kde se však jedná pouze o změnu druhu pozemku (jde o plochy v platném ÚP vymezené pro zatravnění, ovšem bez vyznačení plochy změny v území)
	Vyznačení rozvojových ploch platného ÚP ve Změně č. II ÚP navrácených zpět k zemědělskému využití
	Místní komunikace
	Účelové komunikace STAV | NÁVRH

ÚZEMNÍ PLÁN ZUBŘÍ

ZMĚNA č.II

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 1/3/24 DATUM: ŘÍJEN 2026

POŘIZOVATEL :MěÚ NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ZHOTOVITEL: PAVEL ONDRÁČEK, STUDIO-P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽĎÁR N./S., IČ: 70401977
PROJEKTANT: ING. ARCH. JAN PSOTA, ČKA 1042
ZPRAC. KOLEKTIV: PAVEL ONDRÁČEK, ING. ARCH. JAN PSOTA, BC. KLÁRA ONDRÁČKOVÁ

VÝKRES ČÍSLO : **ZII.O2** MĚŘÍTKO : 1:5000

ODŮVODNĚNÍ - VÝKRES PŘEDPOKLÁDNÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Změna č. II Územního plánu Zubří byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.